

Os acessos à edificação devem acontecer pela fachada principal, sendo um acesso exclusivo para serviço, um acesso principal para pedestres com vaga para embarque e reservada na frente da edificação

8.3 Estacionamento:

Para o estacionamento, foram consideradas vagas na Rua Aristeu Pereira Teixeira. (ver projeto de implantação)

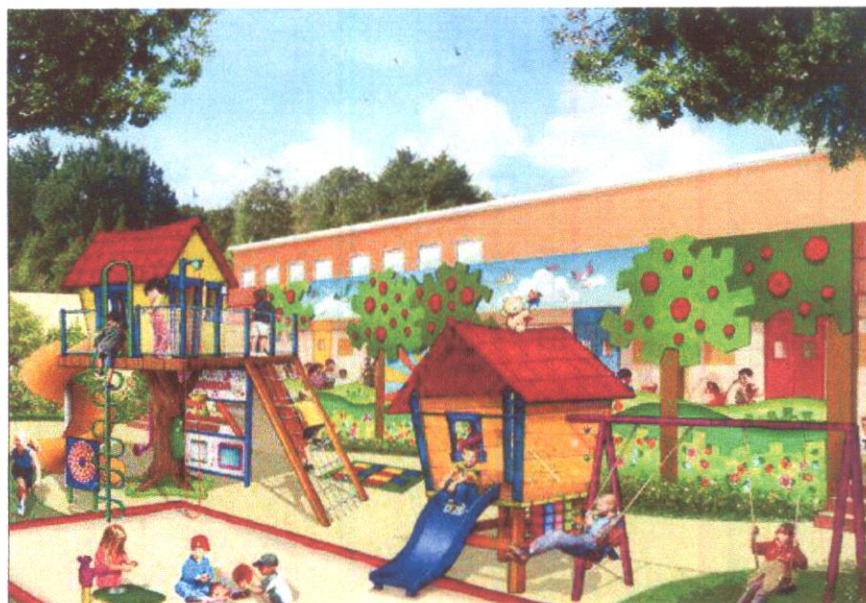
8.4 Terraplanagem:

Será feita a terraplanagem do terreno, para que todos os ambientes da edificação tenham uma mesma cota de nível, excluindo assim o uso de rampas no seu interior. Levando-se em consideração que o nível da rua é 0,00m, implantamos a calçada com a cota de nível de 0,15m e toda a edificação com a cota de nível de 0,30m. O estacionamento ficou com a cota de nível de 0,0m, fazendo-se necessária a criação de um acesso rampado para os portadores de necessidade especiais. (Ver projeto de implantação).





CEI - CENTRO DE EDUCAÇÃO INFANTIL



Departamento de Arquitetura e Engenharia – DAE

CNPJ 13.543.312/0001-93

Av. Alberto Craveiro, 2775 / Térreo - Castelão, Fortaleza/CE - CEP 60861-211 -

Fone: 085 3295.6217 / 3295-6184

Horário de funcionamento: 08h às 12h - 13h às 17h (Segunda-Sexta)



Centro de Educação Infantil - CEI



1 – APRESENTAÇÃO

1.1. Descrição:

Centro de educação e entretenimento que proporcionará experiências de aprendizagem que promovem ações de solidariedade e compromisso com a sociedade em seu conjunto através de jogos, imaginação e atividades interativas.

1.2. Premissas Projetuais:

- Prover uma identidade específica e completamente distinta às unidades de ensino em questão;
- Flexibilidade de implantação através da adoção de um conceito arquitetônico - módulos independentes – que permita a ampliação e adaptação do projeto a terrenos de formatos, topografia e tamanhos variados;
- Desenvolvimento da fachada principal como um ponto de atenção e identificação da instituição, responsável pela transmissão da mensagem de conteúdo escolhida e maximização do seu impacto na comunidade;
- Escolha de materiais adequados aos fatores climáticos do Estado.

1.3. Áreas Gerais:

- Área Construída = 631,56m²
- Área de Recreação (Parque Infantil) = 100,00m²
- Área do Terreno = 1.445,40m²

1.4. Capacidade de Atendimento – Planta Modelo:

- 208 usuários no total dos turnos da manhã e tarde;
- 108 crianças, sendo 100 alunos nas salas de atividades, por turno (manhã e tarde) e 08 no berçário período integral.



1.5. Orientação Geográfica:

Preferencialmente, o prédio deverá ser locado em terreno de dimensões mínimas, iguais a 58,40 metros de comprimento e 24,75 metros de largura, sendo obedecidos os afastamentos mínimos de muro ou de outras edificações de no mínimo 1,50 metros nas laterais e nos fundos e um afastamento frontal de 5,35 metros, ou a modificar de acordo com legislação municipal específica. A fachada principal deverá ser voltada para Sudeste.

2 – COMPOSIÇÃO – PLANTA MODELO

2.1. Bloco Administrativo

- Espera;
- Sala de direção;
- Sala de coordenação, com arquivo;
- 02 bateria de banheiros composta de sanitários masculino e feminino;
- 01 Sala de Informática.

2.2. Bloco de Serviços

- Refeitório;
- Cantina;
- Cozinha;
- Despensa;
- Depósito de Material de Limpeza (DML);
- Área de Serviço com 02 tanques;
- Banheiros e vestiários de funcionários (feminino e masculino), equipados com banheiro para pessoas com necessidades especiais;
- Casa de Gás;
- Casa de Lixo.

2.3. Bloco de Salas de Atividades

- 04 Salas de atividades;
- 02 Banheiro infantil (com 03 chuveiros internos);
- 04 Áreas de Banho Infantil (02 chuveiros).



2.4. Bloco de Berçário e Dormitório

- 01 Dormitório;
- 01 Berçário/ lactário;
- Fraldário;
- 01 Wc infantil com trocador.

2.5. Área de Recreação – Parque Infantil

3 – ESPECIFICAÇÕES CONSTRUTIVAS

3.1. Piso

- Piso das áreas do Bloco Administrativo, do Bloco de Salas de Atividades, Bloco de Berçário e Dormitório, deverá ser em Cerâmica, Linha Forma Branco AC, (45x45cm), da Eliane ou Equivalente;
- Os pisos das áreas molhadas (Sanitários infantis, vestiários, cozinha, W.c. e fraldário) será em cerâmica antiderrapante (45x45cm), da Eliane ou equivalente;
- Área externa em piso Intertravado de Concreto, Inter-ret, p100.retg. Cor Natural, com aplicação equivalente a modelo espinha de peixe ou Equivalente;
- Área de piso das rampas será em cimentado rústico.

3.2. Parede

- Nos blocos de Bloco de Salas de Aula, Bloco de Berçário e Dormitório as paredes deverão ser revestida com Cerâmica, Linha Forma Branco AC, (45x45cm), da Eliane ou equivalente, até 2.10M de altura, com arremate em madeira boleada e acima em alvenaria emassada e pintada com tinta acrílica acabamento semi-brilho na cor verde mate da coral.

- Os banheiros do Bloco Administrativo, Bloco de Salas de Atividades, Bloco de Berçário/fraldário Dormitório deverão ser revestidos com Cerâmica, Linha Forma Branco AC, (45x45cm), da Eliane ou equivalente, até 2.10m de altura, com arremate em madeira boleada e acima em alvenaria emassada e pintada com tinta acrílica acabamento semibrilho na cor palha da coral.
- Na circulação principal do prédio deverá ser revestido com Cerâmica Linha Forma Branco AC, (45x45cm), da Eliane ou equivalente, e detalhe em miscelâneas de pastilha jatobá em tons de amarelo, da linha color, (formato 2,5x2,5 cm) em peça de 46x46 cm, até 2.10 m de altura, arremate em madeira boleada e acima em alvenaria emassada e pintada com tinta acrílica acabamento semibrilho na cor palha da coral.
- As paredes dos ambientes do Bloco Administrativo será em alvenaria emassada e pintada com tinta acrílica acabamento semibrilho da Coral na cor palha.
- Toda a área de serviço da edificação terá como revestimento de parede a Cerâmica Linha Forma Branco AC, (45x45cm), da Eliane ou equivalente.

3.3. Teto

- A coberta da entrada do prédio deverá ser de Cerâmica Esmaltada Vermelha apoiada em madeiramento para suportar a inclinação da mesma.
- A Coberta será em laje inclinada, possuindo 30% de inclinação, com telhas Cerâmicas tipo capa e canal. As empenas laterais de acabamento, na parte externa da fachada, serão pintadas conforme especificado em prancha. A laje será emassada e pintada, na parte interna da edificação, com tinta pva látex na cor branco neve da Coral.
- A circulação da edificação será em laje plana impermeabilizada, emassada e pintada, na parte interna da edificação, com tinta PVA Látex na cor branco neve da Coral.

3.4. Esquadrias

- Janelas das salas de aulas, ambientes do bloco administrativo, banheiros de todos os blocos,deverá ser de esquadria em alumínio anodizado natural e vidro de 4 mm, tipo basculante, conforme projeto.

- Aberturas com peitoril de 3.25 m, localizadas nas salas de aula deverá ser em Cobogó antichuva, conforme projeto.



3.5. Louças e Metais

- Os banheiros dos blocos administrativo, serviço serão equipados com bacias de louça com caixa acoplada convencional 12Y-Adulto, com tampa e acessórios, da marca Deca ou equivalente;
- Os banheiros infantis serão equipados com bacia sanitária infantil Ref. 08254, na cor branco, da marca Celite ou equivalente;
- Os banheiros para deficientes físicos, localizados no bloco de salas de aulas serão equipados com bacia sanitária para deficientes físicos com assento especial e acessórios completos;
- Banheiros masculinos com mictório de louça com acessórios.
- Os banheiros dos blocos Administrativos, Salas de Atividades, Berçário e Dormitório, e Serviço, serão equipados com acessórios de metais (Torneiras, Duchas e Chuveiros) da Marca Deca ou equivalente.

3.6. Luminárias

- As luminárias deverão ter a especificação e serem instaladas de acordo com o projeto luminotécnico.

3.7. Outros

- As portas dos ambientes internos da área de serviço e administração serão em madeira pintadas na cor especificado em projeto;
- As portas que dão acesso a salas de aula e circulação de serviço serão em madeira pintadas em cores variadas conforme projeto;
- As soleiras das portas internas em Granito Cinza Polido;
- Bancadas em Granito Cinza no Refeitório e Recepção;
- Prateleiras em Granito Cinza na Despensa e DML;

- Bancadas em Granito Cinza Andorinha nos Banheiros;
- Pré-moldado nas jardineiras;
- Chapim de acabamento das alvenarias e muros externos pintado de branco neve.



CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA, LOCALIZADO NA RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, SEDE - HORIZONTE/CE



Planilha Orçamentária



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDEREÇO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%

SEM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO SEM BDI	PREÇO UNITÁRIO COM BDI	PREÇO TOTAL SEM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								
1.0								
1.1	P1918	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA - ENCARGOS INCORPORADOS NO PREÇO UNITÁRIO - NÃO DESONERADO	%	100,00	R\$ 1.796,76	R\$ 2.141,92	R\$ 179.676,43	R\$ 214.192,00
SERVIÇOS PRELIMINARES								
2.0								
2.1	P1919	EXECUÇÃO DE INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS COM ALMOXARIFADO, ESCRITÓRIO COM BANHEIRO, REFEITÓRIO E SANITÁRIOS E CHUVEIROS COLETIVOS COM ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA DE 82,33 M² CONFORME PROJETO.	M²	82,33	R\$ 975,19	R\$ 1.162,53	R\$ 80.287,53	R\$ 95.711,09
2.2	C2831	FOSSA SUMIDOURO PARA BARRACÃO	UN	1,00	R\$ 2.678,07	R\$ 3.192,53	R\$ 2.678,07	R\$ 3.192,53
2.3	C2851	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ÁGUA	UN	1,00	R\$ 1.381,57	R\$ 1.646,97	R\$ 1.381,57	R\$ 1.646,97
2.4	C2849	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE ESGOTO	UN	1,00	R\$ 262,81	R\$ 313,30	R\$ 262,81	R\$ 313,30
2.5	C2850	INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS DE LUZ, FORÇA, TELEFONE E LÓGICA	UN	1,00	R\$ 1.676,69	R\$ 1.998,78	R\$ 1.676,69	R\$ 1.998,78
2.6	C4990-U	MOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS EM CAMINHÃO EQUIPADO COM GUINDASTE - NÃO DESONERADA	KM	475,00	R\$ 3,49	R\$ 4,16	R\$ 1.657,75	R\$ 1.976,00
2.7	C2947	SINALIZAÇÃO DE ADVERTÊNCIA	UN	20,00	R\$ 16,40	R\$ 19,55	R\$ 328,00	R\$ 391,00
2.8	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	M²	10,00	R\$ 187,01	R\$ 222,93	R\$ 1.870,10	R\$ 2.229,30
2.9	C1630	LOCAÇÃO DA OBRA - EXECUÇÃO DE GABARITO	M²	631,56	R\$ 7,74	R\$ 9,23	R\$ 4.888,27	R\$ 5.829,30
2.10	C2316	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA E= 6mm CIABERTURA E PORTÃO	M²	174,90	R\$ 119,81	R\$ 142,83	R\$ 20.954,77	R\$ 24.980,97
IMPLANTAÇÃO								
3.0								
LIMPEZA DO TERRENO								
3.1								
3.1.1	C2102	RASPAGEM E LIMPEZA DO TERRENO	M²	3.111,10	R\$ 5,07	R\$ 6,04	R\$ 15.773,28	R\$ 18.791,04
3.1.2	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	UN	3,00	R\$ 486,24	R\$ 579,65	R\$ 1.458,72	R\$ 1.738,95
3.1.3	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	186,66	R\$ 4,42	R\$ 5,27	R\$ 825,04	R\$ 983,70
3.1.4	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M³	186,66	R\$ 39,25	R\$ 46,79	R\$ 7.326,41	R\$ 8.733,82
3.1.5	C2989	ESPALHAMENTO MECÂNICO DE SOLO EM BOTA FORA	M³	186,66	R\$ 1,76	R\$ 2,10	R\$ 328,52	R\$ 391,99
3.2		PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO					R\$ 76.167,85	R\$ 90.786,04



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDEREÇO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%

SEM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO											TOTAL	R\$ 3.198.808,73
3.2.1	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M²	562,98	R\$ 51,82	R\$ 61,77	R\$ 29.173,62	R\$ 34.775,27				
3.2.2	C4917	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20X10X8)CM 35MPA, COR CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA	M²	172,83	R\$ 78,62	R\$ 93,72	R\$ 13.587,89	R\$ 16.197,63				
3.2.3	C2860	LASTRO DE AREIA ADQUIRIDA	M³	73,58	R\$ 163,85	R\$ 195,33	R\$ 12.056,08	R\$ 14.372,38				
3.2.4	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	M	216,10	R\$ 28,64	R\$ 34,14	R\$ 6.189,10	R\$ 7.377,65				
3.2.5	C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	M²	64,83	R\$ 5,81	R\$ 6,93	R\$ 376,66	R\$ 449,27				
3.2.6	C1429	GRAMA EM ÁREAS EXTERNAS, INCLUSIVE MATERIAL	M²	871,35	R\$ 15,61	R\$ 18,61	R\$ 13.601,77	R\$ 16.215,82				
3.2.7	C3062	ÁRVORE C/ TUTOR, GRADE, ADUBO E CAVA	UN	5,00	R\$ 151,28	R\$ 180,34	R\$ 756,40	R\$ 901,70				
3.2.8	C0113	ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL INCLUSIVE CONSERVAÇÃO P/ 60 DIAS	M²	5,28	R\$ 78,85	R\$ 94,00	R\$ 416,33	R\$ 496,32				
3.3		MUROS E FECHAMENTOS					R\$ 288.736,31	R\$ 344.221,10				
3.3.1		MURO EXTERNO					R\$ 250.578,39	R\$ 298.732,88				
3.3.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	M³	51,60	R\$ 53,69	R\$ 64,00	R\$ 2.770,40	R\$ 3.302,40				
3.3.1.2	C0710	CARGA MECANIZADA DE TERRA EM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	67,08	R\$ 4,42	R\$ 5,27	R\$ 296,49	R\$ 353,51				
3.3.1.3	C2530	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 10KM	M³	67,08	R\$ 39,25	R\$ 46,79	R\$ 2.632,89	R\$ 3.138,67				
3.3.1.4	C2989	ESPALHAMENTO MECÂNICO DE SOLO EM BOTA FORA	M³	67,08	R\$ 1,76	R\$ 2,10	R\$ 118,06	R\$ 140,87				
3.3.1.5	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M³	51,60	R\$ 576,31	R\$ 687,02	R\$ 29.737,60	R\$ 35.450,23				
3.3.1.6	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M³	20,64	R\$ 708,27	R\$ 844,33	R\$ 14.618,69	R\$ 17.426,97				
3.3.1.7	C0843	CONCRETO PAVIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	13,08	R\$ 545,53	R\$ 650,33	R\$ 7.135,53	R\$ 8.506,32				
3.3.1.8	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M³	5,16	R\$ 175,28	R\$ 208,95	R\$ 904,44	R\$ 1.078,18				
3.3.1.9	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M³	7,92	R\$ 296,38	R\$ 353,31	R\$ 2.347,33	R\$ 2.798,22				
3.3.1.10	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL 5 X	M²	51,60	R\$ 83,65	R\$ 99,72	R\$ 4.316,34	R\$ 5.145,55				
3.3.1.11	C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP. = 12mm UTIL 3 X	M²	176,10	R\$ 146,47	R\$ 174,61	R\$ 25.793,37	R\$ 30.748,82				
3.3.1.12	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	414,32	R\$ 12,42	R\$ 14,81	R\$ 5.145,85	R\$ 6.136,08				
3.3.1.13	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	1.326,21	R\$ 12,33	R\$ 14,70	R\$ 16.352,17	R\$ 19.495,29				



PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDEREÇO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%

SEM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO										TOTAL	R\$ 3.198.808,73
3.3.1.14	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. =10cm (1:2:8)	M²	641,69	R\$ 67,70	R\$ 80,71	R\$ 43.442,41	R\$ 51.790,80			
3.3.1.15	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP. = 5mm P/ PAREDE	M²	1.283,38	R\$ 7,96	R\$ 9,49	R\$ 10.215,70	R\$ 12.179,28			
3.3.1.16	C3409	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4	M²	1.283,38	R\$ 42,36	R\$ 50,50	R\$ 54.363,98	R\$ 64.810,69			
3.3.1.17	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	M²	1.283,38	R\$ 15,02	R\$ 17,91	R\$ 19.276,37	R\$ 22.985,34			
3.3.1.18	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M²	77,40	R\$ 143,55	R\$ 171,13	R\$ 11.110,77	R\$ 13.245,46			
3.3.2		CERCA E PORTÕES					R\$ 38.157,92	R\$ 45.488,42			
3.3.2.1	C4726	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 X 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR	M	50,20	R\$ 377,59	R\$ 450,13	R\$ 18.955,02	R\$ 22.596,53			
3.3.2.2	C1803	MURETA C/ TIJOLO MACIÇO, REBOCADA, INCL. FUNDAÇÕES	M²	20,12	R\$ 382,87	R\$ 456,42	R\$ 7.703,34	R\$ 9.183,17			
3.3.2.3	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/ MASSA ACRÍLICA	M²	40,24	R\$ 17,69	R\$ 21,09	R\$ 711,85	R\$ 848,66			
3.3.2.4	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/ MASSA	M²	40,24	R\$ 24,63	R\$ 29,36	R\$ 981,11	R\$ 1.181,45			
3.3.2.5	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M²	16,23	R\$ 143,55	R\$ 171,13	R\$ 2.329,82	R\$ 2.777,44			
3.3.2.4	C4557	PORTÃO DESLIZANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	8,75	R\$ 630,91	R\$ 752,11	R\$ 5.520,46	R\$ 6.580,96			
3.3.2.5	C4556	PORTÃO PIVOTANTE NYLOFOR, COMPOSTO DE QUADRO, PAINÉIS E ACESSÓRIOS COM PINTURA ELETROSTÁTICA COM TINTA POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA, COM POSTE EM AÇO REVESTIDO, COR VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	2,00	R\$ 630,91	R\$ 752,11	R\$ 1.261,82	R\$ 1.504,22			
3.3.2.6	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	M²	1,68	R\$ 306,20	R\$ 365,02	R\$ 514,42	R\$ 613,23			
3.3.2.7	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	3,53	R\$ 48,18	R\$ 57,44	R\$ 170,08	R\$ 202,76			
4.0		MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 97.112,17	R\$ 115.772,32			
4.1		ESCAVAÇÕES EM VALAS, VALETAS E FUNDAÇÕES					R\$ 15.910,49	R\$ 18.965,76			
4.1.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A. CAT. PROF. ATÉ 1,50m	M³	296,34	R\$ 53,69	R\$ 64,00	R\$ 15.910,49	R\$ 18.965,76			
4.2		ATERRO					R\$ 21.086,65	R\$ 25.138,44			
4.2.1	C2920	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA, E CONTROLE, MATERIAL DA VALA	M³	213,30	R\$ 29,55	R\$ 35,23	R\$ 6.303,02	R\$ 7.514,56			
4.2.2	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/ACUISIÇÃO	M³	132,66	R\$ 111,44	R\$ 132,95	R\$ 14.783,63	R\$ 17.623,88			
4.3		REGULARIZAÇÃO DO TERRENO					R\$ 60.115,03	R\$ 71.668,12			



Handwritten signature.

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDEREÇO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%

SEM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO										TOTAL	R\$ 3.198.808,73
4.3.1	C0928	CORTE E ATERRO COMPENSADO S/CONTROLE DO GRAU DE COMPACTAÇÃO	M³	82,65	R\$ 9,04	R\$ 10,78	R\$ 747,16	R\$ 890,97			
4.3.2	C2789	ESCOVAÇÃO MECÂNICA SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 2,00m	M³	383,53	R\$ 9,97	R\$ 11,89	R\$ 3.823,79	R\$ 4.560,17			
4.3.3	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M³	460,24	R\$ 30,38	R\$ 36,22	R\$ 13.982,09	R\$ 16.669,89			
4.3.4	C2529	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 0,5 KM	M³	460,24	R\$ 5,88	R\$ 7,01	R\$ 2.706,21	R\$ 3.226,28			
4.3.5	C0330	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MAT. C/AQUISIÇÃO	M³	348,67	R\$ 111,44	R\$ 132,85	R\$ 38.855,78	R\$ 46.320,81			
5.0	FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS										R\$ 401.406,22
5.1	FUNDAÇÕES										R\$ 136.191,91
5.1.1	C1609	LASTRO DE CONCRETO INCLUINDO PREPARO E LANÇAMENTO	M³	5,31	R\$ 680,66	R\$ 811,41	R\$ 3.614,30	R\$ 4.308,59			
5.1.2	C1400	FORMA DE TÁBUAS DE 1" DE 3A. P/FUNDAÇÕES UTIL. 5 X	M²	286,35	R\$ 83,65	R\$ 99,72	R\$ 23.953,18	R\$ 28.554,82			
5.1.3	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	326,53	R\$ 12,42	R\$ 14,81	R\$ 4.055,50	R\$ 4.835,91			
5.1.4	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	1.217,12	R\$ 12,33	R\$ 14,70	R\$ 15.007,09	R\$ 17.891,66			
5.1.5	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	1.855,59	R\$ 13,46	R\$ 16,05	R\$ 24.976,24	R\$ 29.782,22			
5.1.6	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	33,87	R\$ 545,53	R\$ 650,33	R\$ 18.477,10	R\$ 22.026,68			
5.1.7	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M³	33,87	R\$ 175,28	R\$ 208,95	R\$ 5.936,73	R\$ 7.077,14			
5.1.8	C4768	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO C/ ROMPIMENTO DE CORPO-DE-PROVA A COMPRESSÃO - NÃO DESONERADO	UN	16,00	R\$ 102,68	R\$ 122,40	R\$ 1.642,88	R\$ 1.958,40			
5.1.9	C0054	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE PEDRA ARGAMASSADA	M³	43,86	R\$ 576,31	R\$ 687,02	R\$ 25.276,96	R\$ 30.132,70			
5.1.10	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	M³	13,43	R\$ 708,27	R\$ 844,33	R\$ 9.512,07	R\$ 11.339,35			
5.1.11	C0089	ANEL DE IMPERMEABILIZAÇÃO C/ARMAÇÃO EM FERRO	M³	4,48	R\$ 834,79	R\$ 995,15	R\$ 3.739,86	R\$ 4.458,27			
5.2	ESTRUTURAS										R\$ 265.214,31
5.2.1	C1405	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA RESINADA, ESP = 12mm UTIL. 3 X	M²	614,27	R\$ 146,47	R\$ 174,61	R\$ 89.972,13	R\$ 107.257,68			
5.2.2	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	1.261,94	R\$ 12,42	R\$ 14,81	R\$ 15.673,29	R\$ 18.689,33			
5.2.3	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	452,36	R\$ 12,33	R\$ 14,70	R\$ 5.577,60	R\$ 6.649,69			
5.2.4	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	KG	1.254,90	R\$ 13,46	R\$ 16,05	R\$ 16.990,96	R\$ 20.141,15			



ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDEREÇO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%



SEM DESONERAÇÃO

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO										TOTAL	R\$ 3.198.808,73
5.2.5	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M³	35,29	R\$ 545,53	R\$ 650,33	R\$ 19.251,75	R\$ 22.950,15			
5.2.6	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	M³	35,29	R\$ 296,38	R\$ 353,31	R\$ 10.459,25	R\$ 12.468,31			
5.2.7	C4768	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO C/ ROMPIMENTO DE CORPO-DE-PROVA A COMPRESSÃO - NÃO DESONERADO	UN	17,00	R\$ 102,68	R\$ 122,40	R\$ 1.745,56	R\$ 2.080,80			
5.2.8	C4455	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ATÉ 2,80 m	M²	216,90	R\$ 135,53	R\$ 161,57	R\$ 29.396,46	R\$ 35.044,53			
5.2.9	C4456	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 2,81 A 3,80 m	M²	43,23	R\$ 135,80	R\$ 161,89	R\$ 5.870,63	R\$ 6.998,50			
5.2.10	C4457	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO DE 3,81 A 4,80 m	M²	107,39	R\$ 144,56	R\$ 172,33	R\$ 15.524,30	R\$ 18.508,52			
5.2.11	C4458	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ FÔRRO - VÃO ACIMA DE 4,81 m	M²	303,32	R\$ 180,84	R\$ 215,58	R\$ 54.852,39	R\$ 65.389,73			
6.0	PAREDES E PAINÉIS										R\$ 89.910,13 R\$ 107.184,25
6.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP. =10cm (1,2,8)	M²	987,50	R\$ 67,70	R\$ 80,71	R\$ 66.853,75	R\$ 79.701,13			
6.2	C0083	ANDAIME METÁLICO DE ENCAIXE P/FACHADAS-LOCAÇÃO MENSAL	M²	987,50	R\$ 7,77	R\$ 9,26	R\$ 7.672,88	R\$ 9.144,25			
6.3	C1142	DIVISÓRIA PRÉ-MOLDADA EM CONCRETO ESP =5cm	M²	21,32	R\$ 202,09	R\$ 240,91	R\$ 4.308,56	R\$ 5.136,20			
6.4	C0804	COBOGÓ ANTI-CHUVA (50x40)cm C/ARG. CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:3	M²	17,85	R\$ 188,47	R\$ 224,68	R\$ 3.364,19	R\$ 4.010,54			
6.5	C2666	VERGA RETA DE CONCRETO ARMADO	M³	1,22	R\$ 1.894,94	R\$ 2.258,96	R\$ 2.311,83	R\$ 2.755,93			
6.6	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M²	37,61	R\$ 143,55	R\$ 171,13	R\$ 5.398,92	R\$ 6.436,20			
7.0	ESQUADRIAS E FERRAGENS										R\$ 108.792,25 R\$ 129.692,76
7.1	ESQUADRIAS DE MADEIRA										R\$ 47.906,54 R\$ 57.110,83
7.1.1	P0677	PORTA EXTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA UMA FOLHA (1,20X2,10)M - NÃO DESONERADO	UN	1,00	R\$ 1.305,73	R\$ 1.556,56	R\$ 1.305,73	R\$ 1.556,56			
7.1.2	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	UN	13,00	R\$ 1.097,20	R\$ 1.307,97	R\$ 14.263,60	R\$ 17.003,61			
7.1.3	C1980	PORTA INTERNA DE CEDRO LISA COMPLETA DUAS FOLHAS (1,20X 2,10)m	UN	6,00	R\$ 1.370,31	R\$ 1.633,55	R\$ 8.221,86	R\$ 9.801,30			
7.1.4	C1994	PORTA TIPO PARANÁ (S/ACESSÓRIOS)	M²	11,30	R\$ 155,87	R\$ 185,81	R\$ 1.761,33	R\$ 2.099,65			
7.1.5	C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	CJ	9,00	R\$ 594,85	R\$ 709,12	R\$ 5.353,65	R\$ 6.382,08			
7.1.6	C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	CJ	18,00	R\$ 48,59	R\$ 57,92	R\$ 874,62	R\$ 1.042,56			
7.1.7	C4426	PORTA TIPO PARANÁ (0,70 x 2,10 m), COMPLETA	UN	3,00	R\$ 1.078,08	R\$ 1.285,18	R\$ 3.234,24	R\$ 3.855,54			



[Handwritten signature]

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UM CEI NO BAIRRO DA LAGOINHA
ENDERECO: RUA ARISTEU PEREIRA TEIXEIRA, S/N, LAGOINHA - HORIZONTE/CE
BASE DE PREÇO: SEINFRA 28 SEM DESONERAÇÃO - ORSE 07/2024 - NOV/2024
BDI ADOTADO: 19,21%
ENCARGOS: 114,15%

SEM DESONERAÇÃO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA SEM DESONERAÇÃO										TOTAL	R\$ 3.198.808,73
7.1.8	C1796	MOLA P/ PORTA TIPO COIMBRA	UN	17,00	R\$ 188,47	R\$ 224,68	R\$ 3.203,99	R\$ 3.203,99	R\$ 3.203,99	R\$ 3.203,99	R\$ 3.203,99
7.1.9	C2216	REVESTIMENTO C/LAMINADO MELAMÍNICO COLADO	M²	33,32	R\$ 76,87	R\$ 91,64	R\$ 2.561,31	R\$ 2.561,31	R\$ 2.561,31	R\$ 2.561,31	R\$ 2.561,31
7.1.10	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA PTINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	M²	123,12	R\$ 19,34	R\$ 23,06	R\$ 2.381,14	R\$ 2.381,14	R\$ 2.381,14	R\$ 2.381,14	R\$ 2.381,14
7.1.11	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	M²	123,12	R\$ 26,42	R\$ 31,50	R\$ 3.252,83	R\$ 3.252,83	R\$ 3.252,83	R\$ 3.252,83	R\$ 3.252,83
7.1.12	C4621-J	REVESTIMENTO RESISTENTE A IMPACTO PARA PORTA EM CHAPA DE ALUMINIO TIPO XADREZ LAVRADA ESP. 3mm C/ FIXAÇÃO SOBRE MADEIRA LISA OU REVESTIMENTO MELAMINICO COM FITA DUPLA FACE	M²	1,44	R\$ 1.036,28	R\$ 1.235,35	R\$ 1.492,24	R\$ 1.492,24	R\$ 1.492,24	R\$ 1.492,24	R\$ 1.492,24
7.2	ESQUADRIAS METÁLICAS										R\$ 51.442,79
7.2.1	P0374	ESQUADRIA BASCULANTE EM ALUMINIO, COR N/P/B, TIPO CONVENCIONAL OU PIVOTANTE, COM COMANDO, EXCLUSIVE VIDRO - NÃO DESONERADO	M²	61,48	R\$ 540,72	R\$ 644,59	R\$ 33.243,47	R\$ 33.243,47	R\$ 33.243,47	R\$ 33.243,47	R\$ 33.243,47
7.2.2	C3675	VENEZIANA INDUSTRIAL DE PVC RIGIDO, TRANSLÚCIDO E MONTANTES EM AÇO GALVANIZADO OU ALUMINIO (FORNECIM	M²	18,33	R\$ 296,87	R\$ 353,90	R\$ 5.441,63	R\$ 5.441,63	R\$ 5.441,63	R\$ 5.441,63	R\$ 5.441,63
7.2.3	C4517	PORTA EM ALUMINIO ANODIZADO NATURAL/FOSCO, DE ABRIR, SEM BANDEIROLA E/OU PEITORIL, SEM VIDRO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	M²	16,48	R\$ 407,91	R\$ 486,27	R\$ 6.722,36	R\$ 6.722,36	R\$ 6.722,36	R\$ 6.722,36	R\$ 6.722,36
7.2.4	C1999	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	M²	5,25	R\$ 215,78	R\$ 257,23	R\$ 1.132,85	R\$ 1.132,85	R\$ 1.132,85	R\$ 1.132,85	R\$ 1.132,85
7.2.5	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	M²	10,78	R\$ 48,18	R\$ 57,44	R\$ 519,38	R\$ 519,38	R\$ 519,38	R\$ 519,38	R\$ 519,38
7.2.6	C1967	PORTA DE ALUMINIO ANODIZADO COMPACTA	M²	5,25	R\$ 648,65	R\$ 773,26	R\$ 3.405,41	R\$ 3.405,41	R\$ 3.405,41	R\$ 3.405,41	R\$ 3.405,41
7.2.7	C2679	VISOR COM VIDRO TEMPERADO E=6mm E MOLDURA DE ALUMINIO	M²	2,40	R\$ 407,37	R\$ 485,63	R\$ 977,69	R\$ 977,69	R\$ 977,69	R\$ 977,69	R\$ 977,69
7.3	OUTROS ELEMENTOS										R\$ 9.442,92
7.3.1	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	UN	26,00	R\$ 154,91	R\$ 184,31	R\$ 4.019,86	R\$ 4.019,86	R\$ 4.019,86	R\$ 4.019,86	R\$ 4.019,86
7.3.2	C1360	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	UN	7,00	R\$ 162,90	R\$ 194,19	R\$ 1.140,30	R\$ 1.140,30	R\$ 1.140,30	R\$ 1.140,30	R\$ 1.140,30
7.3.3	C1362	FECHADURA DE TARJETA (LIVRE-OCUPADA)	UN	7,00	R\$ 115,75	R\$ 137,99	R\$ 810,25	R\$ 810,25	R\$ 810,25	R\$ 810,25	R\$ 810,25
7.3.4	C1365	FERROLHO DE SOBREPOR OU EMBUTIR MÉDIO	UN	1,00	R\$ 24,16	R\$ 28,80	R\$ 24,16	R\$ 24,16	R\$ 24,16	R\$ 24,16	R\$ 24,16
7.3.5	C1144	DOBRADIÇA CROMADA 3" X 2 1/2"	UN	109,00	R\$ 29,76	R\$ 35,48	R\$ 3.243,84	R\$ 3.243,84	R\$ 3.243,84	R\$ 3.243,84	R\$ 3.243,84
7.3.6	C4638	PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	M	0,90	R\$ 227,23	R\$ 270,88	R\$ 204,51	R\$ 204,51	R\$ 204,51	R\$ 204,51	R\$ 204,51
8.0	VIDROS										R\$ 8.451,59
8.1	C2670	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP. = 4mm, COLOCADO	M²	35,22	R\$ 179,43	R\$ 213,90	R\$ 6.319,52	R\$ 6.319,52	R\$ 6.319,52	R\$ 6.319,52	R\$ 6.319,52
8.2	C4826	VIDRO LAMINADO DUPLO, INCOLOR, C/MASSA PARA CAIXILHOS E=6MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M²	3,01	R\$ 708,33	R\$ 844,40	R\$ 2.132,07	R\$ 2.132,07	R\$ 2.132,07	R\$ 2.132,07	R\$ 2.132,07

