



Horizonte (CE), 06 de OUTUBRO de 2023.

À Comissão Permanente de Licitação da **Prefeitura Municipal de Horizonte**

REF.: **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2023.09.26.1**

A empresa Uno Incorporações, cadastrada no CNPJ sob o nº 45.314.450/0001-97, por seu representante legal abaixo assinado, declara, sob as penas da lei:

- 1) Que acata inteiramente os preceitos legais em vigor, especialmente a Lei n.º 8.666/93, alterada e consolidada, e as condições desta **CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº 2023.09.26.1**;
- (2) Que, até a presente data, não existem fatos que nos impeçam de participar deste processo licitatório;
- (3) Que nos valores apresentados abaixo, estão inclusos todos os tributos, encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, taxas, fretes, seguros, deslocamentos de pessoal, custos e demais despesas que possam incidir sobre a execução do objeto contratual, inclusive a margem de lucro.

Desta maneira, assume o compromisso de bem e fielmente atender as exigências para a execução dos serviços descritos no edital e anexos, caso seja proclamada vencedora.

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EXECUTAR SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DE PRAÇA NO ENTORNO DA ARENINHA DO BAIRRO DIADEMA, DISTRITO SEDE DO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, CONFORME PROJETO DE ENGENHARIA

PREÇO GLOBAL: R\$ 350.651,55 (TREZENTOS E CINQUENTA MIL SEISCENTOS E CINQUENTA E UM REAIS E CINQUENTA E CINCO CENTAVOS);

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: 150 (CENTO E CINQUENTA) dias.

Prazo de validade da nossa proposta é de 90 (noventa) dias, a contar da data de abertura da licitação.

Razão Social: UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ: 63.383.384/0001-99

Endereço: Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o Sr. Matheus Pereira de Oliveira, portador da carteira de Identidade de número 20084431061 e CPF de número 070.513.803-89, como representante legal desta empresa.

O licitante declara que tem o pleno conhecimento, aceitação e cumprirá todas as obrigações contidas no anexo I — Projeto Básico/Termo de Referência deste edital.

Independente de declaração expressa fica subentendida que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias à execução dos serviços, inclusive as relacionadas com:

1 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



- Materiais, equipamentos e mão-de-obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortúnica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços;

Mateus Pereira de Oliveira

Mateus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89

Artur Bernardo Alan Torres

Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05

Ângelo Márcio M. dos Santos
ÂNGELO MÁRCIO MARQUES DOS SANTOS
ENGENHEIRO ELETRICISTA
CREA-CE N°061825415-3

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com

2 de 34



✓ PLANILHA ORÇAMENTARIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 26.349,00
1.1		ADMINISTRAÇÃO					R\$ 26.349,00
1.1.1	CPMH 01 HO	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Composições Próprias	%	100,00	R\$ 263,49	R\$ 26.349,00
2		SERVIÇOS PRELIMINARES					R\$ 61.752,68
2.1		CANTEIROS DE OBRA					R\$ 39.635,21
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 177,60	R\$ 1.065,60
2.1.2	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	SINAPI	M2	277,20	R\$ 139,14	R\$ 38.569,61
2.2		PREPARAÇÃO DO OBRA					R\$ 1.042,50
2.2.1	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS AF_05/2018	SINAPI	M2	2.424,43	R\$ 0,43	R\$ 1.042,50
2.3		MOVIMENTO DE TERRA					R\$ 21.074,97
2.3.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	9,70	R\$ 51,60	R\$ 500,52
2.3.2	C0328	ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO	SEINFRA	M3	196,19	R\$ 104,87	R\$ 20.574,45
3		INFRAESTRUTURA					R\$ 4.356,36
3.1		EMBASSAMENTOS E BALDRAMES					R\$ 1.824,46
3.1.1	C4592	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4	SEINFRA	M3	1,52	R\$ 743,68	R\$ 1.130,39
3.1.2	C2843	IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m²	SEINFRA	M2	19,00	R\$ 36,53	R\$ 694,07
3.2		FORMAS					R\$ 198,78
3.2.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	1,72	R\$ 115,57	R\$ 198,78
3.3		ARMADURAS					R\$ 883,55
3.3.1	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	53,29	R\$ 16,58	R\$ 883,55
3.4		CONCRETOS					R\$ 1.449,57
3.4.1	C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	0,25	R\$ 483,24	R\$ 120,81
3.4.2	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,28	R\$ 504,01	R\$ 141,12
3.4.3	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,61	R\$ 539,45	R\$ 868,51
3.4.4	C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	1,89	R\$ 168,85	R\$ 319,13



4	SUPERESTRUTURAS						R\$	7.896,56
4.1	FORMAS						R\$	3.387,36
4.1.1	C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	29,31	R\$ 115,57	R\$	3.387,36
4.2	ARMADURAS						R\$	3.076,48
4.2.1	C0217	ARMADURA CA-60 FINA D=3,40 A 6,40mm	SEINFRA	KG	7,31	R\$ 14,50	R\$	106,00
4.2.2	C0216	ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm	SEINFRA	KG	116,70	R\$ 16,58	R\$	1.934,89
4.2.3	C0215	ARMADURA CA-50A GROSSA D= 12,5 A 25,0mm	SEINFRA	KG	58,74	R\$ 17,63	R\$	1.035,59
4.3	CONCRETOS						R\$	1.432,72
4.3.1	C0843	CONCRETO P/VIBR., FCK 25 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,09	R\$ 504,01	R\$	549,37
4.3.2	C0844	CONCRETO P/VIBR., FCK 30 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	1,06	R\$ 539,45	R\$	571,82
4.3.3	C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	1,09	R\$ 285,81	R\$	311,53
5	REVESTIMENTOS						R\$	8.449,19
5.1	MURO DE LIMITE EXISTENTE						R\$	8.449,19
5.1.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	79,42	R\$ 7,58	R\$	602,00
5.1.2	C3121	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:6	SEINFRA	M2	158,85	R\$ 49,40	R\$	7.847,19
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						R\$	61.199,92
6.1	QUADRO E ACESSÓRIOS						R\$	2.071,72
6.1.1	CPMH 06 HO	PADRÃO DE ENTRADA COM QUADRO DE MEDIÇÃO TRIFÁSICA COM LENTE PARA LEITURA À DISTÂNCIA, QUADRO DE PROTEÇÃO, PADRÃO DA CONCESSIONÁRIA LOCAL E DEMAIS ACESSÓRIOS - FORNECIMENTO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 1.366,34	R\$	1.366,34
6.1.2	CPMH 07 H	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR EM POSTE, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA ATÉ 12 DISJUNTORES DIN - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 420,00	R\$	420,00
6.1.3	C0479	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 20mm (3/4")	SEINFRA	PAR	1,00	R\$ 1,64	R\$	1,64
6.1.4	C0483	BUCHA E ARRUELA DE AÇO GALV. D= 50mm (2")	SEINFRA	PAR	4,00	R\$ 6,51	R\$	26,04
6.1.5	C3482	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 1,50MM2 À 2,50MM2	SEINFRA	UN	16,00	R\$ 8,59	R\$	137,44
6.1.6	C3483	TERMINAL OLHAL PARA CABO DE 4,00MM2 À 6,00MM2	SEINFRA	UN	14,00	R\$ 8,59	R\$	120,26
6.2	CAIXAS E ACESSÓRIOS						R\$	5.696,89
6.2.1	CPMH 08 H	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA 30x30x50 cm, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO COM CANTONEIRAS DE FERRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	2,00	R\$ 269,86	R\$	539,72
6.2.2	CPMH 09 H	CAIXA EM ALVENARIA 40X40X60 cm, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO COM CANTONEIRA DE FERRO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	10,00	R\$ 437,77	R\$	4.377,70
6.2.3	CPMH 10 H	CAIXA EM ALVENARIA 40X40X50 cm, LASTRO DE BRITA E TAMPA DE CONCRETO COM CANTONEIRA DE FERRO- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	1,00	R\$ 779,47	R\$	779,47



6.3	ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS						R\$	6.950,83
6.3.1	C1196	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 25mm (3/4")	SEINFRA	M	44,18	R\$ 18,53	R\$	818,66
6.3.2	C3618	DUTOS FLEXÍVEIS EM PEAD (POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE) - D=1 1/2", INCLUSIVE CONEXÕES	SEINFRA	M	180,35	R\$ 32,91	R\$	5.935,32
6.3.3	C1194	ELETRODUTO PVC ROSC.INCL.CONEXÕES D= 60mm (2")	SEINFRA	M	3,98	R\$ 49,46	R\$	196,85
6.4	CAABOS, ATERRAMENTOS E ACESSÓRIOS						R\$	9.785,78
6.4.1	C0540	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5MM2	SEINFRA	M	2,50	R\$ 7,48	R\$	18,70
6.4.2	C0554	CABO EM PVC 1000V 4MM2	SEINFRA	M	779,07	R\$ 8,78	R\$	6.840,23
6.4.3	C0556	CABO EM PVC 1000V 6MM2	SEINFRA	M	12,38	R\$ 10,41	R\$	128,88
6.4.4	C4558	CABO CORDPLAST (CABO PP) 3 x 2,50 mm²	SEINFRA	M	102,50	R\$ 9,72	R\$	996,30
6.4.5	C4933	HASTE DE ATERRAMENTO COPPERWELD 5/8"X 2.40M	SEINFRA	UN	13,00	R\$ 124,69	R\$	1.620,97
6.4.6	C3911	CONECTOR DE ATERRAMENTO TIPO K2C17-10mm BURDY	SEINFRA	UN	13,00	R\$ 13,90	R\$	180,70
6.5	MOVIMENTO DE TERRA						R\$	3.155,08
6.5.1	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	37,25	R\$ 51,60	R\$	1.922,10
6.5.2	C2921	REATERRO C/COMPACTAÇÃO MANUAL S/CONTROLE, MATERIAL DA VALA	SEINFRA	M3	37,25	R\$ 33,10	R\$	1.232,98
6.6	DISPOSITIVOS E ACESSÓRIOS						R\$	925,89
6.6.1	C1093	DISJUNTOR MONOPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 16A	SEINFRA	UN	11,00	R\$ 25,04	R\$	275,44
6.6.2	C1122	DISJUNTOR TRIPOLAR EM QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO 25A	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 101,65	R\$	101,65
6.6.3	C4562	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS DE TENSÃO - DPS's - 40 KA/440V	SEINFRA	UN	4,00	R\$ 137,20	R\$	548,80
6.7	LUMINARIA E ACESSÓRIOS						R\$	23.172,48
6.7.1	CPMH 11 H	LUMINARIA COM TECNOLOGIA LED DE 100 VI, 81 VOLT, 60 HZ, TEMPERATURA DE COR 5.000 K A 6.000 K, FATOR DE POTÊNCIA 20,92, FLUX() LUMINOSO MÍNIMO 12.000 LM, EFICIÊNCIA LUMINOSA MÍNIMA 120 LM/W, IRC 70, IP 66 INTEGRAL IK 08, CORPO EM ALUMÍNIO INJETADO, VIDA ÚTIL 50.000 HORAS @L70, GARANTIA DE 05 ANOS, COM CERTIFICAÇÃO PORTARIA 20/INVIETRO E ARQUIVO IES, INCLUINDO BASE E RELÊ FOTOELETRICO 1.000W/220V - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	14,00	R\$ 1.397,66	R\$	19.567,24
6.7.2	C4412	LUMINÁRIA DE PISO MÓVEL, CORPO EM ALUMÍNIO, REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO COM PROTETOR DE VIDRO EM GRADE DE ALUMÍNIO	SEINFRA	UN	10,00	R\$ 217,54	R\$	2.175,40
6.7.3	CPMH 12 H	SUPORTE METALICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 01 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	8,00	R\$ 131,39	R\$	1.051,12
6.7.4	CPMH 13 H	SUPORTE METALICO EM AÇO GALVANIZADO INSTALADO EM TOPO DE POSTE DE CONCRETO CIRCULAR 200/10 PARA 03 LUMINÁRIA TIPO PÉTALA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Composições Próprias	UN	2,00	R\$ 189,36	R\$	378,72
6.8	POSTES E ACESSÓRIOS						R\$	9.441,25
6.8.1	C5033	POSTE DE CONCRETO CIRCULAR, RESISTÊNCIA NOMINAL 200KG, H=10,00M, PESO APROXIMADO DE 790 KG	SEINFRA	UN	6,00	R\$ 1.368,84	R\$	8.213,04



6.8.2	C4970	POSTE DE CONCRETO DUPLO T, RESISTÊNCIA NOMINAL 300KG, H= 9,00M, PESO APROXIMADO 845KG	SEINFRA	UN	1,00	R\$ 1.228,21	R\$ 1.228,21
7	PAREDES E PAINÉIS						R\$ 7.609,79
7.1	ELEMENTOS VAZADOS						R\$ 7.202,43
7.1.1	CPMH 04 H	COBOGÓ DE CONCRETO (40X40X10cm) ACABAMENTO NATURAL, MODELO ANTICHUVA. TACO CHINÊS, MANDALA E FLOR	Composições Próprias	M2	40,77	R\$ 176,66	R\$ 7.202,43
7.2	OUTROS ELEMENTOS						R\$ 407,36
7.2.1	C0773	CHAPIM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	3,04	R\$ 134,00	R\$ 407,36
8	PISOS						R\$ 115.919,62
8.1	LASTROS						R\$ 9.362,76
8.1.1	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_08/2017	SINAPI	M3	17,34	R\$ 176,23	R\$ 3.055,83
8.1.2	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	SINAPI	M3	29,44	R\$ 214,23	R\$ 6.306,93
8.2	PISOS EXTERNOS						R\$ 85.876,94
8.2.1	97113	APLICAÇÃO DE LONA PLÁSTICA PARA EXECUÇÃO DE PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	SINAPI	M2	829,59	R\$ 2,52	R\$ 2.090,57
8.2.2	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	829,59	R\$ 68,29	R\$ 56.652,70
8.2.3	CPMH 14 H	EXECUÇÃO DE PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ARMADO COM TELA Q-61 (0,97 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 3,4 MM, COM ESPAÇAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM, ESPESSURA DE 6CM - M2	Composições Próprias	M2	346,86	R\$ 63,74	R\$ 22.108,86
8.2.4	97097	ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021	SINAPI	M2	98,16	R\$ 51,19	R\$ 5.024,81
8.3	OUTROS ELEMENTOS						R\$ 20.679,92
8.3.1	C3449	MEIO FIO PRÉ MOLDADO (0,07x0,30x1,00)m C/REJUNTAMENTO	SEINFRA	M	499,46	R\$ 26,62	R\$ 13.295,63
8.3.2	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA VIAS URBANAS (USO VIÁRIO). AF_06/2016	SINAPI	M	138,05	R\$ 53,49	R\$ 7.384,29
9	PINTURAS						R\$ 15.605,64
9.1	PAREDE						R\$ 4.507,86
9.1.1	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	228,77	R\$ 17,64	R\$ 4.035,50
9.1.2	C1207	EMASSAMENTO DE PAREDES EXTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA ACRÍLICA	SEINFRA	M2	10,76	R\$ 18,53	R\$ 199,38
9.1.3	C1614	LATEX DUAS DEMÃOS EM PAREDES EXTERNAS S/MASSA	SEINFRA	M2	10,76	R\$ 25,37	R\$ 272,98
9.2	PISO						R\$ 11.097,78
9.2.1	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	391,18	R\$ 28,37	R\$ 11.097,78

6 de 34

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA

CNPJ nº 63.383.384/0001-99

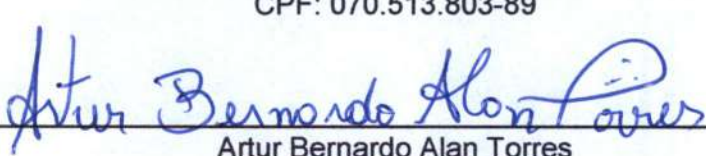
Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE

Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



10	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO						R\$	41.512,79
10.1	URBANIZAÇÃO						R\$	37.404,57
10.1.1	C3440	BANCO EM "U" S/ ENCOSTO PADRÃO	SEINFRA	M	38,00	R\$ 337,20	R\$	12.813,60
10.1.2	CPMH 02H	BICICLETÁRIO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 2" C/6 ARCOS INCLUSIVE ' PINTURA ESMALTE - UND	Composições Próprias	UND	1,00	R\$ 2.113,35	R\$	2.113,35
10.1.3	CPMH 03 H	PERGOLADO EM MADEIRA MASSARANDUBA, CONFORME PROJETO, COM LINHAS DE 6" X 3" E BARROTES DE 2" X 2" INCLUSIVE PINTURA COM SELADOR E VERNIZ 3 DEVIÃOS UND	Composições Próprias	UND	1,00	R\$ 20.788,02	R\$	20.788,02
10.1.4	CPMH 05 H	LIXEIRA DE CONCRETO PRE-MOLDADO CIRCULAR COM DIAMETRO DE 0,40m, INCLUSIVE PINTURA TIPO NOVACOR - UND	Composições Próprias	UND	8,00	R\$ 211,20	R\$	1.689,60
10.2	PAISAGISMO						R\$	2.378,84
10.2.1	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	SINAPI	M2	45,34	R\$ 25,21	R\$	1.143,02
10.2.2	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	6,00	R\$ 205,97	R\$	1.235,82
10.3	LIMPEZA						R\$	1.729,38
10.3.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.176,45	R\$ 1,47	R\$	1.729,38
VALOR BDI TOTAL:							R\$	70.633,45
VALOR ORÇAMENTO:							R\$	280.018,10
VALOR TOTAL:							R\$	350.651,55


Mateus Pereira de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 070.513.803-89


Artur Bernardo Alan Torres
Engenheiro Civil
CREA: 0610279114/ CPF: 005.326.723-05


Angelo Marcilio M. dos Santos
ANGELO MARCILIO MARQUES DOS SANTOS
ENGENHEIRO ELETRICISTA
CREA-CE 70618415-3

UNO INCORPORAÇÕES LIMITADA
CNPJ nº 63.383.384/0001-99
Av. Jose Euclides Ferreira Gomes Junior – 317 – Loja 20 – Centro – Horizonte/CE
Contato: (85) 9.8114.6332 / unoincorporacoes@gmail.com



✓ **COMPOSIÇÕES DE CUSTOS**

1.1.1. CPMH 01 HO ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA (%)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
INS-91024129	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	Composições	%	1,00000000	R\$ 210,42	R\$ 210,42
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 210,42	
VALOR:					R\$ 210,42	

2.1.1. C1937 PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)						
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	R\$ 32,7400	R\$ 33,3948
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	R\$ 22,9900	R\$ 22,9900
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	R\$ 11,6000	R\$ 52,2000
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	R\$ 14,3000	R\$ 2,1450
TOTAL Material:					R\$ 110,7298	
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	R\$ 15,5500	R\$ 31,1000
TOTAL Mão de Obra:					R\$ 31,1000	
VALOR:					R\$ 141,83	

2.1.2. 98459 TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018 (M2)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
91693	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHI	0,01910000	R\$ 21,25	R\$ 0,40
91692	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	SINAPI	CHP	0,00440000	R\$ 22,59	R\$ 0,09
TOTAL Equipamento Custo Horário:					R\$ 0,49	
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
00004433	CAIBRO NAO APARELHADO "6 X 6" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	SINAPI	M	1,22730000	R\$ 25,42	R\$ 31,19
00005061	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	SINAPI	KG	0,04280000	R\$ 12,33	R\$ 0,52
00003992	TABUA APARELHADA "2,5 X 30" CM, EM MACARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	SINAPI	M	1,00000000	R\$ 30,16	R\$ 30,16
00007243	TELHA TRAPEZOIDAL EM ACO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA UTIL DE 980 MM	SINAPI	M2	0,58530000	R\$ 53,79	R\$ 31,48
TOTAL Material:					R\$ 93,35	
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88239	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18970000	R\$ 19,05	R\$ 3,61
88262	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,56910000	R\$ 23,13	R\$ 13,16



TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 16,77
Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
94974 CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	SINAPI	M3	0,00120000	R\$ 432,38	R\$ 0,51	
TOTAL Serviço:						R\$ 0,51
VALOR:						R\$ 111,12

2.2.1. 98525 LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_05/2018 (M2)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
89031 TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHI DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHI	0,00240000	R\$ 59,32	R\$ 0,14	
89032 TRATOR DE ESTEIRAS, POTÊNCIA 100 HP, PESO OPERACIONAL 9,4 T, COM LÂMINA 2,19 M3 - CHP DIURNO. AF_06/2014	SINAPI	CHP	0,00060000	R\$ 175,29	R\$ 0,10	
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 0,24
Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
88441 JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00300000	R\$ 18,40	R\$ 0,05	
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,00300000	R\$ 18,34	R\$ 0,05	
TOTAL Mão de Obra com Encargos Complementares:						R\$ 0,10
VALOR:						R\$ 0,34

2.3.1. C2784 ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)						
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	R\$ 15,5500	R\$ 41,2075	
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 41,2075
VALOR:						R\$ 41,21

2.3.2. C0328 ATERRO C/COMPACTAÇÃO MECÂNICA E CONTROLE, MAT. DE AQUISIÇÃO (M3)						
Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10706 CAMINHÃO TANQUE 6.000 l (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 125,8500	R\$ 4,4048	
10725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,03500000	R\$ 40,2900	R\$ 1,4102	
TOTAL Equipamento Custo Horário:						R\$ 5,8150
Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
10111 AREIA VERMELHA	SEINFRA	M3	1,10000000	R\$ 56,0100	R\$ 61,6110	
TOTAL Material:						R\$ 61,6110
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total	
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,05000000	R\$ 15,5500	R\$ 16,3275	
TOTAL Mão de Obra:						R\$ 16,3275
VALOR:						R\$ 83,75



3.1.1. C4592 ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO CERÂMICO FURADO C/ ARGAMASSA CIMENTO E AREIA 1:4 (M3)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	235,0000000	R\$ R\$
				0,6300	148,0500
				TOTAL Material:	R\$ 148,0500
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	8,50000000	R\$ R\$
				20,7700	176,5450
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	9,20000000	R\$ R\$
				15,5500	143,0600
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 319,6050
Serviço	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
C0171	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:4	SEINFRA	M3	0,30000000	R\$ R\$
				420,8100	126,2430
				TOTAL Serviço:	R\$ 126,2430
				VALOR:	R\$ 593,90

3.1.2. C2843 IMPERMEABILIZAÇÃO C/ EMULSÃO ASFÁLTICA CONSUMO 2kg/m² (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1090	EMULSÃO ASFÁLTICA	SEINFRA	KG	2,00000000	R\$ R\$
				12,9100	25,8200
				TOTAL Material:	R\$ 25,8200
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0037	AJUDANTE	SEINFRA	H	0,20000000	R\$ R\$
				16,7700	3,3540
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 3,3540
				VALOR:	R\$ 29,17

3.2.1. C1399 FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	R\$ R\$
				27,2000	7,0720
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	R\$ R\$
				11,6000	13,9200
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	R\$ R\$
				12,7000	3,1750
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	R\$ R\$
				4,3600	6,6708
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	R\$ R\$
				9,2100	10,7757
				TOTAL Material:	R\$ 41,6135
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ R\$
				16,7700	22,6395
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	R\$ R\$
				20,7700	28,0395
				TOTAL Mão de Obra:	R\$ 50,6790
				VALOR:	R\$ 92,29

3.3.1. C0216 ARMADURA CA-50A MÉDIA D= 6,3 A 10,0mm (KG)