



DECLARAÇÃO DE EXEQUIBILIDADE

O(A) Agente de Contratação da Prefeitura Municipal de Horizonte, Estado do Ceará

Processo: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.11.27.1

Data e Hora de Abertura: 18 de Dezembro de 2024, às 09h:00min.

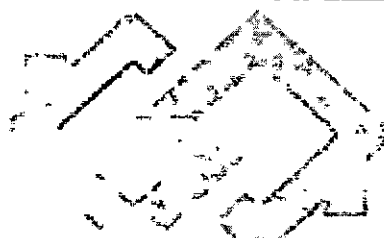
OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

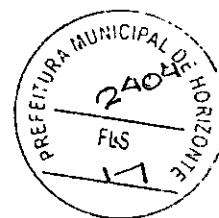
A empresa **CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 39.714.632/0001-52, por intermédio de seu representante legal o Sr. Edivanio Alves da Silva, portador da Carteira de Identidade no 2003005174312 SSP/CE e do CPF no 042.666.113-31, portador do CPF nº 969.646.183-68, **DECLARA** que suas Propostas de Preços com critério de julgamento Menor Preço para os grupos 1 e 2, com os respectivos descontos percentuais aplicados na **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.11.27.1, SÃO EXEQUÍVEIS.**

GRUPO 01:

GRUPO 1: PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS 01 e 02						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE QUANTIDADE	V.TOTAL REFERÊNCIA	DESCONTO PERCENTUAL FINAL	VALOR TOTAL FINAL PÓS DESCONTO
1	565	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO AS BRINQUEDOTECA S, CACE, ESCOLAS DE ENSINO FUNDAMENTAL E CENTROS DE EDUCAÇÃO INFANTIL COM RECURSO DO FME.	1	R\$ 1.145.138,67	30,15%	R\$ 799.904,49
2	567	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DAS BRINQUEDOTECA S, ESCOLAS DE	1	R\$ 3.826.882,44	27,10%	R\$ 2.789.717,54

9 Rua Vereador Fco de Assis Conrado Nº324
Maracá, Horizonte Ce
CEP: 62.880-594
criareconstrução@hotmail.com
(85) 99103 9246





		ENSINO FUNDAMENTAL E CENTROS DE EDUCAÇÃO INFANTIL COM RECURSOS DO FUNDEB.				
--	--	---	--	--	--	--

GRUPO 02:

GRUPO 2: PLANILHA ORÇAMENTÁRIA 03						
ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO	UNIDADE QUANTIDADE	V.TOTAL REFERENCIA	DESCONTO PERCENTUAL FINAL	VALOR TOTAL FINAL PÓS DESCONTO
3	565	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DAS QUADRAS E GINÁSIOS (FME).	1	R\$ 4.074.945,42	25,25%	R\$ 3.046.183,04

Ocorre que, nossas propostas de preços **SÃO EXEQUÍVEIS** e demonstraremos a seguir. **JUSTIFICATIVA:** a proponente **CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ nº 39.714.632/0001-52, foi detentora no ano de 2021, dos itens: 3, 5, 7 e 9, da ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº. 11/2021, originada da CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº2021.04.01.1 – SRP, conforme segue tabela dos serviços e percentuais de descontos apresentados:

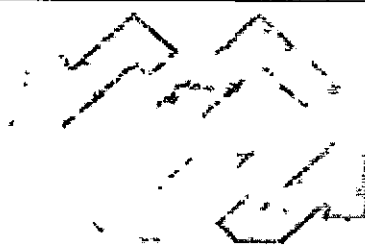
ITEM	ESPECIFICAÇÃO	Valor R\$ Disponibilizado Pela Administração	Percentual de maior desconto (%) sobre a tabela SINAPI Janeiro/2021 e/ou tabela SEINFRA 027.1 (desonerada) acrescido do BDI.	DETENTORA
3	Serviços de manutenção	R\$		CRIARE

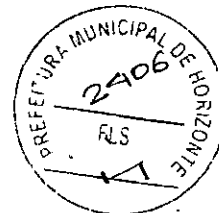
9 Rua Vereador Fco de Assis Conrado Nº324
 Marzpeiral, Horizonte Ce
 CEP: 62.880-594
 criareconstrucao@hotmail.com
 (85) 99103 9246





	preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceara — SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Educação do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo "C" do Projeto Básico.	1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).	31%	CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA
5	Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com	R\$ 500.000,00 (quinhentos mil reais).	31%	CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA



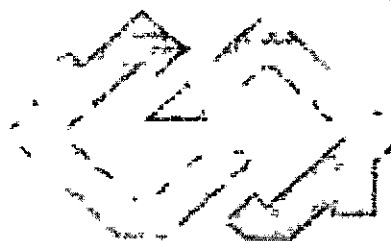


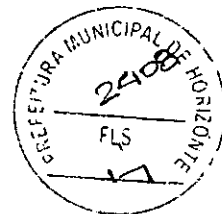
	desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará — SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades do Fundo Municipal de Assistência Social do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo "E" do Projeto Básico.			
7	Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará — SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração,	R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).	31%	CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA





	acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Saúde do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios relacionada no Anexo "G" do Projeto Básico.			
9	Serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará — SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela Sintética com desoneração, acrescida com BDI. Destinados a atender as necessidades da Secretaria de Infraestrutura Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária do Município de Horizonte/CE, conforme relação de prédios	R\$ 1.500.000,00 (um milhão e quinhentos mil reais).	31%	CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA





	relacionada no Anexo "I" do Projeto Básico.			
--	---	--	--	--

Aqui, faremos um recorte temporal para **APRESENTAÇÃO DE ALGUNS CONTRATOS EXECUTADOS COM PERCENTUAL DE DESCONTO DE 31% (TRINTA E UM PORCENTO) DE SERVIÇOS DE MESMA NATUREZA DA CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.11.27.1**, considerando que foram originados **DIVERSAS CONTRATAÇÕES**, oriundo da **ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº. 11/2021**, originada da **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº2021.04.01.1 – SRP, DO PRÓPRIO MUNICÍPIO DE HORIZONTE**, Estado do Ceará.

Apresentaremos 3 (três) contratos os quais **RATIFICAM CLARAMENTE A EXEQUIBILIDADE DE NOSSAS PROPOSTAS** sendo eles:

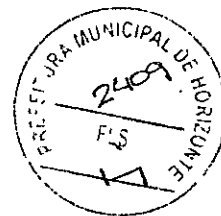
CONTRATO Nº 2021.10.05.1	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS DO GINÁSIO RAIMUNDO NONATO DE CARVALHO, LOCALIZADO NA RUA PAULO FREIRE, Nº 40, PLANALTO HORIZONTE, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE
CONTRATO Nº 2022.01.25.7	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS DO GINÁSIO JOAQUIM DOMINGOS NETO, LOCALIZADA NA AV. EUDES XIMENES, 145, CENTRO, SEDE, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE.
CONTRATO Nº 2022.04.29.3	MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS INSTALAÇÕES FÍSICAS PREDIAIS DO GINÁSIO RAIMUNDO LOPES MOTA, LOCALIZADO NA RUA ELIAS BENTO FERREIRA, 1976, JORDÃO, QUEIMADAS, HORIZONTE/CE.

TODOS OS CONTRATOS FORAM EXECUTADOS conforme exigências legais, assim, seguindo as normas definidas em editais e seus anexos/projeto, com os respectivos **ATESTOS** dos fiscais de contratos e da autoridade competente. Vide contratos, medições e notas fiscais em anexo, devidamente atestado pela autoridade competente, sem que tenha nenhum fato que desabone nossa conduta técnica e comercial.

REMEMORAR, nos anos de 2021 e 2022, ainda eram fortes os impactos econômicos causados pela Pandemia provocados pela COVID-19, aonde diversos segmentos de serviços e setores comerciais foram afetados, o cenário macroeconômico e microeconômico eram adversos, no entanto mesmo diante do quadro apresentado fomos **DILIGENTES E HONRADOS**, cumprindo com a execução dos compromissos firmados mediante força contratual.

Os percentuais de desconto apresentados para os grupos 1 e 2, da **CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 2024.11.27.1**, são:





Grupo 01 - Item 1: 30,15% (trinta virgula quinze por cento).

Grupo 01 - Item 2: 27,10% (vinte e sete virgula dez por cento).

Grupo 02 - Item 3: 25,25 (vinte e cinco virgula vinte e cinco por cento).

Assim, fica **EVIDENTE**, que nossos percentuais de descontos aplicados **SÃO INFERIORES AOS 31%** (trinta e um por cento) praticados nos anos susograftados.

Para **RATIFICAR** ainda mais os **ARGUMENTOS POSTULADOS**, apresentamos também **CAT COM REGISTRO DE ATESTADO n° 347139/2024**, devidamente registrada no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará, com o respectivo Atesto de termo de Conclusão efetiva: **20/05/2022** dos serviços de Manutenção prediais do Ginásio Joaquim Domingos Neto, que comprovação a capacidade técnica/financeira de execução de nossas propostas.

Para fins de comprovação, segue em anexo contratos, medição, notas fiscais de execução dos serviços de acordo com os contratos e Certidão de Acervo Técnico com Registro de Atestado, como forma de identificar a viabilidade técnica e financeira das nossas propostas de preços.

Ratificamos também, que não iremos solicitar o reequilíbrio econômico de preços fora do período legal, como forma de burlar os valores ofertados em lance, só iremos solicitar essa condição legal, apenas quando houver fatos que inviabilizem a execução do contrato, como: Força maior ou caso fortuito, fato do príncipe, aumento ou criação de impostos, impacto direto no preço da matéria-prima (comprovados com as notas fiscais), modificação significativa da conjuntura econômica e onerosidade excessiva dos custos totais do contrato.

De toda maneira **VALIDAMOS** nossas propostas de preços e **DECLARAMOS** a exequibilidade das propostas apresentadas. **DESTACANDO** que foram apresentados apenas alguns contratos dos inúmeros executados neste Município, podendo a própria equipe técnica de engenharia aferir detalhadamente a idoneidade da nossa empresa.

Considerando ainda que nossa empresa está localizada no Município de Horizonte, teremos menores custos com logística para execução dos serviços. Agradecemos a oportunidade e solicitamos que essa declaração seja considerada como parte integrante de nossas propostas.

Horizonte/CE, 23 de Dezembro de 2024.

gov.br

Documento assinado digitalmente
EDIVÂNIO ALVES DA SILVA
Data: 23/12/2024 08:28:21 -0300
Verifique em <https://validar.ltda.gov.br>

Edivânio Alves da Silva
CPF: 042.666.113-31
Sócio - Administrador

Rua Vereador Fco de Assis Contrado N°324
Municipal, Horizonte Ce
CEP: 62.880-594
criareconstrucao@hotmail.com
(85) 99103 9246





**PREFEITURA DE
HORIZONTE**
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ



ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

**ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº. 11/2021,
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.01.1 - SRP
VALIDADE: 12 (DOZE) MESES**

Pelo presente Instrumento, o Município de Horizonte/CE, pessoa jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ Nº. 23.555.196/0001-86 e CGF sob o N.º 06.920.288-5, com sede na Av. Presidente Castelo Branco, Nº 5100, Centro, HORIZONTE/CE - CEP 62.880-000 - Horizonte - Ceará, através da Secretaria de Educação, Secretaria de Cultura, Esporte, Lazer e Juventude, Secretaria de Assistência Social e Trabalho, Fundo Municipal de Assistência Social, Secretaria de Saúde, Secretaria de Infraestrutura, Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária, neste ato representadas pelos seus Ordenadores de Despesas: Ricardo Dantas Sampalo, Rita de Cássia Martins Enéas Moura, Marcelina Pinheiro de Melo, Itaciara Carneiro Andrade e Lúcia Amaro de Araújo Gondim Feltosa, considerando o julgamento da licitação na modalidade de **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.01.1 - SRP**, com a homologação datada de 28/07/2021, **RESOLVEM** registrar os preços da(s) empresa(s) signatária(s), conforme relação constante no Anexo I desta Ata de Registro de Preços, nas quantidades estimadas e máximas anuais, de acordo com a classificação por elas alcançadas, atendendo às condições previstas no instrumento convocatório e as constantes desta ata de registro de preços, em conformidade com as disposições a seguir.

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO FUNDAMENTO LEGAL

1.1. Processo de licitação na modalidade **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.01.1 - SRP**, sujeitando-se as partes às normas constantes do Decreto Municipal Nº 012 de 03.01.11, Decreto Municipal Nº 058 de 30.12.15, e da Lei Nº. 8.666/93 e suas alterações.

CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO

2.1. Constitui objeto da presente Ata de Registro de Preços a Seleção de Melhor Proposta para Registro de Preços Visando Futuras e Eventuais Contratações para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva das instalações físicas prediais, com fornecimento de mão de obra e materiais, com percentual de desconto sobre a tabela de custos de serviços e insumos da SINAPI Janeiro/2021, tabela sintética com desoneração e/ou a tabela de custos de serviços e insumos da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará - SEINFRA, tabela de custo versão 027.1, tabela sintética com desoneração, acrescida com BDI, destinados a atender as necessidades dos órgãos e entidades da administração pública do município de Horizonte/CE, constante do Anexo I do presente Edital da **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2021.04.01.1 - SRP**, no qual restou(aram) classificado(s) em primeiro lugar os licitantes signatários nominados nos Anexos I e II desta Ata de Registro de Preços.

CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

3.1. A presente ata de registro de preços terá validade de 12 (doze) meses, contados a partir de sua assinatura, improrrogáveis.

CLÁUSULA QUARTA - DA GERÊNCIA DA PRESENTE ATA DE REGISTRO DE PREÇOS

4.1. O gerenciamento deste instrumento caberá à Secretaria de Infraestrutura, Urbanismo, Meio Ambiente e Agropecuária, no seu aspecto operacional.

CLÁUSULA QUINTA - DOS PREÇOS, ESPECIFICAÇÕES E QUANTITATIVOS

5.1. Os preços registrados, a especificação serviços, os quantitativos, empresa fornecedora e representante legais, encontram-se elencados nos Anexos I e II da presente Ata de Registro de Preços.

CLÁUSULA SEXTA - DO(S) LOCAL(IS) E PRAZO(S) DE ATENDIMENTO

6.1. Os serviços deverão ser se iniciados no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da expedição da Ordem de serviços e serão executados nos locais determinado pela Unidade Gestora.

CLÁUSULA SÉTIMA - DAS CONDIÇÕES DE FORNECIMENTO

7.1. A Ata de Registro de Preços não obriga o Município de Horizonte/CE a firmar qualquer contratação, nem mesmo nas quantidades estimadas, podendo ocorrer licitações específicas para serviços do(s) objeto(s).

**SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA, URBANISMO, AGROPECUÁRIA E
RECURSOS HÍDRICOS**

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE EXEQUIBILIDADE

OBJETO DO CONTRATO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO DOS PRÉDIOS PÚBLICOS DE RESPONSABILIDADE DA SECRETARIA DE EDUCAÇÃO DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº: 2024.11.27.1

EMPRESA: CRIARE CONSTRUÇÕES E INCORPORAÇÕES LTDA / CNPJ: 39.714.632/0001-52

A empresa Criare Construções e Incorporações LTDA, inscrita no CNPJ nº 39.714.632/0001-52, apresentou em sua defesa uma declaração de exequibilidade, na qual detalha outros contratos executados no município de Horizonte-CE, os quais foram realizados com desconto de 31% em serviços de mesma natureza da concorrência eletrônica nº 2024.11.27.1. Além dos contratos apresentados, a empresa também apresentou Certidão de Atestado Técnico (CAT), registrada sob o nº 347139/2024, com o respectivo atesto de termo de conclusão efetiva dos serviços de manutenção prediais do ginásio Joaquim Domingos Neto. A empresa declara que todos os contratos apresentados foram executados conforme as exigências legais, seguindo as normas definidas nos editais e seus projetos e foram dados os respectivos atestos dos fiscais responsáveis.

Conforme declarado pela empresa e após análise da documentação apresentada, verifica-se que a empresa de fato concluiu os serviços dos contratos apresentados e que eles foram entregues com eficiência, mesmo com o desconto de 31%. Portanto, os descontos apresentados (grupo 01 – item 1: 30,15% e item 2: 27,10% e grupo 02 – item 2: 25,25%) são indicativos de que os valores apresentados são exequíveis, conforme apresentado e justificado pela licitante na declaração de exequibilidade.

Horizonte (CE), 03 de janeiro de 2025.

Maria Rosiane da Silva Santiago
Maria Rosiane da Silva Santiago
ENGENHEIRA CIVIL
RNP: 061003228-9

Ricardo Dantas Sampaio
Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.798/383-00
Portaria nº 011/2025