



INS-43179938	LUMINARIA COM TECNOLOGIA LED DE 100 W, 81 VOLT, 60 HZ, TEMPERATURA DE COR 5.000 K A 6.000 K, FATOR DE POTÊNCIA 20,92, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO 12.000 LM, EFICIÊNCIA LUMINOSA MÍNIMA 120 LM/W, IRC 70, IP 66 INTEGRAL IK 08, CORPO EM ALUMÍNIO INJETADO, VIDA ÚTIL 50.000 HORAS @L70, GARANTIA DE 05 ANOS, COM CERTIFICAÇÃO PORTARIA 20/INVIETRO E ARQUIVO IES, INCLUINDO BASE E RELÉ FOTOELÉTRICO 1.000W/220V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 1.116,16	R\$ 1.116,16
					TOTAL Material:	R\$ 1.116,16
					VALOR:	R\$ 1.116,16

6.7.2. C4412 LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
18351	LÂMPADA VAPOR METÁLICO DE 70W/220V	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 33,1600	R\$ 33,1600
18350	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUM. ANOD. C/ PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 49,2900	R\$ 49,2900
18352	REATOR / IGNITOR	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 34,9700	R\$ 34,9700
					TOTAL Material:	R\$ 117,4200
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 16,7700	R\$ 25,1550
12312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	1,50000000	R\$ 20,7700	R\$ 31,1550
					TOTAL Mão de Obra:	R\$ 56,3100
					VALOR:	R\$ 173,73

6.7.3. CPMH 12 H SUPORTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 01 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-00867048	SUPORTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 01 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 104,93	R\$ 104,93
					TOTAL Material:	R\$ 104,93
					VALOR:	R\$ 104,93

6.7.4. CPMH 13 H SUPORTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 03 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (UN)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-22382417	SUPORTE METÁLICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 03 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições	UN	1,00000000	R\$ 151,22	R\$ 151,22
					TOTAL Material:	R\$ 151,22
					VALOR:	R\$ 151,22

6.8.1. C5033 POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=10,00M, PESO APROXIMADO DE 790 KG (UN)						
Equipamento Custo Horário	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	1,30000000	R\$ 117,9800	R\$ 153,3740

21 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



				TOTAL Equipamento Custo Horário:		R\$ 153,3740
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9515	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=10,00M, PESO APROXIMADO DE 790 KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 679,6200	R\$ 679,6200
				TOTAL Material:		R\$ 679,6200
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,60000000	R\$ 15,5500	R\$ 40,4300
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 40,4300
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,38000000	R\$ 385,9100	R\$ 146,6458
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,53000000	R\$ 41,2100	R\$ 21,8413
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,38000000	R\$ 134,8400	R\$ 51,2392
				TOTAL Serviço:		R\$ 219,7263
				VALOR:		R\$ 1.093,15

6.8.2. C4970 POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 300KG, H= 9,00M, PESO APROXIMADO 845KG (UN)						
Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0705	CAMINHÃO COMERC. EQUIP. C/GUINDASTE (CHP)	SEINFRA	H	1,25000000	R\$ 117,9800	R\$ 147,4750
TOTAL Equipamento Custo Horário: R\$ 147,4750						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I9467	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 300KG, H= 9,00M, PESO APROXIMADO 845KG	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 568,3200	R\$ 568,3200
TOTAL Material: R\$ 568,3200						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	R\$ 15,5500	R\$ 38,8750
TOTAL Mão de Obra: R\$ 38,8750						
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 385,9100	R\$ 150,5049
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,56000000	R\$ 41,2100	R\$ 23,0776
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,39000000	R\$ 134,8400	R\$ 52,5876
TOTAL Serviço: R\$ 226,1701						
VALOR: R\$ 980,84						

7.1.1. CPM 04 H COBOGÓ DE CONCRETO (40X40X10cm) ACABAMENTO NATURAL, MODELO ANTICHUVA. TACO CHINÊS, MANDALA E FLOR (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-85924218	COBOGÓ DE CONCRETO (40X40X10cm) ACABAMENTO NATURAL, MODELO ANTICHUVA. TACO CHINÊS, MANDALA E FLOR	Composições	M3	1,00000000	R\$ 141,08	R\$ 141,08
TOTAL Material: R\$ 141,08						
VALOR: R\$ 141,08						

22 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

7.2.1. C0773 CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,02000000	R\$ 22,0300	R\$ 0,4406
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,4406
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0163	AÇO CA-50	SEINFRA	KG	1,35000000	R\$ 8,7400	R\$ 11,7990
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 9,2500	R\$ 0,1850
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,04000000	R\$ 68,7400	R\$ 2,7496
I0528	CHAPA COMPENSADO RESINADO 10MM (1.10 X 2.20M)	SEINFRA	M2	1,00000000	R\$ 21,9100	R\$ 21,9100
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	17,36000000	R\$ 0,5200	R\$ 9,0272
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 67,9900	R\$ 6,1191
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,02000000	R\$ 14,3000	R\$ 0,2860
TOTAL Material:						R\$ 52,0759
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,80000000	R\$ 20,7700	R\$ 16,6160
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,70000000	R\$ 20,7700	R\$ 14,5390
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 20,7700	R\$ 6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	R\$ 15,5500	R\$ 17,1050
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 54,4910
VALOR:						R\$ 107,01

8.1.1. 96624 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE *10 CM*. AF_08/2017 (M3)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,57	R\$ 0,01
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 8,73	R\$ 0,27
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,28
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004718	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	SINAPI	M3	1,13000000	R\$ 97,35	R\$ 110,00
TOTAL Material:						R\$ 110,00
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03000000	R\$ 23,47	R\$ 24,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34300000	R\$ 18,34	R\$ 6,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,46
VALOR:						R\$ 140,74



8.1.2. 100323 LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019 (M3)

Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,03000000	R\$ 0,57	R\$ 0,01
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,03200000	R\$ 8,73	R\$ 0,27
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,28
Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
0000370	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	1,13000000	R\$ 124,20	R\$ 140,34
TOTAL Material:						R\$ 140,34
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,03000000	R\$ 23,47	R\$ 24,17
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,34300000	R\$ 18,34	R\$ 6,29
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 30,46
VALOR:						R\$ 171,08

8.2.1. 97113 APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022 (M2)

Material		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00042408	LONA PLASTICA EXTRA FORTE PRETA, E = 200 MICRA	SINAPI	M2	1,12800000	R\$ 1,60	R\$ 1,80
TOTAL Material:						R\$ 1,80
Mão de Obra com Encargos Complementares		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00491000	R\$ 23,47	R\$ 0,11
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00589000	R\$ 18,34	R\$ 0,10
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,21
VALOR:						R\$ 2,01

8.2.2. 92397 EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022 (M2)

Equipamento Custo Horário		Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
91285	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,09700000	R\$ 1,01	R\$ 0,09
91283	CORTADORA DE PISO COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, POTÊNCIA DE 13 HP, COM DISCO DE CORTE DIAMANTADO SEGMENTADO PARA CONCRETO, DIÂMETRO DE 350 MM, FURO DE 1" (14 X 1") - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00380000	R\$ 9,73	R\$ 0,03
91278	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,09670000	R\$ 0,57	R\$ 0,05
91277	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00410000	R\$ 8,73	R\$ 0,03
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,20

24 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000037 0	AREIA MEDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,05680000	R\$ 124,20	R\$ 7,05
0003615 5	BLOQUETE/PISO INTERTRAVADO DE CONCRETO - MODELO ONDA/16 FACES/RETANGULAR/TIJOLINHO/PAVER/HOLANDES/PARALELEPIPEDO, 20 CM X 10 CM, E = 6 CM, RESISTENCIA DE 35 MPA (NBR 9781), COR NATURAL	SINAPI	M2	1,00410000	R\$ 37,87	R\$ 38,02
0000474 1	PO DE PEDRA (POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE)	SINAPI	M3	0,00980000	R\$ 91,47	R\$ 0,89

TOTAL Material: R\$ 45,96

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88260	CALCETEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20150000	R\$ 23,31	R\$ 4,69
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,20150000	R\$ 18,34	R\$ 3,69
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 8,38
VALOR:						R\$ 54,54

8.2.3. CPMH 14 H EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ARMADO COM TELA Q-61 (0,97 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,4 MM, COM ESPAÇAMENTO DA MALHA = 15 X 1 15 CM, ESPESSURA DE 6CM - M2 (M2)

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
INS-1623161 9	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ARMADO COM TELA Q-61 (0,97 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 3,4 MM,	Composições	M2	1,00000000	R\$ 50,90	R\$ 50,90
TOTAL Serviço:						R\$ 50,90
VALOR:						R\$ 50,90

8.2.4. 97097 ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021 (M2)

Equipamento Custo Horário		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95282	DESEMPENADEIRA DE CONCRETO, PESO DE 78 KG, 4 PÁS, MOTOR A GASOLINA, POTÊNCIA 5,5 HP - CHP DIURNO. AF_09/2016	SINAPI	CHP	0,00700000	R\$ 8,77	R\$ 0,06
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,06
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0004314 6	ENDURECEDOR MINERAL DE BASE CIMENTICIA PARA PISO DE CONCRETO	SINAPI	KG	4,00000000	R\$ 9,69	R\$ 38,76
TOTAL Material:						R\$ 38,76
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08800000	R\$ 23,47	R\$ 2,06
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 2,06
VALOR:						R\$ 40,88

8.3.1. C3449 MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0971	MEIO FIO PRÉ MOLDADO DIM.=(0,07x0,30x1,00)m	SEINFRA	M	1,00000000	R\$ 11,4400	R\$ 11,4400

25 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



				TOTAL Material:		R\$ 11,4400
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,18000000	R\$ 20,7700	R\$ 3,7386
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,36000000	R\$ 15,5500	R\$ 5,5980
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 9,3366
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,00100000	R\$ 483,7300	R\$ 0,4837
				TOTAL Serviço:		R\$ 0,4837
				VALOR:		R\$ 21,26

8.3.2. 94273 ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016 (M)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
0000037 0	AREIA MÉDIA - POSTO JAZIDA/FORNECEDOR (RETIRADO NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	SINAPI	M3	0,00700000	R\$ 124,20	R\$ 0,86
0000405 9	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO, PRÉ-MOLDADO, COMP 1 M, *30 X 12/15* CM (H X L1/L2)	SINAPI	M	1,00500000	R\$ 24,03	R\$ 24,15
				TOTAL Material:		R\$ 25,01
Mão de Obra com Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88309	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39400000	R\$ 23,47	R\$ 9,24
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,39400000	R\$ 18,34	R\$ 7,22
				TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:		R\$ 16,46
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88629	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SINAPI	M3	0,00200000	R\$ 628,13	R\$ 1,25
				TOTAL Serviço:		R\$ 1,25
				VALOR:		R\$ 42,72

9.1.1. C2461 TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	R\$ 12,2500	R\$ 2,3275
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	R\$ 7,0200	R\$ 2,1762
				TOTAL Material:		R\$ 4,5037
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ 16,7700	R\$ 3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	R\$ 20,7700	R\$ 6,2310
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 9,5850
				VALOR:		R\$ 14,09

9.1.2. C1207 EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA (M2)



Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	R\$ 0,5100
I1511	MASSA ACRILICA PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	KG	0,70000000	R\$ 4,4000
TOTAL Material:					R\$ 3,3350
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	R\$ 16,7700
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 20,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 11,4620
VALOR:					R\$ 14,80

9.1.3. C1614 LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA (M2)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	R\$ 15,8100
I1488	LIQUIDO PREPARADOR DE SUPERFICIES	SEINFRA	L	0,12000000	R\$ 10,9600
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,25000000	R\$ 0,5100
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,17000000	R\$ 22,6200
TOTAL Material:					R\$ 6,0786
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	R\$ 16,7700
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 20,7700
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 14,1775
VALOR:					R\$ 20,26

9.2.1. C1910 PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRILICO, TIPO "NOVACOR" (M2)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0154	ACIDO MURIATICO	SEINFRA	L	0,08000000	R\$ 5,0000
I2097	TINTA LATEX ACRILICA	SEINFRA	L	0,25000000	R\$ 22,6200
TOTAL Material:					R\$ 6,0550
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	R\$ 15,5500
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 16,6050
VALOR:					R\$ 22,66

10.1.1. C3440 BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO (M)					
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I6224	ASSENTO P/BANCO EM "U" PREMOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	UN	1,00000000	R\$ 120,3600
TOTAL Material:					R\$ 120,3600



				TOTAL Material:		R\$ 120,3600
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 20,7700	R\$ 10,3850	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	R\$ 15,5500	R\$ 7,7750	
				TOTAL Mão de Obra:		R\$ 18,1600
Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
C0074 ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	SEINFRA	M2	0,60000000	R\$ 101,4100	R\$ 60,8460	
C0776 CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	R\$ 6,0500	R\$ 7,5625	
C0782 CHAPISCO MECÂNICO DE ADÓRNO	SEINFRA	M2	1,25000000	R\$ 16,4800	R\$ 20,6000	
C1212 EMBOÇO C/ ARGAMASSA MISTA DE CIMENTO, CAL EM PASTA E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:1.5:9 ESP.= 20mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	1,25000000	R\$ 30,4400	R\$ 38,0500	
C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,09000000	R\$ 41,2100	R\$ 3,7089	
				TOTAL Serviço:		R\$ 130,7674
				VALOR:		R\$ 269,29

10.1.2. CPMH 02H BICICLETÁRIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" C/6 ARCOS INCLUSIVE ' PINTURA ESMALTE - UND (UND)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-1693168 2 BICICLETÁRIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" C/6 ARCOS INCLUSIVE ' PINTURA ESMALTE - UND	Composições	UND	1,00000000	R\$ 1.687,71	R\$ 1.687,71	
				TOTAL Material:		R\$ 1.687,71
				VALOR:		R\$ 1.687,71

10.1.3. CPMH 03 H PERGOLADO EM MADEIRA MASSARANDUBA, CONFORME PROJETO, COM LINHAS DE 6" X 3" E BARROTES DE 2" X 2" INCLUSIVE PINTURA COM SELADOR E VERNIZ 3 DEVIÃOS UND (UND)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-1264082 1 PERGOLADO EM MADEIRA MASSARANDUBA, CONFORME PROJETO, COM LINHAS DE 6" X 3" E BARROTES DE 2" X 2" INCLUSIVE PINTURA COM SELADOR VERNIZ 3 DEVIÃOS UND	Composições	UND	1,00000000	R\$ 16.601,20	R\$ 16.601,20	
				TOTAL Material:		R\$ 16.601,20
				VALOR:		R\$ 16.601,20

10.1.4. CPMH 05 H LIXEIRA DE CONCRETO PRE-MOLDADO CIRCULAR COM DIAMETRO DE 0,40m, INCLUSIVE PINTURA TIPO NOVACOR - UND (UND)						
Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
INS-3857725 6 LIXEIRA DE CONCRETO PRE-MOLDADO CIRCULAR COM DIAMETRO DE 0,40m, INCLUSIVE PINTURA TIPO NOVACOR - UND	Composições	UND	1,00000000	R\$ 168,66	R\$ 168,66	
				TOTAL Material:		R\$ 168,66
				VALOR:		R\$ 168,66

10.2.1. 103946 PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022 (M2)						
--	--	--	--	--	--	--

28 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
0000332 2	GRAMA ESMERALDA OU SAO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS, SEM PLANTIO	SINAPI	M2	1,00000000	R\$ 16,56
TOTAL Material:					R\$ 16,56

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03910000	R\$ 0,71
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15640000	R\$ 2,86
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 3,57
VALOR:					R\$ 20,13

10.2.2. 98511 PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018 (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
0000035 9	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= "2" M	SINAPI	UN	R\$ 140,64	R\$ 140,64
TOTAL Material:					R\$ 140,64

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88441	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	R\$ 4,78
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,04010000	R\$ 19,07
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:					R\$ 23,85
VALOR:					R\$ 164,49

10.3.1. C3447 LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	R\$ 1,1663
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 1,1663
VALOR:					R\$ 1,17

Mateus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil

CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior - 317 - Loja 20 - Centro - Horizonte/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

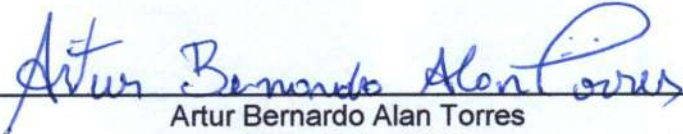
Ângelo Marcilio M. dos S.
ÂNGELO MARCÍLIO MARQUES DOS SANTOS
ENGENHEIRO ELETRICISTA
29.08.54 Nº 061825415-3



✓ **CRONOGRAMA FISCO-FINANCEIRO**

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	DIA 30	DIA 60	DIA 90	DIA 120	DIA 150	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 26.349,00	21,04%	19,69%	18,45%	16,60%	24,22%	✓ 100,00%
			R\$ 5.543,83	R\$ 5.188,12	R\$ 4.861,39	R\$ 4.373,93	R\$ 6.381,73	R\$ 26.349,00
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 61.752,68	100,00%					100,00%
			R\$ 61.752,68					R\$ 61.752,68
3	INFRAESTRUTURA	R\$ 4.356,36		100,00%				100,00%
				R\$ 4.356,36				R\$ 4.356,36
4	SUPERESTRUTURAS	R\$ 7.896,56		100,00%				100,00%
				R\$ 7.896,56				R\$ 7.896,56
	REVESTIMENTOS	R\$ 8.449,19		100,00%				100,00%
				R\$ 8.449,19				R\$ 8.449,19
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 61.199,92		50,00%	50,00%			100,00%
				R\$ 30.599,96	R\$ 30.599,96			R\$ 61.199,92
7	PAREDES E PAINEIS	R\$ 7.609,79		20,00%	80,00%			100,00%
				R\$ 1.521,96	R\$ 6.087,83			R\$ 7.609,79
8	PISOS	R\$ 115.919,62	5,00%	10,00%	20,00%	40,00%	25,00%	100,00%
			R\$ 5.795,98	R\$ 11.591,96	R\$ 23.183,92	R\$ 46.367,85	R\$ 28.979,91	R\$ 115.919,62
9	PINTURAS	R\$ 15.605,64				50,00%	50,00%	100,00%
						R\$ 7.802,82	R\$ 7.802,82	R\$ 15.605,64
10	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	R\$ 41.512,79					100,00%	100,00%
							R\$ 41.512,79	R\$ 41.512,79
R\$ 350.651,55			R\$ 73.092,49	R\$ 69.604,11	R\$ 64.733,10	R\$ 58.544,60	R\$ 84.677,25	R\$ 350.651,55
			R\$ 73.092,49	R\$ 142.696,60	R\$ 207.429,70	R\$ 265.974,30	R\$ 350.651,55	


Mateus Pereira de Oliveira
 Sócio Administrador
 CPF: 070.513.803-89


Artur Bernardo Alan Torres
 Engenheiro Civil
 CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05


Angelo Marcílio Marques dos Santos
 ENGENHEIRO ELÉTRICISTA
 CREA-CE Nº 061825415-3

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



✓ BDI

COMPOSIÇÃO DE BDI		
COD	DESCRIÇÃO	%
AC	Administração central	3,00
DF	Despesas financeiras	0,59
R	Riscos	0,97
S + G	Garantia/seguros	0,80
L	Lucro	6,16
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISS	2,50
	CPRB	4,50
BDI =		25,22%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Mateus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior - 317 - Loja 20 - Centro - Horizonte/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

Ângelo Marcílio Marques dos Santos
ENGENHEIRO ELETRICISTA
CREA-CE Nº 061825415-3



✓ ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10

32 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior - 317 - Loja 20 - Centro - Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

A + B + C + D = 83,85 47,76

COD	DESCRIÇÃO	HORISTA %	MENSALISTA %
-----	-----------	--------------	-----------------

A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	11,03	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,74	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,59	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08

33 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior - 317 - Loja 20 - Centro - Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



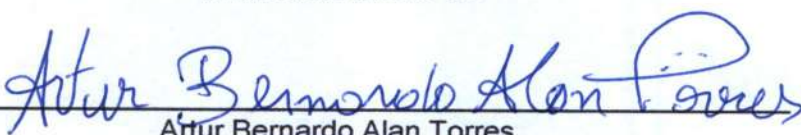
B9	Férias Gozadas	12,35	9,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		48,36	19,04

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,52	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	1,72	1,30
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,87	2,17
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		10,70	8,09

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,12	3,20
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,46	0,35
TOTAL		8,58	3,55

A + B + C + D = 84,44 47,48


Mateus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89


Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05


Ângelo Marcílio M. dos Santos
ENGENHEIRO ELETRICISTA
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior - 317 - Loja 20 - Centro - Horizonte/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com