

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE
CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1



OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

DATA: 20/03/2025

ENGENHEIRO MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO

RESPONSÁVEL: RNP: 061883228-9

PREÇO DE REFERÊNCIA (R\$)

R\$ 3.840.199,62

RESUMO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES

ORDEM	EMPRESA	C.N.P.J.	VALOR DA PROPOSTA (R\$)	DESCONTO (%)	ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL	OBSERVAÇÕES
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	97.560.234/0001-44	R\$ 2.922.391,91	23,90%	NÃO ATENDE	A EMPRESA APRESENTOU UMA DIVERGÊNCIA NO SOMATÓRIO DOS ITENS 5.1.1 E 5.1.2. OS VALORES INDIVIDUAIS DOS ITENS SÃO, RESPECTIVAMENTE: R\$ 108.157,85 E R\$ 118.522,67, TOTALIZANDO CORRETAMENTE R\$ 224.680,52. NO ENTANTO, A EMPRESA APRESENTOU UM SOMATÓRIO DE R\$ 224.686,90, VALOR INCOMPATÍVEL COM A SOMA CORRETA. O QUE RESULTOU EM UM VALOR FINAL DIFERENTE DO ESPERADO. RESSALTA-SE QUE O VALOR FINAL DA PROPOSTA NÃO PRECISA SER EXATAMENTE IGUAL AO VALOR INICIALMENTE APRESENTADO, DESDE QUE NÃO ULTRAPASSE ESSE VALOR. O QUE SE DEVE EVITAR É QUE O VALOR FINAL SEJA SUPERIOR AO APRESENTADO NA PROPOSTA INICIAL.

Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura e Planejamento
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.725.223-00
Portaria Nº 017/2025

Maria Rosiane da Silva Santiago
Maria Rosiane da Silva Santiago
ENGENHEIRA CIVIL
RNP: 061883228-9



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9

ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE DAS PROPOSTAS

Análise de Exequibilidade (Capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021)	
Valores de Referência	
Valor orçado pela Administração:	R\$ 3.840.199,62
75% do valor do orçado pela Administração:	R\$ 2.880.149,72

PROPOSTAS			
ORDEM	EMPRESAS	VALOR DE PROPOSTA (R\$)	PROPOSTA EXEQUÍVEL?
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	R\$ 2.922.391,91	SIM

CONCLUSÃO

A proposta é maior que o limite mínimo apresentado acima, logo é exequível, nos termos do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021.

HORIZONTE, 20/03/2025

Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo,
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.716.383-00
Portaria Nº 011/2025

Maria Rosiane da Silva Santiago
MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9

EMPRESA: ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
C.N.P.J.: 97.550.234/0001-44

1 - ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇO

1.1 - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1.1.1 - Apresentou planilha orçamentária contendo especificações dos serviços, unidades, quantidades, preços unitários, preços totais e preço global da planilha na moeda corrente (REAL) e com 2 casas decimais.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.2 - Apresentou preços unitários e preço global do orçamento igual ou inferior aos preços do orçamento de referência.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.3 - Apresentou as quantidades dos serviços iguais às quantidades dos respectivos serviços no orçamento de referência.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.4 - Apresentou preços exequíveis na forma do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021 (Lei de Licitações)

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.5 - Atendeu às exigências deste edital, sem condições ilegais, omissões, erros, divergências ou conflitos.

☐ ATENDEU ☒ NÃO ATENDEU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS: A EMPRESA APRESENTOU UMA DIVERGÊNCIA NO SOMATÓRIO DOS ITENS 5.1.1 E 5.1.2. OS VALORES INDIVIDUAIS DOS ITENS SÃO, RESPECTIVAMENTE, R\$ 108.157,85 E R\$ 116.522,67, TOTALIZANDO CORRETAMENTE R\$ 224.680,52. NO ENTANTO, A EMPRESA APRESENTOU UM SOMATÓRIO DE R\$ 224.686,90, VALOR INCOMPATÍVEL COM A SOMA CORRETA, O QUE RESULTOU EM UM VALOR FINAL DIFERENTE DO ESPERADO.

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9

EMPRESA: ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
C.N.P.J.: 97.550.234/0001-44

1.2 - COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

1.2.1 - Apresentou as composições de custo unitário, para os serviços descritos na planilha orçamentária.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.2.2 - Apresentou insumos do tipo "MÃO DE OBRA" com custo horário acima do valor do salário mínimo vigente.

A	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>COM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 18,14	
B	PERCENTUAL DE ENCARGOS SOCIAIS (HORISTA)	85,06%	
C	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>SEM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 9,80	(A/(1+B))
D	TOTAL DE HORAS TRABALHADAS POR MÊS (H)	220	
E	VALOR MENSAL DO INSUMO "SERVENTE"	R\$ 2.156,00	(CxD)
F	VALOR DO SALÁRIO MÍNIMO VIGENTE	R\$ 1.412,00	

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS: FOI ANALISADO O INSUMO "SERVENTE" DO TIPO "MÃO DE OBRA", POIS O MESMO É O MAIS BARATO E GARANTE QUE SE ELE ATENDER AO MÍNIMO, OS OUTROS TAMBÉM ATENDERÃO.

1.2.3 - Apresentou as composições mantendo os mesmos insumos especificados no orçamento de referência, de modo a não modificar as especificações do projeto.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.3 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1.3.1 - Apresentou o cronograma físico-financeiro seguindo o prazo máximo estipulado no cronograma de referência.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE : MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9

EMPRESA: ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS
C.N.P.J.: 97.550.234/0001-44

1.3.2 - Apresentou o cronograma sem indícios de "jogo de cronograma" (antecipação de serviços com pouco desconto e adiamento dos serviços com mais desconto)

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.4 - BDI (BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS)

1.4.1 - Apresentou a composição do BDI.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.5 - ENCARGOS SOCIAIS

1.5.1 - Apresentou a composição de encargos sociais.

☒ APRESENTOU ☐ NÃO APRESENTOU ☐ NÃO FOI VERIFICADO

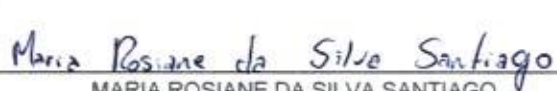
OBS:

2 - CONCLUSÃO DA ANÁLISE

A PROPOSTA DA EMPRESA **ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS** NÃO ATENDE
ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1 EM SEU ITEM 7

HORIZONTE, 20/03/2025


Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.726.383-00
Portaria Nº 011/2025


MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO
RNP: 061883228-9