

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA)

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS: HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	49,70
C2497 - TORNEIRA DE BÓIA D= 20mm (3/4") - UN					
MAO DE OBRA					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,2800	19,1000	5,3480
I2320	ENCANADOR	H	0,2800	23,4800	6,5744
				Total:	11,9224
MATERIAIS					
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	M	0,4700	0,3600	0,1692
I2127	TORNEIRA DE BOIA EM LATÃO (BOIA PLAST) DN 20MM (3/4)	UN	1,0000	33,1600	33,1600
				Total:	33,3292
				Total Simples:	45,25
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	45,25
C2484 - TOMADA 2 POLOS MAIS TERRA 20A 250V - UN					
MAO DE OBRA					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,2900	19,1000	5,5390
I2312	ELETRICISTA	H	0,2900	24,1500	7,0035
				Total:	12,5425
MATERIAIS					
I2107	TOMADA 2P+T 20A, 250V (APENAS MÓDULO)	UN	1,0000	10,7400	10,7400
				Total:	10,7400
				Total Simples:	23,28
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	23,28
C4601 - PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR ESP. 2,0 cm - M2					
MAO DE OBRA					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391	PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
I2543	SERVENTE	H	1,1500	18,4600	21,2290
				Total:	45,3890
MATERIAIS					
I0109	AREIA MEDIA	M3	0,0243	83,5800	2,0310
I0805	CIMENTO PORTLAND	KG	7,3100	0,7100	5,1901
				Total:	7,2211
				Total Simples:	52,61
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	52,61
C2598 - TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - M					
MAO DE OBRA					
		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,4800	19,1000	9,1680
I2320	ENCANADOR	H	0,4800	23,4800	11,2704
				Total:	20,4384
MATERIAIS					

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA)

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS: HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0170	63,3600	1,0771
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0260	61,0200	1,5865
12196	TUBO PVC ESGOTO DE 75MM (3') - (NBR 5688)	M	1,0100	14,9800	15,1298
Total:					17,7934
Total Simples:					38,23
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					38,23
C1554 - JOELHO PVC BRANCO P/ESGOTO D=75mm (3") - UN					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,3600	19,1000	6,8760
12320	ENCANADOR	H	0,3600	23,4800	8,4528
Total:					15,3288
MATERIAIS					
10026	ADESIVO PARA TUBO DE PVC RIGIDO	KG	0,0340	63,3600	2,1542
11285	JOELHO PVC PARA ESGOTO DE 75MM	UN	1,0000	7,3800	7,3800
11888	SOLUÇÃO LIMPADORA PARA PVC RIGIDO	L	0,0520	61,0200	3,1730
Total:					12,7072
Total Simples:					28,04
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					28,04
C2093 - RALO SECO PVC RÍGIDO - UN					
MAO DE OBRA					
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	H	0,9800	19,1000	18,7180
12320	ENCANADOR	H	0,9800	23,4800	23,0104
Total:					41,7284
MATERIAIS					
11770	RALO SECO PVC 10 CM COM GRELA BRANCA	UN	1,0000	14,2700	14,2700
Total:					14,2700
Total Simples:					56,00
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					56,00

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SINAPI MARÇO/2023 (DESONERADA)

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS: HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

102617 - CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4821	19,3200	28,6300
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,4821	23,7100	35,1400
Total:					63,7700

MATERIAIS

37105	CAIXA D'ÁGUA / RESERVATÓRIO EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS, COM TAMPÁ	UN	1,0000	2979,4300	2979,4300
93287	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,2634	324,6700	85,5100
93288	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPELIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 40 M, CAPACIDADE MÁXIMA 60 T, POTÊNCIA 260 KW - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	2,3611	160,4000	378,7200
Total:					3.443,6600

Total Simples: 3.507,43

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 3.507,43

103244 - AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88243	AJUDANTE ESPECIALIZADO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,3334	19,4400	45,3600
100308	MECÂNICO DE REFRIGERAÇÃO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2,3334	24,3400	56,7900
Total:					102,1500

MATERIAIS

1570	TERMINAL A COMPRESSÃO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSÃO, PARA PARAFUSO DE FIXAÇÃO M5	UN	10,0000	0,9100	9,1000
7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM AÇO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	9,0000	0,9200	8,2800
11976	CHUMBADOR, DIÂMETRO 1/4" COM PARAFUSO 1/4" X 40 MM	UN	6,0000	1,6500	9,9000
13246	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA INTEIRA, DIÂMETRO 5/16", COMPRIMENTO 3/4", COM PORCÁ E ARRUELA LISA LEVE	UN	4,0000	0,6100	2,4400
37591	SUORTE MAO-FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MÍNIMA 70 KG, BRANCO	UN	2,0000	20,2700	40,5400
42424	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICAÇÃO A (SELO PROCCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	1,0000	1.899,8300	1.899,8300
Total:					1.970,0900

Total Simples: 2.072,24

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 2.072,24

91936 - CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2220	20,2400	4,4900
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,2220	24,7200	5,4800

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SINAPI MARÇO/2023 (DESONERADA)

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS: HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%



PREFEITURA DE
HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

						Total:	9,9700
MATERIAIS							
12001	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	UN	1,0000	6,2100	6,2100		
						Total:	6,2100
						Total Simples:	16,18
						Encargos Sociais:	INCLUSO
						Valor BDI:	0,00
						Valor Geral:	16,18

100861 - SUPORTE MÃO FRANCESA EM AÇO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.
AF_01/2020

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,4743	23,7100	11,2400
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1494	18,6200	2,7800
				Total:	14,0200
MATERIAIS					
7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	3,0000	0,9200	2,7600
37590	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 30 CM, CAPACIDADE MINIMA 60 KG, BRANCO	UN	1,0000	16,8600	16,8600
				Total:	19,6200
				Total Simples:	33,64
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	33,64

95547 - SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.
AF_01/2020

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	UN	1,0000	67,1000	67,1000
				Total:	67,1000
MATERIAIS					
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,3162	23,7100	7,4900
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0996	18,6200	1,8500
				Total:	9,3400
				Total Simples:	76,44
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	76,44

100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1536	23,7100	3,6400
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0484	18,6200	0,9000
				Total:	4,5400
MATERIAIS					
377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	1,0000	39,9000	39,9000
				Total:	39,9000

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE
ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE
BASE DE PREÇO: SINAPI MARÇO/2023 (DESONERADA)
BDI ADOTADO: 25,22%
ENCARGOS: HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%



PREFEITURA DE HORIZONTE
 DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

Total Simples: 44,44
 Encargos Sociais: INCLUSO
 Valor BDI: 0,00
 Valor Geral: 44,44

100919 - LÂMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0690	20,2400	1,3900
88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,1655	24,7200	4,0900
Total:					5,4800
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12295	SOQUETE DE BAQUELITE BASE E27, PARA LAMPADAS	UN	1,0000	2,3000	2,3000
38781	LAMPADA FLUORESCENTE ESPIRAL BRANCA 45 W, BASE E27 (127/220 V)	UN	1,0000	58,2900	58,2900
Total:					60,5900
Total Simples:					66,07
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					66,07

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%; SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

CPMH01 - ADMINISTRAÇÃO LOCAL

MAO DE OBRA

18584 ENGENHEIRO JÚNIOR
18591 ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR
18617 VIGIA

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
HxMÊS	0,2500	17.326,0100	4.331,5000
HxMÊS	1,0000	5.210,6400	5.210,6400
HxMÊS	1,0000	3.334,4100	3.334,4100
Total:			12.876,5500
Total Simples:			12.876,55
Total PARA 6 MESES:			77.259,30
FRAÇÃO DE 100%:			772,59
BDI:			25,22%
Total Geral C/ BDI:			967,44

VALOR DA OBRA

R\$ 1.234.553,92

PERÍODO DA OBRA:

6 MESES

DIAS TRABALHADOS POR MÊS:

22 DIAS

HORAS TRABALHADAS POR DIA:

8 HORAS

ENGENHEIRO JÚNIOR:

HORAS TRABALHADAS POR DIA (ENGENHEIRO)
COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE DE TRABALHO

2,0 H
0,25 H

ENCARREGADO DE TURMA / FEITOR:

HORAS TRABALHADAS POR DIA (ENCARREGADO)
COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE DE TRABALHO

8,00 H
1,00 H

VIGIA:

HORAS TRABALHADAS POR DIA (VIGIA)
COEFICIENTE DE PROPORCIONALIDADE DE TRABALHO

8,00 H
1,00 H

PERCENTUAL DA ADMINISTRAÇÃO DA OBRA EM RELAÇÃO AO CUSTO TOTAL DA OBRA:

6,26%

CPMH02 - ESTRUTURA METÁLICA EM AÇO SUPOSTADA POR TIRANTES, EM MARQUES - M2

MAO DE OBRA

11530 MONTADOR
12543 SERVENTE

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
H	2,7500	24,1600	66,4400
H	2,7500	18,4600	50,7650
Total:			117,2050

MATERIAIS

10824 COMPONENTES ESTRUTURAIS DE AÇO
12103 TIRANTE DE CONTRA VENTAMENTO P/TELHAS ESTRUT.
11895 SUPORTE DE ABAS SIMPLES (CANELETE 90)
10990 CHUMBADOR TIPO PARABOULT 3/4"A 1"

Unidade	Coefficiente	Preço	Total
KG	14,80	9,4300	139,5640
UN	0,13	43,6000	5,6680
UN	0,26	24,4400	6,3544
UN	0,25	4,9000	1,2250
Total:			152,8114

Total Simples: 270,02

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

COMPOSIÇÕES DE PREÇOS AJUSTADAS

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%;

SOCIAIS: SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

Valor Geral: 270,02

UTILIZADO COMO REFERÊNCIA A COMPOSIÇÃO C1353

CPMH03 - PORTA DE VIDRO TEMPERADO 10MM (4,45M X 3,20M) C/ PERFIL DE ALUMÍNIO SENDO 2 FOLHAS DE ABRI E 2 FOLHAS FIXAS C/ PUXADOR E FERRAGENS E BANDEIROLA DE VIDRO TEMPERADO 10 MM - UND.

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	22,0275	24,1600	532,1844
I2543 SERVENTE	H	36,7125	18,4600	677,7128
Total:				1.209,8972

MATERIAIS

I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0426	83,5800	3,5594
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	17,1815	0,7100	12,1988
I1515 MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	KG	22,0275	9,3400	205,7369
I1823 PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	KG	36,7125	38,6800	1.420,0395
I2258 VIDRO TEMPERADO 10MM INCOLOR SEM COLOCAÇÃO	M2	14,6850	422,2800	6.201,1818
I8639 PUXADOR HORIZONTAL/VERTICAL PARA PORTA	M	1,2000	220,5100	264,6120
I1034 DOBRADIÇA INFERIOR (1103)	UN	2,0000	44,9200	89,8400
I1036 DOBRADIÇA SUPERIOR (1101)	UN	2,0000	37,1000	74,2000
I1152 FECHADURA CENTRAL COM 2 CILINDROS (1521)	UN	1,0000	137,6200	137,6200
Total:				8.408,9884

Total Simples: 9.618,89

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 9.618,89

UTILIZADO COMO REFERÊNCIA A COMPOSIÇÃO C1968

CPMH04 - TELA METÁLICA TIPO MOSQUITEIRO COM MOLDURA EM ALUMÍNIO BRANCO - M2.

MAO DE OBRA	Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2391 PEDREIRO	H	1,0000	24,1600	24,1600
I2543 SERVENTE	H	2,0000	18,4600	36,9200
Total:				61,0800

MATERIAIS

I0109 AREIA MEDIA	M3	0,0029	83,5800	0,2424
I0805 CIMENTO PORTLAND	KG	1,1700	0,7100	0,8307
I1515 MASSA IGAS PARA CAIXILHO DE ALUMINIO	KG	1,0000	9,3400	9,3400
I6810 TELA EM ALUMINIO FIO 1,5MM E MALHA 4MM	M2	1,0000	43,3300	43,3300
I1623 PERFIL DE ALUMINIO ANODIZADO FOSCO (DIVISORIA)	KG	1,5000	38,6800	58,0200
Total:				111,7631

Total Simples: 172,84

Encargos Sociais: INCLUSO

Valor BDI: 0,00

Valor Geral: 172,84

UTILIZADO COMO REFERÊNCIA A COMPOSIÇÃO C1968

CPMH05 - FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA (C:7,40 X L:2,20 X P:2,20m) COM FUNDO FALSO CONFORME PROJETO - UN

SERVIÇOS

C2781 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 A 3.00M	M3	44,8188	64,6100	2.895,7427
--	----	---------	---------	------------

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%;

SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	35,9788	28,3800	1.021,0783
C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	35,9788	32,1700	1.157,4380
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM	M2	41,6120	108,9100	4.531,9629
C3025	PISO MORTO CONCRETO FCK=13,5MPA C/PREPARO E LANÇAMENTO	M3	2,4420	647,0300	1.580,0473
C4071	ARMADURA EM TELA SOLDÁVEL Q-92	M2	16,2800	12,1000	196,9880
C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	5,0000	61,4800	307,4000
C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5MM P/ PAREDE	M2	41,6120	7,4200	308,7610
C3123	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	M2	41,6120	46,7800	1.946,6094
C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2KG/M²	M2	41,6120	40,1800	1.671,9702
C4450	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 M	M2	16,2800	129,2800	2.104,6784
C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	7,5600	128,1500	968,8140
C0609	CAIXA EM ALVENARIA (60X60X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,0000	465,1400	465,1400
C2593	TUBO PVC BRANCO P/ESGOTO D=100MM (4')	M	3,0600	42,1400	128,9484
Total:					19.285,5785
Total Simples:					19.285,58
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					19.285,58

CPMH06 - SUMIDOURO EM ALVENARIA (C:8,00 X L:2,40 X P:3,60m) C LASTRO DE BRITA INFERIOR E LATERAIS DE 0,50 CM - UN

SERVIÇOS

C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 A 3.00M	M3	111,9960	64,6100	7.236,0616
C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	M3	70,2720	28,3800	1.994,3194
C2533	TRANSPORTE DE MATERIAL, EXCETO ROCHA EM CAMINHÃO ATÉ 5 KM	M3	70,2720	32,1700	2.260,6502
C0074	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9X19X19)CM C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 CM	M2	62,1400	108,9100	6.767,6674
C2862	LASTRO DE BRITA	M3	49,5000	152,5000	7.548,7500
C4452	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO DE 2,81 A 3,80 M	M2	19,2000	147,4300	2.830,6560
C5097	PUXADOR EM AÇO CA-25, PARA TAMPA DE CONCRETO	UN	4,0000	61,4800	245,9200
C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	1,4400	128,1500	184,5360
Total:					29.068,5606
Total Simples:					29.068,56
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					29.068,56

CPMH07 - BANCO COM BASES DE CONCRETO E CHAPIM PRÉ-MOLDADO CURVO CONFORME PROJETO - UND.

SERVIÇOS

C2781	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A CAT. PROF. DE 1.51 A 3.00M	M3	0,0750	64,6100	4,8458
C2822	FORMA CURVA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm	M2	3,2500	273,1000	887,5750
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	M3	0,0375	502,8900	18,8584

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%;

SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	M3	0,1875	571,5600	107,1675
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	M3	0,2250	159,0800	35,7930
C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	KG	11,3625	12,0900	137,3726
C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	KG	11,3625	11,9600	135,8955
C4773	TAMPA EM CONCRETO ARMADO, ESPESSURA 0,08M	M2	2,5400	128,1500	325,5010
				Total:	1.653,0088
				Total Simples:	1.653,01
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	1.653,01

CPMH08 - TOMADA PARA ANTENA DE TV - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2312	ELETRICISTA	H	0,1667	24,1500	4,0250
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,1667	19,1000	3,1833
				Total:	7,2083
MATERIAIS					
38084	TOMADA PARA ANTENA DE TV, CABO COAXIAL DE 9 MM, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	UN	1,0000	16,7600	16,7600
				Total:	16,7600
				Total Simples:	23,97
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	23,97

CPMH09 - PROJETO DE LED 50W, TCC 6.500K, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO DE 4.500 LUMENS, IRC > 80, CORPO EM ALUMÍNIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2312	ELETRICISTA	H	0,7500	24,1500	18,1125
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,7500	19,1000	14,3250
				Total:	32,4375
MATERIAIS					
39391	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	1,0000	39,3100	39,3100
				Total:	39,3100
				Total Simples:	71,75
				Encargos Sociais:	INCLUSO
				Valor BDI:	0,00
				Valor Geral:	71,75

CPMH10 - VENTILADOR DE PAREDE OSCILANTE, COM GRADE METÁLICA, TRÊS PÁS, DIÂMETRO 50cm, COM CONTROLE DE VELOCIDADE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
I2312	ELETRICISTA	H	2,0000	24,1500	48,3000
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	2,0000	19,1000	38,2000
				Total:	86,5000
MATERIAIS					
03221/ORSE	VENTILADOR DE PAREDE 50CM, 127V	UN	1,0000	145,6300	145,6300

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%; SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

					Total:	145,6300
					Total Simples:	232,13
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	232,13
CPMH11 - QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA, EM CHAPA METÁLICA, COM TAMPA EM POLICARBONATO TRANSPARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN						
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I2312	ELETRICISTA	H	0,8333	24,1500		20,1250
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,8333	19,1000		15,9167
					Total:	36,0417
MATERIAIS						
406	FITA ACO INOX PARA CINTAR POSTE, L = 19 MM, E = 0,5 MM (ROLO DE 30M)	UN	0,0667	75,8000		5,0533
1062	CAIXA INTERNA/EXTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO, COM VISOR, EM CHAPA DE ACO 18 USG (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	UN	1,0000	240,6600		240,6600
					Total:	245,7133
					Total Simples:	281,76
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	281,76
CPMH12 - CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 30x30x50 cm, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO COM CANTONEIRAS DE FERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN						
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I1858	SERRALHEIRO	H	0,5000	24,1600		12,0800
					Total:	12,0800
MATERIAIS						
I2339	FERRO CHATO 2" x 3/16" (1,90KG/M)	KG	6,8400	9,1800		62,7912
					Total:	62,7912
SERVIÇOS						
C3504	CAIXA ALVENARIA / REBOCO / C/ TAMPA CONCRETO SI/ FUNDO DI=30x30x50 cm	UN	1,0000	169,7900		169,7900
					Total:	169,7900
					Total Simples:	244,66
					Encargos Sociais:	INCLUSO
					Valor BDI:	0,00
					Valor Geral:	244,66
CPMH13 - CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 40x40x80 cm, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO COM CANTONEIRAS DE FERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UM						
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total	
I1858	SERRALHEIRO	H	0,6000	24,1600		14,4960
					Total:	14,4960
MATERIAIS						
I2339	FERRO CHATO 2" x 3/16" (1,90KG/M)	KG	9,1200	9,1800		83,7216
					Total:	83,7216
SERVIÇOS						

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%;

SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

C0603	CAIXA EM ALVENARIA (40X40X60cm) DE 1/2 TIJOLO COMUM, LASTRO DE CONCRETO E TAMPA DE CONCRETO	UN	1,0000	297,9000	297,9000
Total:					297,9000
Total Simples:					396,12
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					396,12
CPMH14 - BANDEJA FIXA PARA RACK PADRÃO 19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN					
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	0,4167	24,1500	10,0625
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,4167	19,1000	7,9583
Total:					18,0208
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
13766/ORSE	BANDEJA FIXA P/RACK 19" X 500 MM	UN	1,0000	161,1500	161,1500
Total:					161,1500
Total Simples:					179,17
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					179,17
CPMH15 - SWITCH NÃO GERENCIÁVEL, CAT6, 24 PORTAS 10/100/1000 + 02 PORTAS SFP - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN					
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	2,0000	24,1500	48,3000
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	2,0000	19,1000	38,2000
Total:					86,5000
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
11481/ORSE	SWITCH 24 PORTAS 10/100 MPBS + 2P10-100-1000 BT	UN	1,0000	1.267,8600	1.267,8600
Total:					1.267,8600
Total Simples:					1.354,36
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					1.354,36
CPMH16 - PATCH PANEL 24 PORTAS CAT6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN					
MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	3,0000	24,1500	72,4500
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,0000	19,1000	57,3000
Total:					129,7500
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
39596/SINAPI	PATCH PANEL, 24 PORTAS, CATEGORIA 6, COM RACKS DE 19" DE LARGURA E 1 U DE ALTURA	UN	1,0000	788,6900	788,6900
Total:					788,6900
Total Simples:					918,44
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					918,44

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%; SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

CPMH17 - RACK DE PAREDE 12U/19" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	3,3333	24,1500	80,5000
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	3,3333	19,1000	63,6667
Total:					144,1667
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
13765/ORSE	RACK DE PAREDE 19" X 12 U'S X 570MM	UN	1,0000	1.165,2900	1.165,2900
Total:					1.165,2900
Total Simples:					1.309,46
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					1.309,46

CPMH18 - TOMADA DUPLA PARA LÓGICA, RJ-45, DE EMBUTIR, CAT6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	0,7500	24,1500	18,1125
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,7500	19,1000	14,3250
Total:					32,4375
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
07531/ORSE	TOMADA DUPLA PARA LÓGICA RJ45, 4"X2", EMBUTIR, COMPLETA, REF.0605, FAME OU SIMILAR	UN	1,0000	44,0000	44,0000
Total:					44,0000
Total Simples:					76,44
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					76,44

CPMH19 - TOMADA SIMPLES PARA LÓGICA, RJ-45, DE EMBUTIR, CAT6 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12312	ELETRICISTA	H	0,5833	24,1500	14,0875
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	H	0,5833	19,1000	11,1417
Total:					25,2292
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
12099/ORSE	TOMADA PARA LÓGICA, RJ45, COM PLACA, CAT. 6	UN	1,0000	34,6800	34,6800
Total:					34,6800
Total Simples:					59,91
Encargos Sociais:					INCLUSO
Valor BDI:					0,00
Valor Geral:					59,91

CPMH20 - CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETO C/ ROMPIMENTO DE CORPO-DE-PROVA À COMPRESSÃO - UN

MÃO DE OBRA		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
18587	TÉCNICO DE NÍVEL MÉDIO	HxMÊS	0,0109	5.811,8100	63,3092
Total:					63,3092
MATERIAIS		Unidade	Coefficiente	Preço	Total
19071	RESISTÊNCIA À COMPRESSÃO CORPO-DE-PROVA CILÍNDRICO DE CONCRETO E ARGAMASSA	UN	1,0000	39,3800	39,3800

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

ENDEREÇO: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE

BASE DE PREÇO: SEINFRA 28.1 (DESONERADA), SINAPI SETEMBRO/2023 (DESONERADA) E ORSE SETEMBRO/2023

BDI ADOTADO: 25,22%

ENCARGOS SOCIAIS: SEINFRA - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%; SINAPI - HORISTA 84,44% / MENSALISTA 47,48%.



PREFEITURA DE HORIZONTE
DE MÃOS DADAS COM VOCÊ.

COMPOSIÇÕES UTILIZADAS

Total:	39,3800
Total Simples:	102,69
Encargos Sociais:	INCLUSO
Valor BDI:	0,00
Valor Geral:	102,69

Daniel Wyllame
Daniel Wyllame
Engenheiro Civil - RNP 061978565-9
PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

Ricardo Dantas Sampaio
Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.026.383-00
Cartaria Nº 744/2021

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.



Composições dos Encargos Sociais

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBJ: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA: ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS - ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO) - SEINFRA

GRUPO A		HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	F.G.T.S.	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80%	16,80%
GRUPO B		HORISTA	MENSALISTA
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	Não incide
B2	FERIADOS	3,71%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,59%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	48,36%	19,04%
GRUPO C		HORISTA	MENSALISTA
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	10,70%	8,09%
GRUPO D		HORISTA	MENSALISTA
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,58%	3,55%
** GRUPO E			
E1		0,00%	0,00%
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,44%	47,48%

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA: ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS - ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA (COM DESONERAÇÃO) - SINAPI

GRUPO A		HORISTA	MENSALISTA
A1	INSS	0,00%	0,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	F.G.T.S.	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	16,80%	16,80%
GRUPO B		HORISTA	MENSALISTA
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85%	Não incide
B2	FERIADOS	3,71%	Não incide
B3	AUXÍLIO - ENFERMIDADE	0,87%	0,66%
B4	13º SALÁRIO	11,03%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07%	0,05%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,59%	Não incide
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35%	9,33%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	48,36%	19,04%
GRUPO C		HORISTA	MENSALISTA
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,52%	4,17%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,10%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	1,72%	1,30%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87%	2,17%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46%	0,35%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	10,70%	8,09%
GRUPO D		HORISTA	MENSALISTA
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	8,12%	3,20%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,35%
D	TOTAL DE REINCIDÊNCIAS DE UM GRUPO SOBRE O OUTRO	8,58%	3,55%
** GRUPO E			
E1		0,00%	0,00%
E	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS COMPLEMENTARES	0,00%	0,00%
TOTAL (A+B+C+D+E)		84,44%	47,48%

Ricardo Daniel Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.704.383-00
Portaria Nº 144/2023

Daniel Wyllame
Engenheiro Civil - RNP 061978585-9
PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA
TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.



Composição do BDI

PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE-CE

OBJ.: CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE
END.: RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE



PLANILHA DE COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DA TAXA DE BDI (SERVIÇO)			EDIFICAÇÕES
ITEM	CÓD.	VALORES ADOTADOS	MÍNIMO %
1.0	(AC)	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00%
2.0	(S+G)	SEGURO+ GARANTIAS CONTRATUIAS	0,80%
3.0	(R)	RISCOS	0,97%
4.0	(DF)	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59%
5.0	(L)	LUCRO	6,16%
6.0	I	IMPOSTOS	10,65%
		PIS	0,65%
		COFINS	3,00%
		ISSQN	2,50%
		CPRB	4,50%
$BDI = \frac{.(1+AC+S+R+G)(1+DF)(1+L) - 1}{(1-I)}$			25,22%
B.D.I. (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS SERVIÇOS) ADOTADO:			25,22%

Para o BDI adotado foi seguido os limites estabelecidos pelo ACÓRDÃO Nº 2622/2013 – TCU. O percentual relativo à desoneração da folha de pagamento incidido sobre o BDI seguiu a LEI Nº 12.546/2011. O percentual do ISS adotado no BDI seguiu a Lei COMPLEMENTAR Nº 007, DE 02 DE Outubro de 2017, atualizada pela Lei Complementar Municipal nº 008, de 22.11.2018 do município de Horizonte-CE.

Ricardo Dantas Sampaio
Secretário de Infraestrutura, Urbanismo
Agropecuária e Recursos Hídricos
CPF: 357.728.383-00
Portaria Nº 744/2023

Daniel Wyllame
Engenheiro Civil - RNP 061978565-9
PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.



CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.
OBJETIVO DO MEMORIAL

O objetivo do presente memorial é definir as etapas, o padrão construtivo, as especificações dos materiais e serviços além das normas que deverão ser empregadas na execução dos serviços de Construção de uma UBS no bairro Distrito Industrial no Município De Horizonte, localizado na rua Tenente Sebastião Soares de Freitas, S/N, Distrito Industrial, Horizonte - Ce.



PROJETOS

Todos os projetos necessários à execução dos serviços serão fornecidos pela Prefeitura Municipal de Horizonte cabendo, à vencedora do processo de licitação, a obediência aos requisitos explicitados pelos projetos.

FONTE DOS PREÇOS UTILIZADOS

Para o orçamento do Projeto foi utilizado a Tabela Unificada da Secretaria de Infraestrutura do Estado do Ceará (SEINFRA), na versão 28.1, desonerada e a tabela do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), na versão de Setembro de 2023, desonerada.

Para fins de cálculo de mão de obra foram considerados encargos sociais com desoneração.

BDI UTILIZADO

O índice BDI (Benefícios e Despesas Indiretas) na Construção Civil é um elemento orçamentário que ajuda o profissional responsável pelos orçamentos da Construção Civil a compor o preço de venda adequado levando em conta os custos indiretos (os não relacionados a materiais, mão-de-obra, etc).

Conforme estabelecido no Processo Administrativo nº 2021.04.01.1-SRP de adesão à Ata de Registro de Preços nº 11/2021, o BDI utilizado é de 25,22%.

EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

A CONTRATADA deverá dar início aos serviços da obra dentro do prazo pré-estabelecido no contrato, conforme a data da Ordem de Serviço expedida pela Prefeitura Municipal.

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com estas Especificações, os desenhos e demais elementos neles referidos.

Serão impugnados pela Fiscalização todos os trabalhos que não satisfaçam às condições contratuais.

Ficará, a CONTRATADA, obrigada a demolir e a refazer os trabalhos impugnados logo após a oficialização pela Fiscalização, ficando por sua conta exclusiva, as despesas decorrentes dessas providências.

A CONTRATADA será responsável pelos danos causados à Prefeitura e a terceiros, decorrentes de sua negligência, imperícia e omissão.

A utilização de equipamentos, aparelhos e ferramentas deverá ser apropriada a cada serviço, a critério da Fiscalização e Supervisão.

A CONTRATADA tomará todas as precauções e cuidados no sentido de garantir inteiramente a estabilidade de prédios vizinhos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentações das áreas adjacentes e outras propriedades de terceiros, e ainda a segurança de operários e transeuntes durante a execução de todas as etapas da manutenção da referida escola.

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.
NORMAS



É parte integrante deste caderno de encargos, independentemente de transcrição, todas as normas (NBRs) da Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT), bem como outras citadas no texto, que tenham relação com os serviços objeto

do contrato, tais como o Artigo 12 da Lei 8.666 de 21 de junho de 1993 inciso VI, que trata da adoção das normas técnicas, de saúde e de segurança do trabalho adequadas; (Redação dada pela Lei nº 8.883, de 1994) e inciso VII que trata do impacto ambiental.

Segundo a resolução do Conselho Nacional do Meio Ambiente – CONAMA 001/86 de 23.01.86 nos seus artigos 1º considera impacto ambiental qualquer alteração das propriedades físicas, químicas e biológicas do meio ambiente, causada por qualquer forma de matéria ou energia resultante das atividades humanas que, direta ou indiretamente, afetam: a saúde, a segurança e o bem-estar da população; as atividades sociais e econômicas; a biota; as condições estéticas e sanitárias do meio ambiente e a qualidade dos recursos ambientais, e Artigo 2º que prevê elaboração de Estudo de Impacto Ambiental- EIA e respectivo Relatório de Impacto Ambiental - RIMA, a serem submetidos à aprovação do órgão estadual competente, e da SEMA em caráter supletivo, o licenciamento de atividades modificadoras do meio ambiente, tais como:

- I - estradas de rodagem com 2 (duas) ou mais faixas de rolamento;
- II - ferrovias;
- III - portos e terminais de minério, petróleo e produtos químicos;
- IV - aeroportos conforme definidos pelo inciso I, artigo 48, do Decreto-Lei 32, de 18 de novembro de 1966;
- V - oleodutos, gasodutos, minero dutos, troncos coletores e emissários de esgotos sanitários;
- VI - linhas de transmissão de energia elétrica, acima de 230 KV;
- VII - obras hidráulicas para exploração de recursos hídricos, tais como: barragem para quaisquer fins hidrelétricos, acima de 10 MW, de saneamento ou de irrigação, abertura de canais para navegação, drenagem e irrigação, retificação de cursos d'água, abertura de barras e embocaduras, transposição de bacias, diques;
- VIII - extração de combustível fóssil (petróleo, xisto, carvão);
- IX - extração de minério, inclusive os da classe II, definidas no Código de Mineração;
- X - aterros sanitários, processamento e destino final de resíduos tóxicos ou perigosos; XI - usinas de geração de eletricidade, qualquer que seja a fonte de energia primária, acima de 10MW;
- XII - complexo e unidades industriais e agroindustriais (petroquímicos, siderúrgicos, cloro químicos, destilarias de álcool, hulha, extração e cultivo de recursos hidróbios;
- XIII - distritos industriais e Zonas Estritamente Industriais - ZEI;
- XIV - exploração econômica de madeira ou de lenha, em áreas acima de 100 ha (cem hectares) ou menores, quando atingir áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental;
- XV - projetos urbanísticos, acima de 100 ha (hectares) ou em áreas consideradas de relevante interesse ambiental a critério da SEMA e dos órgãos municipais e estaduais competentes;



CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.

XVI - qualquer atividade que utilizar carvão vegetal, derivados ou produtos similares, em quantidade superior a dez toneladas por dia;

XVII - projetos agropecuários que contemplem áreas acima de 1.000ha, ou menores, neste caso, quando se tratar de áreas significativas em termos percentuais ou de importância do ponto de vista ambiental, inclusive nas áreas de proteção ambiental.

Na obra referente à execução dos serviços de Construção de uma UBS no bairro Distrito Industrial no Município De Horizonte, localizado na rua Tenente Sebastião Soares de Freitas, S/N, Distrito Industrial, Horizonte - Ce.

MATERIAIS

Todo material a ser empregado na obra será de primeira qualidade e suas especificações deverão ser respeitadas.

Quaisquer modificações deverão ser autorizadas pela fiscalização.

Os materiais adquiridos deverão ser estocados de forma a assegurar a conservação de suas características e qualidades para emprego nas obras, bem como a facilitar sua inspeção. Quando se fizer necessário, os materiais serão estocados sobre plataformas de superfícies limpas e adequadas para tal fim, ou ainda em depósitos resguardados das intempéries.

De um modo geral, serão válidas todas as instruções, especificações e normas oficiais no que se refere à recepção, transporte, manipulação, emprego e estocagem dos materiais a serem utilizados nas diferentes obras.

Todos os materiais, salvo disposto em contrário nas Especificações Técnicas, serão fornecidos pela CONTRATADA.

MÃO DE OBRA

A CONTRATADA manterá na obra engenheiros, mestres, operários e funcionários administrativos em número e especialização compatíveis com a natureza dos serviços, bem como materiais em quantidade suficiente para a execução dos trabalhos.

Todo pessoal da CONTRATADA deverá possuir habilitação e experiência para executar, adequadamente, os serviços que lhes forem atribuídos.

Qualquer empregado da CONTRATADA ou de qualquer subcontratada que, na opinião da Fiscalização, não executar o seu trabalho de maneira correta e adequada, ou seja, desrespeitoso, temperamental, desordenado ou indesejável por outros motivos, deverá, mediante solicitação por escrito da Fiscalização, ser afastado imediatamente pela CONTRATADA.

ASSISTÊNCIA TÉCNICA ADMINISTRATIVA

Para perfeita execução e completo acabamento das obras e serviços, a CONTRATADA se obriga, sob as responsabilidades legais vigentes, a prestar toda assistência técnica e administrativa necessária ao andamento conveniente dos trabalhos.

DESPESAS INDIRETAS E ENCARGOS SOCIAIS

Ficará a cargo da CONTRATADA, para execução dos serviços, toda a despesa referente à mão-de-obra, material, transporte, leis sociais, licenças, multas e taxas de quaisquer naturezas que incidam sobre a obra.

A obra deverá ser registrada obrigatoriamente no CREA-CE em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal devendo ser apresentadas a Prefeitura cópias da ART.

 

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.

A CONTRATADA deverá providenciar a inscrição da obra no Cadastro específico do INSS - CEI em até cinco (05) dias úteis a partir da expedição da ordem de serviço pela Prefeitura Municipal. Não haverá pagamento em nenhuma hipótese, caso a obra não seja inscrita no INSS - CEI de deixar de ser apresentados.



CONDIÇÕES DE TRABALHO E SEGURANÇA DA OBRA

Caberá ao construtor o cumprimento das disposições no tocante ao emprego de equipamentos de "segurança", devendo providenciar para todos os operários EPI's (capacetes, botas, luvas, máscaras, cintos de segurança, protetores auriculares, óculos dentre outros) além de fardamento com identificação da Contratada.

Devem ser previstos dispositivos de proteção (chaves apropriadas, disjuntores, fusíveis, etc) para as máquinas instaladas no canteiro de obras.

Deverá ainda, ser atentado para tudo o que reza as normas de regulamentação "NR-18" da Legislação, em vigor, condições e Meio Ambiente do Trabalho na Indústria da Construção Civil.

Em caso de acidentes no canteiro de trabalho, a CONTRATADA deverá:

- a) Prestar todo e qualquer socorro imediato às vítimas;
- b) Paralisar imediatamente as obras nas suas circunvizinhanças, a fim de evitar a possibilidade de mudanças das circunstâncias relacionadas com o acidente; e
- c) Solicitar imediatamente o comparecimento da FISCALIZAÇÃO no lugar da ocorrência, relatando o fato.

A **CONTRATADA** é a única responsável pela segurança, guarda e conservação de todos os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios e, ainda, pela proteção destes e das instalações da obra.

A **CONTRATADA** deverá manter livres os acessos aos equipamentos contra incêndios e os registros de água situados no canteiro, a fim de poder combater eficientemente o fogo na eventualidade de incêndio, ficando expressamente proibida a queima de qualquer espécie de madeira ou de outro material inflamável no local da obra.

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

GENERALIDADES.

A presente especificação tem por finalidade orientar a elaboração do orçamento, das propostas, bem como a execução dos serviços de Construção de uma UBS no bairro Distrito Industrial no Município De Horizonte, localizado na rua Tenente Sebastião Soares de Freitas, S/N, Distrito Industrial, Horizonte - Ce.

PROJETO, ESPECIFICAÇÕES E NORMAS.

Os serviços e obras serão realizados com rigorosa observância dos desenhos dos projetos e respectivos detalhes, bem como da estrita obediência às prescrições e exigências da presente especificação.

DISCREPÂNCIAS, PRIORIDADES E INTERPRETAÇÕES.

Para solucionar divergências entre documentos contratuais, fica estabelecido que:

Em caso de divergências entre o orçamento, esta especificação e os desenhos ou memorial descritivo do projeto arquitetônico,

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.
prevalecerá sempre o primeiro;

Em caso de divergência entre esta especificação e os desenhos dos projetos complementares, prevalecerão sempre os últimos;

Em caso de divergências entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de maior escala;

Em caso de divergências entre desenhos de datas diferentes, prevalecerão sempre os mais recentes.



RESPONSABILIDADE E GARANTIA.

O construtor assumirá integral responsabilidade pela boa execução e eficiência dos serviços que realizar, de acordo com estas especificações, com os termos do edital e demais documentos técnicos fornecidos, responsabilizando-se também pelos danos decorrentes da má execução desses trabalhos.

Fica estabelecido que a realização, pela CONTRATADA, de qualquer elemento ou seção de serviço implicará a tácita aceitação e ratificação, por parte dela, dos materiais, processos e dispositivos adotados e preconizados nesta especificação. Segundo Normas da ABNT a responsabilidade pela qualidade e garantia de serviços possui um prazo de 5 anos.

FISCALIZAÇÃO.

Fica estabelecido que:

O proprietário manterá na obra: engenheiro e prepostos seus convenientemente credenciados junto ao construtor, daqui por diante designados sempre como fiscalização, com autoridade para exercer, em nome do proprietário, toda e qualquer ação de orientação geral, controle e fiscalização das obras e serviços de construção.

O construtor estará obrigado a facilitar meticulosa fiscalização dos materiais e execução das obras e serviços contratados, facultando à fiscalização o acesso a todas as partes das obras. Obrigam-se, do mesmo modo, a facilitar a fiscalização em oficinas, depósitos, armazéns ou dependências onde se encontrem materiais destinados à construção, serviços ou obras em preparo;

A fiscalização é assegurado o direito de ordenar a suspensão das obras e serviços sem prejuízo das penalidades a que ficar sujeito o construtor, e sem que este tenha direito a qualquer indenização, no caso de não ser atendida, dentro de 48 horas, a contar da entrega da ordem de serviço correspondente, qualquer reclamação sobre defeito essencial e serviço executado ou material posto na obra.

MATERIAIS, MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS.

Para as obras e serviços acertados, caberá a CONTRATADA fornecer e conservar equipamento mecânico e ferramental necessário; contratar mão-de-obra idônea, de modo a reunir permanentemente em serviço uma equipe homogênea e suficiente de operários, mestres e encarregados que assegure o progresso adequado às obras. Todos os materiais empregados serão novos, de primeira qualidade e deverão estar em perfeito estado de conservação.

RECEBIMENTO DAS OBRAS.

RECEBIMENTO DEFINITIVO.

Ocorrerá em data a ser fixada no contrato, devendo para tanto serem satisfeitas as seguintes condições:

- Atendidas todas as reclamações da fiscalização, referentes a defeitos ou imperfeições que tenham sido verificados em qualquer elemento das obras e serviços executados;



CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.

- Solucionadas todas as reclamações porventura feitas quanto à falta de pagamento aos operários ou fornecedores de materiais e prestadores de serviços empregados na edificação;
- Entrega ao proprietário de toda a documentação legal relativa à obra, incluindo-se: habite-se, cópia do projeto "Como Construído", relatório de recomendações e instruções de uso de todos os equipamentos instalados na obra, bem como seus catálogos e certificados de garantia;
- Cumpridas todas as formalidades contratuais.



CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE

A execução das obras seguirá em todos os pormenores os desenhos e textos explicativos do projeto.

PROJETOS

A Contratada deverá manter na obra, para consulta e uso da fiscalização, cópia impressa de todos os projetos e detalhes da obra.

CONSTRUÇÃO DE UMA UBS NO BAIRRO DISTRITO INDUSTRIAL NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE, LOCALIZADA NA RUA TENENTE SEBASTIÃO SOARES DE FREITAS, S/N, DISTRITO INDUSTRIAL, HORIZONTE - CE.
SERVIÇOS PRELIMINARES



Raspagem e limpeza do terreno:

A etapa inicial de qualquer obra envolve a raspagem e limpeza do terreno, que é crucial para preparar o local para a construção. Nesta fase, a vegetação indesejada é removida, o solo é nivelado e quaisquer obstruções são eliminadas. A raspagem e limpeza garantem um terreno limpo e uniforme, essencial para a base sólida e segura da construção.

Instalação da placa padrão de obra:

A placa padrão de obra é um elemento essencial para identificar e informar sobre a construção em andamento. Ela normalmente contém informações relevantes, como o nome da construtora, o responsável técnico, o número do registro da obra, e outros detalhes legais. Além disso, serve como uma forma de divulgação durante o período de construção. Logo, objetivando a padronização de placas e adesivos de obras, foi determinado as novas dimensões de 4,00m x 3,00m.

Instalação de barracão para escritório tipo A1 com fossa sumidouro:

Para garantir um ambiente de trabalho adequado e funcional no local da obra, é necessário instalar um barracão para escritório. O modelo A1, comumente utilizado, oferece espaço suficiente para acomodar o pessoal administrativo e técnico, juntamente com o equipamento e os suprimentos necessários. A presença de uma fossa sumidouro é fundamental para o tratamento adequado de resíduos e águas residuais, garantindo a conformidade com as normas ambientais.

Instalações provisórias de água e luz:

Como parte essencial do funcionamento eficiente do local de construção, as instalações provisórias de água e luz são estabelecidas para atender às necessidades diárias da equipe. Isso garante o fornecimento de água para uso geral, como beber, limpeza e saneamento, assim como a iluminação necessária para atividades.

Instalação de tapume com telha metálica:

O tapume com telha metálica é uma escolha popular para a proteção temporária da área de construção. A telha metálica oferece resistência e durabilidade, garantindo a proteção contra os elementos, como vento, chuva e sol, durante o período de construção. Além disso, o tapume com telha metálica pode ser instalado de forma rápida e eficiente, proporcionando segurança adicional ao local da obra.

Locação de obra – execução de gabarito:

O processo de locação de obra com gabarito é essencial para garantir a precisão e o alinhamento correto de uma construção de acordo com as especificações do projeto. Inicialmente, são utilizados os dados do projeto arquitetônico e as plantas baixas para marcar a posição e as dimensões exatas da estrutura no terreno real. Isso envolve o estabelecimento de referências precisas, levando em consideração os pontos de partida, as linhas de base e quaisquer pontos de controle necessários para orientar todo o processo de construção.

O gabarito, um conjunto de estruturas de referência em forma de estruturas de madeira, aço ou outros materiais, é então instalado no terreno de acordo com as marcações realizadas. Essas estruturas servem como guias para os trabalhos futuros, garantindo que as fundações, as paredes, os pilares e outros elementos da estrutura sejam posicionados com precisão milimétrica. A correta fixação e nivelamento do gabarito são essenciais para assegurar a precisão ao longo de todas as fases do projeto.

Movimento de terra:

O processo de aterro com compactação manual e escavação é uma parte essencial na preparação do terreno para a construção. Durante o