

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1



OBJETO: CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

DATA: 18/03/2025

ENGENHEIRO: MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO

PREÇO DE REFERÊNCIA (R\$)

RESPONSÁVEL: RNP: 061883228-9

R\$ 3.840.199,62

RESUMO DA ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES

ORDEN	EMPRESA	C.N.P.J.	VALOR DA PROPOSTA (R\$)	DESCONTO (%)	ATENDIMENTO ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL	OBSERVAÇÕES
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	97.560.234/0001-44	R\$ 2.922.391,91	23,90%	NÃO ATENDE	A EMPRESA APRESENTOU O ORÇAMENTO COM AS COLUNAS DE QUANTIDADE, PREÇO UNITÁRIO E PREÇO TOTAL. NO ENTENDO, SERÁ NECESSÁRIO QUE O SEU ORÇAMENTO INCLUA UMA COLUNA COM A MULTIPLICAÇÃO DO BDI PELO PREÇO UNITÁRIO, QUE SERIA A COLUNA DE PREÇO UNITÁRIO COM BDI, E OUTRA COLUNA COM A MULTIPLICAÇÃO DA QUANTIDADE PELO PREÇO UNITÁRIO COM BDI, QUE SERIA A COLUNA DE PREÇO TOTAL COM BDI. VALE SALIENTAR QUE A EMPRESA APRESENTOU O CRONOGRAMA. PORÉM, ELA APRESENTOU O CRONOGRAMA DIVIDIDO EM MESES E O ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA FOI REALIZADO EM DIAS. PORTANTO, É NECESSÁRIO AJUSTAR O CRONOGRAMA PARA DIAS.

Ricardo Dantas Sampaio  
Secretário de Infraestrutura, Sismo  
Agropecuária e Recursos Humanos  
CPF: 357.726/383-00  
Portaria Nº 011/2025

Maria Rosiane da Silva Santiago  
Maria Rosiane da Silva Santiago  
ENGENHEIRA CIVIL  
RNP: 061883228-9



## PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557 7840001/23-005, SISMOB/SUS.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE :** MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9

### ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE DAS PROPOSTAS

Análise de Exequibilidade (Capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021)	
Valores de Referência	
Valor orçado pela Administração:	R\$ 3.840.199,62
75% do valor do orçado pela Administração:	R\$ 2.880.149,72

PROPOSTAS			
ORDEM	EMPRESAS	VALOR DE PROPOSTA (R\$)	PROPOSTA EXEQUÍVEL?
1	ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS	R\$ 2.922.391,91	SIM

### CONCLUSÃO

A proposta é maior que o limite mínimo apresentado acima, logo é exequível, nos termos do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021.

HORIZONTE 18/03/2025

Ricardo Dantas Sampaio  
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo  
Agropecuária e Recursos Hídricos  
CPF: 357.726.383-00  
Portaria Nº 011/2025

*Maria Rosiane da Silva Santiago*  
MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9

## PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE :** MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9

**EMPRESA:** ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS  
**C.N.P.J.:** 97.550.234/0001-44

### 1 - ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇO

#### 1.1 - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

1.1.1 - Apresentou planilha orçamentária contendo especificações dos serviços, unidades, quantidades, preços unitários, preços totais e preço global da planilha na moeda corrente (REAL) e com 2 casas decimais.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.2 - Apresentou preços unitários e preço global do orçamento igual ou inferior aos preços do orçamento de referência.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.3 - Apresentou as quantidades dos serviços iguais às quantidades dos respectivos serviços no orçamento de referência.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.4 - Apresentou preços exequíveis na forma do capítulo V, Art. 59, §4º da Lei nº 14.133/2021 (Lei de Licitações)

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.1.5 - Atendeu às exigências deste edital, sem condições ilegais, omissões, erros, divergências ou conflitos.

ATENDEU     NÃO ATENDEU     NÃO FOI VERIFICADO

**OBS:** A EMPRESA APRESENTOU O ORÇAMENTO COM AS COLUNAS DE QUANTIDADE, PREÇO UNITÁRIO E PREÇO TOTAL. NO ENTENDO, SERÁ NECESSÁRIO QUE O SEU ORÇAMENTO INCLUA UMA COLUNA COM A MULTIPLICAÇÃO DO BDI PELO PREÇO UNITÁRIO, QUE SERIA A COLUNA DE PREÇO UNITÁRIO COM BDI, E OUTRA COLUNA COM A MULTIPLICAÇÃO DA QUANTIDADE PELO PREÇO UNITÁRIO COM BDI, QUE SERIA A COLUNA DE PREÇO TOTAL COM BDI.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 55, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE :** MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9

**EMPRESA:** ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS  
**C.N.P.J.:** 97.550.234/0001-44

### 1.2 - COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

1.2.1 - Apresentou as composições de custo unitário, para os serviços descritos na planilha orçamentária.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.2.2 - Apresentou insumos do tipo "MÃO DE OBRA" com custo horário acima do valor do salário mínimo vigente.

A	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>COM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 18,14	
B	PERCENTUAL DE ENCARGOS SOCIAIS (HORISTA)	85,06%	
C	CUSTO HORÁRIO DO INSUMO "SERVENTE" <u>SEM</u> ENCARGOS SOCIAIS (R\$/H)	R\$ 9,80	(A/(1+B))
D	TOTAL DE HORAS TRABALHADAS POR MÊS (H)	220	
E	VALOR MENSAL DO INSUMO "SERVENTE"	R\$ 2.156,00	(Cx D)
F	VALOR DO SALÁRIO MÍNIMO VIGENTE	R\$ 1.412,00	

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS: FOI ANALISADO O INSUMO "SERVENTE" DO TIPO "MÃO DE OBRA", POIS O MESMO É O MAIS BARATO E GARANTE QUE SE ELE ATENDER AO MÍNIMO, OS OUTROS TAMBÉM ATENDERÃO.

1.2.3 - Apresentou as composições mantendo os mesmos insumos especificados no orçamento de referência, de modo a não modificar as especificações do projeto.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

### 1.3 - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

1.3.1 - Apresentou o cronograma físico-financeiro seguindo o prazo máximo estipulado no cronograma de referência.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS: VALE SALIENTAR QUE A EMPRESA APRESENTOU O CRONOGRAMA. PORÉM, ELA APRESENTOU O CRONOGRAMA DIVIDIDO EM MESES E O ORÇAMENTO DE REFERÊNCIA FOI REALIZADO EM DIAS. PORTANTO, É NECESSÁRIO AJUSTAR O CRONOGRAMA PARA DIAS.

[Signature]

[Signature]

## PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

RELATÓRIO DE ANÁLISE DAS PROPOSTAS DOS LICITANTES DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1

**OBJETO:** CONSTRUÇÃO DO CENTRO DE ATENÇÃO PSICOSSOCIAL INFANTIL (CAPSI), LOCALIZADO NA RUA JOSÉ MARCELO DE ARAÚJO, Nº 56, CENTRO, DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROPOSTA Nº 07557.7840001/23-005, SISMOB/SUS.

**RESPONSÁVEL TÉCNICO PELA ANÁLISE :** MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9

**EMPRESA:** ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS  
**C.N.P.J.:** 97.550.234/0001-44

1.3.2 - Apresentou o cronograma sem indícios de "jogo de cronograma" (antecipação de serviços com pouco desconto e adiamento dos serviços com mais desconto)

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.4 - BDI (BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS)

1.4.1 - Apresentou a composição do BDI.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

OBS:

1.5 - ENCARGOS SOCIAIS

1.5.1 - Apresentou a composição de encargos sociais.

APRESENTOU     NÃO APRESENTOU     NÃO FOI VERIFICADO

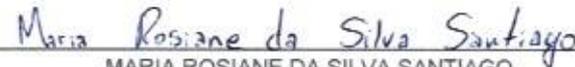
OBS:

## 2 - CONCLUSÃO DA ANÁLISE

A PROPOSTA DA EMPRESA **ALVES FREITAS CONSTRUÇÕES E EMPREENDIMENTOS** NÃO ATENDE ÀS EXIGÊNCIAS DO EDITAL DE CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2025.02.13.1 EM SEU ITEM 7

HORIZONTE, 18/03/2025

  
Ricardo Dantas Sampaio  
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo  
Agropecuária e Recursos Hídricos  
CPF: 357.725.383-00  
Portaria Nº 011/2025

  
MARIA ROSIANE DA SILVA SANTIAGO  
RNP: 061883228-9