



CARTA PROPOSTA

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

À
Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Horizonte - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

OBJETO: REFORMA DOS PSF'S JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI), FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO), JOAO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II), ALICE LIMA BARBOSA (ALTO DO ESTRELA), MARIA HILDERLENE DE ALMEIDA SILVA (PLANALTO GALILEIA) E MARIA FRANCISCA DE LIMA (TANQUES), LOCALIZADOS NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE-CE, CONFORME PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

Prezados Senhores,

Em atendimento à sua solicitação, apresentamos para sua apreciação nossa proposta de preços para a execução dos serviços dispostos na TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1, conforme edital e seus anexos.

Presentamos a presente proposta, de acordo com o abaixo especificado, pelo valor global de: R\$ 459.580,43 (quatrocentos e cinquenta e nove mil, quinhentos e oitenta reais e quarenta e três centavos).

ITEM	ESPECIFICAÇÃO / OBRA	UND	VALOR GLOBAL
01	PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)	Serviço	R\$ 104.899,00
02	PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)	Serviço	R\$ 74.007,37
03	PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)	Serviço	R\$ 73.447,44
04	PSF ALICE LIMA BARBOSA (ALTO DO ESTRELA)	Serviço	R\$ 61.622,81
05	PSF MARIA HILDERLENE DE ALMEIDA SILVA (PLANALTO GALILÉIA)	Serviço	R\$ 85.259,33
06	PSF MARIA FRANCISCA DE LIMA (TANQUES)	Serviço	R\$ 60.344,48
PREÇO TOTAL:			R\$ 459.580,43
QUATROCENTOS E CINQUENTA E NOVE MIL, QUINHENTOS E OITENTA REAIS E QUARENTA E TRÊS CENTAVOS			

Caso nos seja adjudicado o objeto da presente Licitação, nos comprometemos a assinar o contrato no prazo determinado no documento de convocação, indicando para esse fim o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do **CPF Nº 851.322.333-68**, **RG Nº 2006032083211 SSP-CE**, como Representante Legal desta empresa.

Razão Social: CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP **CNPJ:** 22.575.652/0001-97

Endereço: Rua Joaquim Wanderley, Nº 1930, Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE **CEP:** 62940-000

Fone: (88) 9 9695-2220 ou (88) 9 9211-4789 **Email:** clesinaldosaraiva@gmail.com

Banco: Banco do Brasil **Agência** Nº 0863-X **Conta Corrente** Nº 47248-4

O prazo de conclusão de todas as obras e serviços é de até **90 (NOVENTA) DIAS PARA CADA PSF**, contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Informamos que o Prazo de Validade da Nossa Proposta é de **90 (NOVENTA) DIAS**, a contar da data de abertura da licitação.

Finalizando, declaramos que assumimos inteira responsabilidade pela execução dos serviços objeto deste Edital e que serão executados conforme exigência editalícia e contratual, e que serão iniciados dentro do prazo de 05 (cinco) dias contados a partir da data de recebimento da Ordem de Serviço.

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

À

Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Horizonte - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

OBJETO: REFORMA DOS PSF'S JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI), FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO), JOAO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II), ALICE LIMA BARBOSA (ALTO DO ESTRELA), MARIA HILDERLENE DE ALMEIDA SILVA (PLANALTO GALILEIA) E MARIA FRANCISCA DE LIMA (TANQUES), LOCALIZADOS NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE-CE, CONFORME PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

Prezados Senhores

DECLARAMOS que estão contidas todas as despesas necessárias para a execução dos serviços, tais como

- Materiais, equipamentos e mão de obra;
- Carga, transporte, descarga e montagem;
- Salários, encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
- Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
- Seguros em geral, bem como encargos decorrentes de fenômenos da natureza, da infortunistica e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pela execução das obras e/ou serviços.

DECLARAMOS também que, concordamos com todas as condições estabelecidas no edital supra citado, e que aceitamos e caso adjudicado executaremos os serviços exigidos no edital e seus anexos.

DECLARAMOS também que, visitamos e conhecemos os locais das obras e serviços e que temos conhecimentos e de todas as facilidades e dificuldades para a execução das obras e serviços.

DECLARAMOS também que, para todos os fins e sob as penas da lei, que não executamos trabalho noturno, perigoso ou insalubre com menores de dezoito anos e de qualquer trabalho com menores de dezesseis anos, salvo na condição de aprendiz, a partir de quatorze anos, em cumprimento ao disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal e de conformidade com a exigência prevista no inciso V, do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores

DECLARAMOS também que, cumpre os requisitos legais para qualificação como micro empresa ou empresa de pequeno porte e que não possui nenhum dos impedimentos previstos conforme especificado no § 4º do artigo 3º da lei complementar nº 123/2006, alterada pela lei nº 147/2013 e lei complementar nº 155/2016, e em conformidade com o decreto federal nº 8.538/2015 e, declara ainda que, a empresa está apta a usufruir do tratamento diferenciado/favorecido estabelecido nos artigos 42º ao 49º da referida lei.

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



DECLARAÇÃO DE INDICAÇÃO DE PESSOAL TÉCNICO, MATERIAL E APARELHAMENTO

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

À Comissão Permanente de Licitações
da Prefeitura Municipal de Horizonte - CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

A empresa **Clezinaldo S de Almeida Construções – EPP**, inscrita no CNPJ **22.575.652/0001-97**, por intermédio do seu representante legal, o **Sr. Clezinaldo Saraiva de Almeida**, portador do RG: **2006032083211 SSP-CE**, e do CPF: **851.322.333-68**, para os devidos fins de direito, especialmente para fins de prova em processo licitatório:

DECLARA, sob as penas da lei, a disponibilidade de todos os equipamentos, profissionais e veículos necessários para o atendimento do objeto da presente licitação, conforme listado abaixo:

EQUIPE TÉCNICA				
Nº	NOME DO PROFISSIONAL	FUNÇÃO TÉCNICA	NÚMERO DO REGISTRO	PROFISSIONAL DETENTOR DE ATESTADO
1	REMO REGIS GIRÃO	ENGENHEIRO CIVIL	CREA/CE Nº 39627-D	X
2	WIRLEI DE OLIVEIRA FREITAS	AUXILIAR TÉCNICO	CPF 033.945.693-02	
3	FRANCISCO ARI DOS SANTOS	PEDREIRO	CPF 582.524.953-20	
4	FRANCISCO JOSÉ SARAIVA SANTOS	CALCETEIRO	CPF 019.586.733.58	
5	CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA	GERENTE ADMINISTRATIVO	CPF 851.322.333-68	
6	FRANCISCO MARCOS A. DE OLIVEIRA	SERVENTE	CPF 032.640.203-94	
7	COSMO RODRIGUES DE LIMA	AJUDANTE DE PINTOR	CPF 438.747.543-91	
8	AMANDA DE OLIVERIA SOARES	TÉC. EM SEGURANÇA DO TRABALHO	CPF 054.087.163-09	

EQUIPAMENTOS			
Nº	DESCRIÇÃO	Nº	DESCRIÇÃO
1	BOTAS	5	PÁ DE BICO
2	LUVAS	6	ENXADA
3	CAPACETES	7	BETONEIRA
4	CARRINHO DE MÃO	8	PLACA VIBRATÓRIA

VEÍCULOS			
TIPO/ MODELO	SÉRIE	PLACA/CHASSI	ANO
I/TOYOTA HILUX CD4X4 SRV	-	NXJ 1419	2011/2012
RETROESCAVADEIRA – CASE CONSTRUCTION – 580N 4X4 CAB	NNAH28586	HBZN 580NLNAH28586	2022

E assim, **DECLARA** que os aparelhamentos e o pessoal técnico necessários para execução do serviço que trata o objeto desta licitação, estarão disponíveis e em perfeitas condições de uso quando da contratação, conforme estabelece o parágrafo 6º do art. 30 da lei nº 8.666/93 e suas alterações posteriores.

Pelo que, por ser a expressão da verdade, firma a presente sob as penas da lei.

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D





N.º

ITEM 01

PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)		
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 8.592,63	8,19
1.2	ESQUADRIAS	R\$ 4.333,52	4,13
1.3	REVESTIMENTOS	R\$ 7.585,03	7,23
1.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 2.034,84	1,94
1.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 4.014,10	3,83
1.6	COBERTA	R\$ 6.058,24	5,78
1.7	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 1.295,49	1,23
1.8	PISOS	R\$ 2.772,31	2,64
1.9	PINTURA	R\$ 66.546,20	63,44
1.10	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	R\$ 1.666,64	1,59
VALOR TOTAL:		R\$ 104.899,00	100,00
CENTO E QUATRO MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS			

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D





OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1	PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)									
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES							6.862,18	8.592,63	
CANTEIRO DE OBRA										
1.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	2,00	139,42	174,58	278,84	349,16	
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS										
1.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	94,84	8,81	11,03	835,54	1.046,09	
1.1.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO	SEINFRA	M2	3,49	12,34	15,45	43,07	53,92	
1.1.4	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	14,00	373,20	467,32	5.224,80	6.542,48	
MOVIMENTO DE TERRA										
1.1.5	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	22,50	21,33	26,71	479,93	600,98	
1.2	ESQUADRIAS							3.460,75	4.333,52	
METÁLICAS										
1.2.1	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	5,58	225,39	282,23	1.257,68	1.574,84	
1.2.2	C0925	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M	4,00	101,38	126,95	405,52	507,80	
MADEIRA, VIDRO E ACESSÓRIOS										
1.2.3	C4428	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA	SEINFRA	UN	2,00	721,14	903,01	1.442,28	1.806,02	
1.2.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	2,00	116,47	145,84	232,94	291,68	
1.2.5	C2671	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO	SEINFRA	M2	0,76	160,96	201,55	122,33	153,18	
1.3	REVESTIMENTOS							6.058,03	7.585,03	
PAREDE										
1.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	117,28	6,00	7,51	703,68	880,77	
1.3.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	117,28	33,60	42,07	3.940,61	4.933,97	
1.3.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	11,22	70,97	88,87	796,28	997,12	
1.3.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	11,22	8,02	10,04	89,98	112,65	
PISO										
1.3.5	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	5,99	79,43	99,46	475,79	595,77	
1.3.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	5,99	8,63	10,81	51,69	64,75	
1.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							1.625,01	2.034,84	
TOMADAS, INTERRUPTORES E ACESSÓRIOS										
1.4.1	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	5,00	15,46	19,36	77,30	96,80	

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$		
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI	
1.4.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V ✓	SEINFRA	UN	✓ 16,00	✓ 14,72	18,43	235,52	294,88	
1.4.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V ✓	SEINFRA	UN	✓ 1,00	✓ 25,97	32,52	25,97	32,52	
1.4.4	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE ✓	SEINFRA	UN	✓ 1,00	✓ 43,78	54,82	43,78	54,82	
1.4.5	C1669	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE ✓	SEINFRA	UN	✓ 6,00	✓ 59,26	74,21	355,56	445,26	
1.4.6	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO ✓	SEINFRA	PT	✓ 4,00	✓ 221,72	277,64	886,88	1.110,56	
1.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								3.205,67	4.014,10
ACESSÓRIOS										
1.5.1	C2496	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO) ✓	SEINFRA	UN	✓ 2,00	✓ 342,62	429,03	685,24	858,06	
1.5.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020 ✓	SINAPI	UN	✓ 1,00	✓ 40,92	51,24	40,92	51,24	
1.5.3	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) ✓	SEINFRA	UN	✓ 3,00	✓ 64,46	80,72	193,38	242,16	
1.5.4	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO ✓	SEINFRA	PT	✓ 11,00	✓ 207,83	260,24	2.286,13	2.862,64	
1.6	COBERTA								4.838,41	6.058,24
RECUPERAÇÃO DO TELHADO										
1.6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA ✓	SEINFRA	M2	✓ 106,51	✓ 43,79	54,83	4.664,07	5.839,94	
1.6.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL ✓	SEINFRA	M	✓ 14,70	✓ 11,86	14,85	174,34	218,30	
1.7	PAREDES E PAINÉIS								1.034,55	1.295,49
ALVENARIA										
1.7.1	C0073	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) ✓	SEINFRA	M2	✓ 11,22	✓ 57,60	72,13	646,27	809,30	
1.7.2	C4450	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIXADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m ✓	SEINFRA	M2	✓ 3,64	✓ 106,67	133,57	388,28	486,19	
1.8	PISOS								2.214,02	2.772,31
RECUPERAÇÃO DE PISO										
1.8.1	C3036	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO C/BLOKRET REAPROVEITADO ✓	SEINFRA	M2	✓ 59,60	✓ 15,63	19,57	931,55	1.166,37	
1.8.2	C5028	PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA ✓	SEINFRA	M2	✓ 15,80	✓ 37,27	46,67	588,87	737,39	
1.8.3	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm ✓	SEINFRA	M2	✓ 16,32	✓ 42,50	53,22	693,60	868,55	
1.9	PINTURA								53.140,64	66.546,20
TETO										
1.9.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014 ✓	SINAPI	M2	✓ 599,26	✓ 13,88	17,38	8.317,73	10.415,14	
1.9.2	C2667	VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA ✓	SEINFRA	M2	✓ 41,04	✓ 20,90	26,17	857,74	1.074,02	
PAREDE										





OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1.9.3	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.389,90	12,12	15,18	16.845,59	21.098,68
1.9.4	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	416,97	11,62	14,55	4.845,19	6.066,91
1.9.5	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	754,90	13,99	17,52	10.561,05	13.225,85
1.9.6	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	390,09	9,65	12,08	3.764,37	4.712,90
PISO									
1.9.7	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	16,32	22,53	28,21	367,69	460,39
SUPERFÍCIES METÁLICAS									
1.9.8	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	87,45	36,99	46,32	3.234,78	4.050,68
SUPERFÍCIES DE MADEIRA									
1.9.9	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	174,29	20,07	25,13	3.498,00	4.379,91
1.9.10	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	52,28	16,23	20,32	848,50	1.062,33
1.10	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO							1.326,51	1.666,64
LIMPEZA FINAL									
1.10.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	1.133,77	1,17	1,47	1.326,51	1.666,64
								VALOR BDI TOTAL:	21.133,23
								VALOR ORÇAMENTO:	83.765,77
								VALOR TOTAL:	104.899,00

CENTO E QUATRO MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E NOVE REAIS

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

Material	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	32,0200	32,6604
I1100 ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	22,4900	22,4900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,3500	51,0750
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,9800	2,0970
TOTAL Material:					108,3224

Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000
VALOR:					139,42
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					35,16
VALOR COM BDI:					174,58

1.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135
VALOR:					8,81
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					2,22
VALOR COM BDI:					11,03

1.1.3. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:					12,3389
VALOR:					12,34
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,11
VALOR COM BDI:					15,45

1.1.4. C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

Mão de Obra	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	15,5500	373,2000
TOTAL Mão de Obra:					373,2000
VALOR:					373,20
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					94,12
VALOR COM BDI:					467,32

1.1.5. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	FORN	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	42,2400	10,1376



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

				TOTAL Equipamento Custo	10,1376	
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
				TOTAL Mão de Obra:		11,1960
				VALOR:		21,33
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		5,38
				VALOR COM BDI:		26,71

1.2.1. C1970 - PORTA DE FERRO EM CHAPA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	60,7400	0,4373
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	0,9900	0,4851
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	0,5000	1,0150
I1704	PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	114,4900	114,4900
				TOTAL Material:		116,4274
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
				TOTAL Mão de Obra:		108,9600
				VALOR:		225,39
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		56,84
				VALOR COM BDI:		282,23

1.2.2. C0925 - CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO DE 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM) (M)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0864	CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO 2" (FORNECIMENTO E MONTAGEM)	SEINFRA	M	1,00000000	101,3800	101,3800
				TOTAL Material:		101,38
				VALOR:		101,38
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		25,57
				VALOR COM BDI:		126,95

1.2.3. C4428 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), COMPLETA (UN)

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C4422	ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE)	SEINFRA	CJ	2,00000000	35,8100	71,6200
C4421	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	CJ	1,00000000	336,3800	336,3800
C4427	PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS	SEINFRA	UN	1,00000000	313,1400	313,1400
				TOTAL Serviço:		721,1400
				VALOR:		721,14
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		181,87
				VALOR COM BDI:		903,01

1.2.4. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,3900	41,3900
					TOTAL Material:	41,3900
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
					TOTAL Mão de Obra:	75,0800
					VALOR:	116,47
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	29,37
					VALOR COM BDI:	145,84

1.2.5. C2671 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 5mm, COLOCADO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2257	VIDRO LISO, E= 5MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	160,9600	160,9600
					TOTAL Material:	160,9600
					VALOR:	160,96
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	40,59
					VALOR COM BDI:	201,55

1.3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,7400	0,3705
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
					TOTAL Material:	1,5855
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
					TOTAL Mão de Obra:	4,4095
					VALOR:	6,00
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	1,51
					VALOR COM BDI:	7,51

1.3.2. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
					TOTAL Mão de Obra:	21,7920
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	472,3600	11,8090
					TOTAL Serviço:	11,8090
					VALOR:	33,60
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	8,47



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

VALOR COM BDI:	42,07
----------------	-------

1.3.3. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	1,8300	10,9800
I6498 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	30,7600	33,8360

TOTAL Material: 44,8160

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960

TOTAL Mão de Obra: 26,1504

VALOR: 70,97

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 17,90

VALOR COM BDI: 88,87

1.3.4. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	3,2300	0,7526

TOTAL Material: 0,7526

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100

TOTAL Mão de Obra: 7,2640

VALOR: 8,02

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 2,00

VALOR COM BDI: 10,04

1.3.5. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508 ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8300	14,6400
I6500 CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm ²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,0900	42,9990

TOTAL Material: 57,6390

Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300

TOTAL Mão de Obra: 21,7920

VALOR: 79,43

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 20,03

VALOR COM BDI: 99,46

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

1.3.6. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRE-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,2300	1,3631
TOTAL Material:					1,3631
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					8,63
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					2,18
VALOR COM BDI:					10,81

1.4.1. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119 TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	7,5800	7,5800
TOTAL Material:					7,5800
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834
VALOR:					15,46
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,90
VALOR COM BDI:					19,36

1.4.2. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,8400	6,8400
TOTAL Material:					6,8400
Mão de Obra	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834
VALOR:					14,72
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,71
VALOR COM BDI:					18,43

1.4.3. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1263 INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	12,0800	12,0800
TOTAL Material:					12,0800



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,7700	6,2049
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,7700	7,6849
TOTAL Mão de Obra:						13,8898
VALOR:						25,97
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						6,55
VALOR COM BDI:						32,52

1.4.4. C1678 - LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7400	2,7400
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	11,0100	11,0100
TOTAL Material:						13,7500

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:						30,0320
VALOR:						43,78
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						11,04
VALOR COM BDI:						54,82

1.4.5. C1669 - LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7400	2,7400
I1374	LUMINARIA PAREDE, TIPO ARANDELA	SEINFRA	UN	1,00000000	26,4900	26,4900
TOTAL Material:						29,2300

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:						30,0320
VALOR:						59,26
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						14,95
VALOR COM BDI:						74,21

1.4.6. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	1,7600	21,1200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5800	1,5800
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	9,1900	9,1900
I0957	CURVA DE PVC RÍGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8200	1,8200
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	8,5500	0,8550
I1075	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	3,1500	9,4500
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3500	2,3500
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7400	2,2200

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	20,0600	20,0600
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7900	1,5800

TOTAL Material: 70,2250

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:						151,4950
VALOR:						221,72
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						55,92
VALOR COM BDI:						277,64

1.5.1. C2496 - TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO) (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700
I2125	TORNEIRA CIRÚRGICA	SEINFRA	UN	1,00000000	318,4400	318,4400
TOTAL Material:						318,5100

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700	10,9005
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200	13,2080
TOTAL Mão de Obra:						24,1085
VALOR:						342,62
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						86,41
VALOR COM BDI:						429,03

1.5.2. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	36,58	36,58
TOTAL Material:						36,58

Mão de Obra com Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	22,72	3,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	17,83	0,86
TOTAL Mão de Obra com						4,34
VALOR:						40,92
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						10,32
VALOR COM BDI:						51,24

1.5.3. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	45,8400	45,8400
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700
TOTAL Material:						45,9100

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--	--------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
TOTAL Mão de Obra:						18,5450
VALOR:						64,46
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						16,26
VALOR COM BDI:						80,72

1.5.4. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	67,2300	0,2353
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,9900	2,4750
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5000	1,2500
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5300	1,0600
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,5800	6,3200
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,4800	4,4800
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,3900	2,7800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6600	2,6600
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0000	3,0000
I2200	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,6900	3,2280
I2201	TUBO PVC SOLDÁVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	6,0400	30,2000
TOTAL Material:					57,6883	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750
TOTAL Mão de Obra:					150,1450	
VALOR:					207,83	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.22%):					52,41	
VALOR COM BDI:					260,24	

1.6.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6400	3,8400
TOTAL Material:					3,8400	

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050
TOTAL Mão de Obra:					39,9520	
VALOR:					43,79	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.22%):					11,04	
VALOR COM BDI:					54,83	

1.6.2. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	67,2300	0,1681

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	0,9900	0,3208
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5000	0,1620
TOTAL Material:						0,6509
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,5500	4,9760
TOTAL Mão de Obra:						11,2070
VALOR:						11,86
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						2,99
VALOR COM BDI:						14,85

1.7.1. C0073 - ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP.=10cm (1:2:8) (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01500000	60,7400	
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,18000000	0,9900	
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,18000000	0,5000	
I2081	TIJOLO CERÂMICO FURADO 9X19X19CM	SEINFRA	UN	25,00000000	0,6100	
TOTAL Material:					19,4093	
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,12000000	15,5500	
TOTAL Mão de Obra:					38,1860	
VALOR:					57,60	
ENCARGOS:					INCLUSO	
VALOR BDI (25.22%):					14,53	
VALOR COM BDI:					72,13	

2. C4450 - LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO - VÃO ATÉ 1,80 m (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	0,74000000	7,4500	
I8277	LAJE PRÉ-FABRICADA TRELIÇADA P/ PISO, DE 8 cm DE ALTURA E 2 cm DE CAPEADO - VÃO ATÉ 2 m	SEINFRA	M2	1,00000000	43,8800	
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,00000000	11,3500	
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,03000000	12,4200	
I1846	SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	0,97000000	4,2700	
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	0,55000000	9,0100	
TOTAL Material:					70,2130	
Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	15,5500	
TOTAL Mão de Obra:					12,7120	
Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,04000000	365,4500	
C1603	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,04000000	228,2500	





OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Serviço:	23,7480
VALOR:	106,67
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	26,90
VALOR COM BDI:	133,57

1.8.1. C3036 - RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO C/BLOKRET REAPROVEITADO (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,05500000	67,2300	3,6977
TOTAL Material:					3,6977
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,23000000	20,7700	4,7771
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,46000000	15,5500	7,1530
TOTAL Mão de Obra:					11,9301
VALOR:					15,63
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,94
VALOR COM BDI:					19,57

1.8.2. C5028 - PISO INTERTRAVADO TIPO TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), CINZA - COMPACTAÇÃO MECANIZADA (M2)

Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0612 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI)	SEINFRA	H	0,07570000	26,5900	2,0129
I0725 COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP)	SEINFRA	H	0,00410000	39,8200	0,1633
TOTAL Equipamento Custo					2,1762
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,05680000	60,7400	3,4500
I2403 PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,00650000	54,4000	0,3536
I9513 TIJOLINHO (20 X 10 X 4CM), COR NATURAL	SEINFRA	UN	51,00000000	0,5000	25,5000
TOTAL Material:					29,3036
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0445 CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,15950000	20,7700	3,3128
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,15950000	15,5500	2,4802
TOTAL Mão de Obra:					5,7930
VALOR:					37,27
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					9,40
VALOR COM BDI:					46,67

1.8.3. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	60,7400	1,1055
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5000	2,7400
TOTAL Material:					3,8455
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	15,5500	17,8825

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	38,6525
VALOR:	42,50
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	10,72
VALOR COM BDI:	53,22

1.9.1. 88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,06	6,28
TOTAL Material:					6,28
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	24,70	6,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	17,83	1,58
TOTAL Mão de Obra com					7,60
VALOR:					13,88
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,50
VALOR COM BDI:					17,38

1.9.2. C2667 - VERNIZ 3 DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035 AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,05000000	15,4700	0,7735
I1347 LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	1,00000000	0,4900	0,4900
I2250 VERNIZ SINTÉTICO	SEINFRA	L	0,27000000	23,3400	6,3018
TOTAL Material:					7,5653
Mão de Obra					
	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2395 PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:					13,3390
VALOR:					20,90
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					5,27
VALOR COM BDI:					26,17

1.9.3. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,06	6,28
TOTAL Material:					6,28
Mão de Obra com Encargos Complementares					
	FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	24,70	4,61
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	17,83	1,23
TOTAL Mão de Obra com					5,84
VALOR:					12,12
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,06
VALOR COM BDI:					15,18



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**1.9.4. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)**

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,6300	1,8410
TOTAL Material:						2,0370
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						11,6
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						2,93
VALOR COM BDI:						14,55

1.9.5. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	11,9900	2,2781
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	6,8700	2,1297
TOTAL Material:						4,4078
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						13,99
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						3,53
VALOR COM BDI:						17,52

1.9.6. C2898 - PINTURA HIDRACOR (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2353	HIDRACOR	SEINFRA	KG	0,35000000	1,0300	0,3605
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,20000000	0,4900	0,0980
TOTAL Material:						0,4585
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,33000000	20,7700	6,8541
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						9,1866
VALOR:						9,65
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						2,43
VALOR COM BDI:						12,08

1.9.7. C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	4,8900	0,3912
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	22,1300	5,5325

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
TOTAL Material:						5,9237
TOTAL Mão de Obra:						16,6050
VALOR:						22,53
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						5,68
VALOR COM BDI:						28,21

1.8. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	15,4700	0,4641
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,4900	3,5984
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,5200	0,4560
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,3200	2,4384
TOTAL Material:						6,9569
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
TOTAL Mão de Obra:						30,0320
VALOR:						36,99
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						9,33
VALOR COM BDI:						46,32

1.9.9. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	15,4700	0,6188
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,4900	3,5984
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,4100	1,4833
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
TOTAL Material:						5,8965
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
TOTAL Mão de Obra:						14,1775
VALOR:						20,07
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						5,06
VALOR COM BDI:						25,13

1.9.10. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,4900	0,2450
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,1900	3,6855
TOTAL Material:						3,9305





OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:						12,3005
VALOR:						16,23
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						4,09
VALOR COM BDI:						20,32

1.10.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:						1,1663
VALOR:						1,17
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						0,30
VALOR COM BDI:						1,47

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

I2722 - MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (H)						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2545	MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
					TOTAL Mão de Obra:	22,8700
					VALOR:	22,87

I0578 - CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) (H)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2722	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	19,76470000	0,9000	17,7882
I2702	JUROS	SEINFRA	H	1,75660000	0,9000	1,5809
					TOTAL Material:	42,2391
					VALOR:	42,24

C4422 - ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE) (CJ)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268	ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	5,20000000	4,0900	21,2680
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	13,9800	1,3980
					TOTAL Material:	22,6660

Mão de Obra						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
					TOTAL Mão de Obra:	13,1390
					VALOR:	35,81

C4421 - FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	60,7400	0,6438
I0209	BATENTE DE PERÓBA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	147,8200	147,8200
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9900	1,7028
I0469	FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	5,10000000	20,2900	103,4790
I0490	PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,00000000	0,2400	2,8800
I1724	PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	13,9800	2,7960
I1919	TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPÉ	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2400	7,4400
					TOTAL Material:	266,7616

Mão de Obra						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
					TOTAL Mão de Obra:	69,6180
					VALOR:	336,38

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)						
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027	DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	17,7000	53,1000
I1154	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	47,2400	47,2400
I8273	PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	117,0700	117,0700
					TOTAL Material:	217,4100

Mão de Obra						
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Item	Descrição	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
					TOTAL Mão de Obra:	95,7270
					VALOR:	313,14

C0170 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	60,7400	73,8598	
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	0,5000	243,0000	
					TOTAL Material:	316,8598
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000	
					TOTAL Mão de Obra:	155,5000
					VALOR:	472,36

95335 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00002696 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	15,76	0,29	
					TOTAL Mão de Obra:	0,29
					VALOR:	0,29

88267 - ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19	
00043485 EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01	1,01	
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14	
00043461 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32	
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06	
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95	
					TOTAL Encargos	6,67
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00002696 ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	15,76	
					TOTAL Mão de Obra:	15,76
Serviço	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
95335 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,29	0,29	
					TOTAL Serviço:	0,29
					VALOR:	22,72

95378 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total	
00006111 SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	0,02225000	10,42	0,23	
					TOTAL Mão de Obra:	0,23
					VALOR:	0,23

88316 - SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,25	1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,59	0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos						7,18

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	10,42	10,42
TOTAL Mão de Obra:						10,42

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
TOTAL Serviço:						0,23
VALOR:						17,83

I2714 - MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
TOTAL Mão de Obra:						18,7400
VALOR:						18,74

I0682 - BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	2,26540000	0,9000	2,0389
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,11300000	0,9000	0,1017
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	0,9000	1,0731
TOTAL Material:						21,9537
VALOR:						21,95

C0840 - CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9500	15,6723
TOTAL Equipamento Custo						15,6723

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	60,7400	53,8885
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	0,5000	147,0000
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	66,5000	55,5940
TOTAL Material:						256,4825

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						93,3000
VALOR:						365,45



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES**C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)**

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
TOTAL Mão de Obra:						228,2500
VALOR:						228,25

I2772 - MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2552	OPERADOR DE COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
TOTAL Mão de Obra:						18,7400
VALOR:						18,74

I0612 - COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9000	7,4169
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9000	0,4317
TOTAL Material:						26,5886
VALOR:						26,59

I2771 - MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,05000000	3,6800	3,8640
TOTAL Material:						3,8640
VALOR:						3,86

I0725 - COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2771	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	3,8600	3,8600
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9000	7,4169
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9000	0,4317
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	10,40970000	0,9000	9,3687
TOTAL Material:						39,8173
VALOR:						39,82

95372 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	15,76	0,24
TOTAL Mão de Obra:						0,24
VALOR:						0,24

88310 - PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
					TOTAL Encargos	8,70

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	
					TOTAL Mão de Obra:	15,76
Curso	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95372	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,24	
					TOTAL Serviço:	0,24
					VALOR:	24,70

C0034 - ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL (M3)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2421	SIKA 1	SEINFRA	KG	7,92000000	4,9400	
					TOTAL Material:	39,1248
					VALOR:	39,12

C0218 - ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm (KG)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0169	AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,4500	
I0103	ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,0400	
					TOTAL Material:	8,7483
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0040	AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	
I0121	ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	
					TOTAL Mão de Obra:	3,0032
					VALOR:	11,75

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)						
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0526	CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1.22 X 2.44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	26,6100	
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	11,3500	
I1728	PREGO 18X27 (2.1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	12,4200	
I1846	SARRAFO DE 1"X4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,2700	
I1916	TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,0100	
					TOTAL Material:	40,7184
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	
					TOTAL Mão de Obra:	50,6790
					VALOR:	91,40

C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)					
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
 LOCAL: HORIZONTE/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
					TOTAL Mão de Obra:	134,8400
					VALOR:	134,84

95357 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	0,01211000	17,02	0,20
					TOTAL Mão de Obra:	0,20
					VALOR:	0,20

88294 - OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043488	EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043464	FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
					TOTAL Encargos	6,17

Mão de Obra		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234	OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	1,00000000	17,02	17,02
					TOTAL Mão de Obra:	17,02

Serviço		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95357	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,20	0,20
					TOTAL Serviço:	0,20
					VALOR:	23,29

88857 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00005600	482.012,16	26,99
					TOTAL Equipamento:	26,99
					VALOR:	26,99

88858 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento		FORNTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00000760	482.012,16	3,66



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

TOTAL Equipamento:	3,66
VALOR:	3,66

5679 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	23,39	23,39
TOTAL Mão de Obra com					23,39

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	26,99	26,99
88858 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	3,66	3,66
TOTAL Serviço:					30,65
VALOR:					54,04

5664 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00007000	482.012,16	33,74
TOTAL Equipamento:					33,74
VALOR:					33,74

55788 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTENCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221 OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	8,53000000	6,19	52,80
TOTAL Material:					52,80
VALOR:					52,80

5678 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)

Mão de Obra com Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294 OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	23,39	23,39
TOTAL Mão de Obra com					23,39

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIACÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	26,99	26,99
88858 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	3,66	3,66



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
 LOCAL: HORIZONTE/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	33,74	33,74
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	52,80	52,80
					TOTAL Serviço:	117,19
					VALOR:	140,58

95390 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044503 JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	10,99	0,05	
					TOTAL Mão de Obra:	0,05
					VALOR:	0,05

88441 - JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19	
00043489 EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17	
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14	
00043465 FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84	
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06	
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95	
					TOTAL Encargos	7,35

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00044503 JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	10,99	10,99	
					TOTAL Mão de Obra:	10,99

Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
95390 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,05	0,05	
					TOTAL Serviço:	0,05
					VALOR:	18,39

C4429 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 (M3)

Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	60,7400	73,8598	
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	292,00000000	0,5000	146,0000	
					TOTAL Material:	219,8598
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	15,5500	504,5975	
					TOTAL Mão de Obra:	504,5975
					VALOR:	724,46

95317 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	11,69	0,22
TOTAL Mão de Obra:					0,22
VALOR:					0,22

88248 - AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043485 EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01	1,01
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043461 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos					6,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	11,69	11,69
TOTAL Mão de Obra:					11,69
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço:					0,22
VALOR:					18,58

C0839 - CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)					
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9500	15,6723
TOTAL Equipamento Custo					15,6723
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	60,7400	54,4899
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	0,5000	141,0000
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	66,5000	55,5940
TOTAL Material:					251,0839
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000
VALOR:					360,06

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

CPF: 851.322.333-68



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)
 LOCAL: HORIZONTE/CE
 REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
 RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
 DESONERAÇÃO
 BDI: 25,22%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL PARCELA
1	PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)					
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	8.592,63	100,00%			100,00' %' 8.592,63
1.2	ESQUADRIAS	4.333,52	100,00%			100,00' %' 4.333,52
1.3	REVESTIMENTOS	7.585,03	100,00%			100,00' %' 7.585,03
1.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	2.034,84	100,00%			100,00' %' 2.034,84
1.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	4.014,10	100,00%			100,00' %' 4.014,10
1.6	COBERTA	6.058,24	100,00%			100,00' %' 6.058,24
1.7	PAREDES E PAINÉIS	1.295,49	100,00%			100,00' %' 1.295,49
1.8	PISOS	2.772,31		40,00%	60,00%	100,00' %' 2.772,31
1.9	PINTURA	66.546,20		40,00%	60,00%	100,00' %' 66.546,20
1.10	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	1.666,64			100,00%	100,00' %' 1.666,64
104.899,00			32,17%	26,52%	41,31%	104.899,00
			33.913,85	27.727,40	43.257,75	
			33.913,85	61.641,25	104.899,00	

ada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
 CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
 CNPJ: 22.575.652/0001-97
 CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
 CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
 REMO REGIS GIRÃO
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
 clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
 Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022
COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
TOTAL		4,56

BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISSQN	2,50
	CPRB	4,50
TOTAL		10,65

BDI = 25,22% ✓

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%
A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80





OBRA: PSF JOSÉ GOMES DA SILVA (ZUMBI)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	10,98	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,58	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,63	8,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		47,57	18,54

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	2,43	1,84
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,02	2,29
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		11,53	8,75

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,99	3,11
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	0,46	0,35
TOTAL		8,45	3,46

Horista = 84,35%
Mensalista = 47,55%

A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

ITEM 02

PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)





OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
2	PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)		
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 2.681,84	3,62
2.2	ESQUADRIAS	R\$ 21.082,28	28,49
2.3	REVESTIMENTOS	R\$ 7.555,29	10,21
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 4.059,26	5,48
2.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 3.305,75	4,47
2.6	COBERTA	R\$ 5.030,18	6,80
2.7	PAREDES E PAINÉIS	R\$ 862,16	1,16
2.8	PINTURA	R\$ 28.839,23	38,97
2.9	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	R\$ 591,38	0,80
VALOR TOTAL:		R\$ 74.007,37	100,00
SETENTA E QUATRO MIL E SETE REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS			

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

*Clezinaldo Saraiva de Almeida***REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE