



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2		PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)							
2.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						2.141,84	2.681,84
CANTEIRO DE OBRA									
2.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	2,00	139,42	174,58	278,84	349,16
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
2.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	SEINFRA	M2	96,47	8,81	11,03	849,90	1.064,06
2.1.3	C2204	RETIRADA DE ÁRVORES	SEINFRA	UN	1,00	373,20	467,32	373,20	467,32
MOVIMENTO DE TERRA									
2.1.4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE	SEINFRA	M3	30,00	21,33	26,71	639,90	801,30
2.2		ESQUADRIAS						16.836,33	21.082,28
METÁLICAS									
2.2.1	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA	SEINFRA	M2	2,16	225,39	282,23	486,84	609,62
2.2.2	C4726	CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	SEINFRA	M	40,00	266,31	333,47	10.652,40	13.338,80
MADEIRA, VIDRO E ACESSÓRIOS									
2.2.3	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS)	SEINFRA	M2	10,79	317,68	397,80	3.427,77	4.292,26
2.2.4	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	12,00	116,47	145,84	1.397,64	1.750,08
2.2.5	C1143	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3"	SEINFRA	UN	24,00	36,32	45,48	871,68	1.091,52
2.3		REVESTIMENTOS						6.034,16	7.555,29
PAREDE									
2.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE	SEINFRA	M2	96,47	6,00	7,51	578,82	724,49
2.3.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M2	96,47	33,60	42,07	3.241,39	4.058,49
2.3.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE	SEINFRA	M2	16,88	70,97	88,87	1.197,97	1.500,13
2.3.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	16,88	8,02	10,04	135,38	169,48
PISO									
2.3.5	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO	SEINFRA	M2	10,00	79,43	99,46	794,30	994,60
2.3.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO)	SEINFRA	M2	10,00	8,63	10,81	86,30	108,10



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							3.241,70	4.059,26
TOMADAS, INTERRUPTORES E ACESSÓRIOS									
2.4.1	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V	SEINFRA	UN	13,00	15,46	19,36	200,98	251,68
2.4.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	22,00	14,72	18,43	323,84	405,46
2.4.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V	SEINFRA	UN	4,00	25,97	32,52	103,88	130,08
2.4.4	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	2,00	43,78	54,82	87,56	109,64
2.4.5	C1669	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	8,00	59,26	74,21	474,08	593,68
2.4.6	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	4,00	13,97	17,49	55,88	69,96
2.4.7	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	9,00	221,72	277,64	1.995,48	2.498,76
2.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							2.639,99	3.305,75
ACESSÓRIOS									
2.5.1	C2496	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	342,62	429,03	342,62	429,03
2.5.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	40,92	51,24	40,92	51,24
2.5.3	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	64,46	80,72	64,46	80,72
2.5.4	C1990	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	3,00	39,06	48,91	117,18	146,73
2.5.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	9,80	12,27	9,80	12,27
2.5.6	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	9,00	207,83	260,24	1.870,47	2.342,16
2.5.7	C4610	TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m)	SEINFRA	UN	2,00	97,27	121,80	194,54	243,60
2.6	COBERTA							4.017,36	5.030,18
RECUPERAÇÃO DO TELHADO									
2.6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA	SEINFRA	M2	82,43	43,79	54,83	3.609,61	4.519,68
2.6.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	34,38	11,86	14,85	407,75	510,54
2.7	PAREDES E PAINÉIS							688,50	862,16
ALVENARIA									
2.7.1	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	16,20	42,50	53,22	688,50	862,16
2.8	PINTURA							23.029,69	28.839,23
TETO									
2.8.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	289,86	13,88	17,38	4.023,26	5.037,77
PAREDE									
2.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	436,81	12,12	15,18	5.294,14	6.630,78
2.8.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	131,04	11,62	14,55	1.522,68	1.906,63
2.8.4	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	289,50	13,99	17,52	4.050,11	5.072,04
PISO									

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
2.8.5	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	54,00	22,53	28,21	1.216,62	1.523,34
SUPERFÍCIES METÁLICAS									
2.8.6	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	108,70	36,99	46,32	4.020,81	5.034,98
SUPERFÍCIES DE MADEIRA									
2.8.7	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	124,47	20,07	25,13	2.498,11	3.127,93
2.8.8	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	24,89	16,23	20,32	403,96	505,76
2.9	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO							470,69	591,38
LIMPEZA FINAL									
2.9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	402,30	1,17	1,47	470,69	591,38
							VALOR BDI TOTAL:	14.907,11	
							VALOR ORÇAMENTO:	59.100,26	
							VALOR TOTAL:	74.007,37	

SETENTA E QUATRO MIL E SETE REAIS E TRINTA E SETE CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**2.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)**

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0537 CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	32,0200	32,6604
I1100 ESMALTE SINTÉTICO	SEINFRA	L	1,00000000	22,4900	22,4900
I1691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,3500	51,0750
I1725 PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,9800	2,0970
TOTAL Material:					108,3224

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:					31,1000
VALOR:					139,42
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					35,16
VALOR COM BDI:					174,58

2.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:					8,8135
VALOR:					8,81
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					2,22
VALOR COM BDI:					11,03

2.1.3. C2204 - RETIRADA DE ÁRVORES (UN)

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	24,00000000	15,5500	373,2000
TOTAL Mão de Obra:					373,2000
VALOR:					373,20
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					94,12
VALOR COM BDI:					467,32

2.1.4. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0578 CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	42,2400	10,1376
TOTAL Equipamento Custo					10,1376
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:					11,1960
VALOR:					21,33
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					5,38
VALOR COM BDI:					26,71

2.2.1. C1970 - PORTA DE FERRO EM CHAPA (M2)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	60,7400	0,4373
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	0,9900	0,4851
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	0,5000	1,0150
I1704 PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	114,4900	114,4900

TOTAL Material: 116,4274

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500

TOTAL Mão de Obra: 108,9600

VALOR: 225,39

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 56,84

VALOR COM BDI: 282,23

2.2.2. C4726 - CERCA/GRADIL NYLOFOR H=2,03M, MALHA 5 X 20CM - FIO 5,00MM, COM FIXADORES DE POLIAMIDA EM POSTE 40 x 60 MM CHUMBADOS EM BASE DE CONCRETO (EXCLUSIVE ESTA), REVESTIDOS EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA (GRADIL E POSTE), NAS CORES VERDE OU BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (M)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
19048 FIXADOR POLIAMIDA PARA POSTE, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	2,40000000	4,9600	11,9040
19040 PAINEL NYLOFOR 2,03M x 2,5M (A X L) - MALHA 5 x 20 CM - FIO 5,00MM, REVESTIDO EM POLIESTER POR PROCESSO DE PINTURA ELETROSTÁTICA, NAS CORES VERDE OU BRANCA	SEINFRA	UN	0,40000000	476,1700	190,4680
19046 POSTE 40 x 60 MM, PINTURA ELETROSTÁTICA EM POLIESTER, NAS CORES VERDE OU BRANCA (H=2,50M - COM TAMPA) CHUMBADO	SEINFRA	UN	0,40000000	84,3200	33,7280
19049 SERVIÇO - COLOCAÇÃO E MONTAGEM DE CERCA/GRADIL NYLOFOR	SEINFRA	M2	2,03000000	14,8800	30,2064

TOTAL Material: 266,3064

VALOR: 266,31

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 67,16

VALOR COM BDI: 333,47

2.2.3. C1993 - PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2)

Material	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I1705 PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,00000000	241,8500	241,8500

TOTAL Material: 241,8500

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coefficiente	Preço Unitário	Total
I0041 AJUDANTE DE CARPinteIRO	SEINFRA	H	2,02000000	16,7700	33,8754
I0498 CARPinteIRO	SEINFRA	H	2,02000000	20,7700	41,9554

TOTAL Mão de Obra: 75,8308

VALOR: 317,68

ENCARGOS: INCLUSO

VALOR BDI (25.22%): 80,12

VALOR COM BDI: 397,80

2.2.4. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,3900	41,3900
TOTAL Material:						41,3900
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL Mão de Obra:						75,0800
VALOR:						116,47
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						29,7
VALOR COM BDI:						145,84

2.2.5. C1143 - DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1028	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2"X3" REF.1523	SEINFRA	UN	1,00000000	26,1500	26,1500
I1587	PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	0,1300	0,7800
TOTAL Material:						26,9300
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL Mão de Obra:						9,3850
VALOR:						36,32
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						9,16
VALOR COM BDI:						45,48

2.3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,7400	0,37
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:						1,5855
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						4,4095
VALOR:						6,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						1,51
VALOR COM BDI:						7,51

2.3.2. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920
Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN, TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	472,3600	11,8090
					TOTAL Serviço:	11,8090
					VALOR:	33,60
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	8,47
					VALOR COM BDI:	42,07

2.3.3. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	6,00000000	1,8300	10,9800
I6498	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES ATÉ 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	30,7600	33,8360
					TOTAL Material:	44,8160
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,72000000	20,7700	14,9544
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
					TOTAL Mão de Obra:	26,1504
					VALOR:	70,97
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	17,90
					VALOR COM BDI:	88,87

2.3.4. C1120 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118	ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,23300000	3,2300	0,7526
					TOTAL Material:	0,7526
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
					TOTAL Mão de Obra:	7,2640
					VALOR:	8,02
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	2,02
					VALOR COM BDI:	10,04

2.3.5. C3001 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO (M2)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I6508	ARGAMASSA COLANTE PRÉ-FABRICADA P/ CERÂMICAS E PORCELANATOS	SEINFRA	KG	8,00000000	1,8300	14,6400
I6500	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA DIMENSÕES MAIORES DE 30x30cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4	SEINFRA	M2	1,10000000	39,0900	42,9990
					TOTAL Material:	57,6390
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328	LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	21,7920
VALOR:	79,43
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	20,03
VALOR COM BDI:	99,46

2.3.6. C1427 - REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0118 ARGAMASSA PRÉ-FABRICADA PARA REJUNTAMENTO	SEINFRA	KG	0,42200000	3,2300	1,3631
TOTAL Material:					1,3631
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1328 LADRILHISTA	SEINFRA	H	0,20000000	20,7700	4,1540
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,20000000	15,5500	3,1100
TOTAL Mão de Obra:					7,2640
VALOR:					8,63
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					2,18
VALOR COM BDI:					10,81

2.4.1. C2493 - TOMADA UNIVERSAL 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2119 TOMADA UNIVERSAL 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	7,5800	7,5800
TOTAL Material:					7,5800
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834
VALOR:					15,46
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,90
VALOR COM BDI:					19,36

2.4.2. C1494 - INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1255 INTERRUPTOR 1 TECLA SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	6,8400	6,8400
TOTAL Material:					6,8400
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042 AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	16,7700	3,5217
I2312 ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,21000000	20,7700	4,3617
TOTAL Mão de Obra:					7,8834
VALOR:					14,72
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					3,71
VALOR COM BDI:					18,43

2.4.3. C1479 - INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V (UN)

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM

DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1263	INTERRUPTOR 2 TECLAS SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	12,0800
TOTAL Material:					12,0800
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,37000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					13,8898
VALOR:					25,97
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					6,55
VALOR COM BDI:					32,52

2.4.4. C1678 - LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7400
I1380	LUMINARIA TIPO SPOT SIMPLES	SEINFRA	UN	1,00000000	11,0100
TOTAL Material:					13,7500
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					30,0320
VALOR:					43,78
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					11,04
VALOR COM BDI:					54,82

2.4.5. C1669 - LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1471	LÂMPADA INCANDESCENTE DE 25 ATÉ 100W	SEINFRA	UN	1,00000000	2,7400
I1374	LUMINARIA PAREDE, TIPO ARANDELA	SEINFRA	UN	1,00000000	26,4900
TOTAL Material:					29,2300
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					30,0320
VALOR:					59,26
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					14,95
VALOR COM BDI:					74,21

2.4.6. C1766 - LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO) (UN)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I1464	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W	SEINFRA	UN	1,00000000	7,7400
TOTAL Material:					7,7400
Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700
TOTAL Mão de Obra:					6,2310



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	6,2310
VALOR:	13,97
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	3,52
VALOR COM BDI:	17,49

2.4.7. C1947 - PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0356	CABO ISOLADO PVC 750V 2,5 MM2	SEINFRA	M	12,00000000	21,1200
I0419	CAIXA ESTAMPADA 3"X3", 4"X2", 4"X4" - CHAPA 18	SEINFRA	UN	1,00000000	1,5800
I0428	CAIXA PASSAG. CHAPA C/TAMPA PARAF. 100X100X80MM	SEINFRA	UN	1,00000000	9,1900
I0957	CURVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO DE 3/4"	SEINFRA	UN	1,00000000	1,8200
I0981	DISJUNTOR MONOPOLAR 16A	SEINFRA	UN	0,10000000	8,5500
I1075	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO 3/4"	SEINFRA	M	3,00000000	9,4500
I1105	ESPELHO 4"X2" OU 3"X3"	SEINFRA	UN	1,00000000	2,3500
I1181	FITA ISOLANTE	SEINFRA	M	3,00000000	0,7400
I1262	INTERRUPTOR 2 TECLAS PARALELO 1 TOMADA 2POLOS	SEINFRA	UN	1,00000000	20,0600
I1409	LUVA DE PVC RIGIDO PARA ELETRODUTO 3/4"	SEINFRA	UN	2,00000000	0,7900
TOTAL Material:					70,2250

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0042	AJUDANTE DE ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700
I2312	ELETRICISTA	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500
TOTAL Mão de Obra:					151,4950
VALOR:					221,72
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					55,92
VALOR COM BDI:					277,64

2.5.1. C2496 - TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO) (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,0700
I2125	TORNEIRA CIRÚRGICA	SEINFRA	UN	1,00000000	318,4400
TOTAL Material:					318,5100

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	16,7700
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,65000000	20,3200
TOTAL Mão de Obra:					24,1085
VALOR:					342,62
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					86,41
VALOR COM BDI:					429,03

2.5.2. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	SINAPI	UN	1,00000000	36,58
TOTAL Material:					36,58

Mão de Obra com Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
---	-------	------	-------------	----------------	-------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15360000	22,72	3,48
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04840000	17,83	0,86
					TOTAL Mão de Obra com	4,34
					VALOR:	40,92
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	10,32
					VALOR COM BDI:	51,24

2.5.3. C1151 - DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10797	CHUVEIRO-DUCHA CROMADO 1/2"	SEINFRA	UN	1,00000000	45,8400	45,8400
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,28000000	0,2500	0,0700
					TOTAL Material:	45,9100
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,3200	10,1600
					TOTAL Mão de Obra:	18,5450
					VALOR:	64,46
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	16,26
					VALOR COM BDI:	80,72

2.5.4. C1990 - PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11712	PORTA SABÃO LÍQUIDO DE VIDRO	SEINFRA	UN	1,00000000	28,6700	28,6700
					TOTAL Material:	28,6700
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
					TOTAL Mão de Obra:	10,3850
					VALOR:	39,06
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	9,85
					VALOR COM BDI:	48,91

2.5.5. C0797 - CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO) (UN)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10796	CHUVEIRO PLÁSTICO	SEINFRA	UN	1,00000000	4,6300	4,6300
11180	FITA DE VEDAÇÃO	SEINFRA	M	0,35000000	0,2500	0,0875
					TOTAL Material:	4,7175
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12320	ENCANADOR	SEINFRA	H	0,25000000	20,3200	5,0800
					TOTAL Mão de Obra:	5,0800
					VALOR:	9,80
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	2,47
					VALOR COM BDI:	12,27



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**2.5.6. C1948 - PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO (PT)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00350000	67,2300	0,2353
I0441	CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	2,50000000	0,9900	2,4750
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,50000000	0,5000	1,2500
I0884	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 25MM	SEINFRA	UN	2,00000000	0,5300	1,0600
I0885	COTOVELO PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	4,00000000	1,5800	6,3200
I1293	JOELHO PVC ROSCAVEL DE 1"	SEINFRA	UN	1,00000000	4,4800	4,4800
I1412	LUVA PVC SOLDAVEL DE 32MM	SEINFRA	UN	2,00000000	1,3900	2,7800
I1426	LUVA REDUÇÃO PVC SOLDAVEL DE 32X25MM	SEINFRA	UN	1,00000000	2,6600	2,6600
I1973	TE PVC SOLDAVEL 32MM	SEINFRA	UN	1,00000000	3,0000	3,0000
I2200	TUBO PVC SOLDAVEL DE 25MM (3/4')	SEINFRA	M	1,20000000	2,6900	3,2280
I2201	TUBO PVC SOLDAVEL DE 32MM (1')	SEINFRA	M	5,00000000	6,0400	30,2000

TOTAL Material: 57,6883

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0043	AJUDANTE DE ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	16,7700	50,3100
I2320	ENCANADOR	SEINFRA	H	3,00000000	20,3200	60,9600
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,50000000	15,5500	38,8750

TOTAL Mão de Obra: 150,1450**VALOR: 207,83****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (25.22%): 52,41****VALOR COM BDI: 260,24****2.5.7. C4610 - TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,70 x 0,70 x 0,15 m) (UN)**

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0034	ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL	SEINFRA	M3	0,07350000	39,1200	2,8753
C0218	ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm	SEINFRA	KG	3,67500000	11,7500	43,1813
C0840	CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO	SEINFRA	M3	0,07350000	365,4500	26,8606
C1399	FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X	SEINFRA	M2	0,15800000	91,4000	14,4412
C1604	LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO	SEINFRA	M3	0,07350000	134,8400	9,9107

TOTAL Serviço: 97,2691**VALOR: 97,27****ENCARGOS: INCLUSO****VALOR BDI (25.22%): 24,53****VALOR COM BDI: 121,80****2.6.1. C2200 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATE 20% NOVA (M2)**

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2045	TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	6,00000000	0,6400	3,8400

TOTAL Material: 3,8400

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	20,7700	22,8470
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	15,5500	17,1050

TOTAL Mão de Obra: 39,9520**VALOR: 43,79**(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	11,04
VALOR COM BDI:	54,83

2.6.2. C0387 - BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL (M)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0108 AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00250000	67,2300	0,1681
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,32400000	0,9900	0,3208
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,32400000	0,5000	0,1620
TOTAL Material:					0,6509

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	0,32000000	15,5500	4,9760

TOTAL Mão de Obra:	11,2070
VALOR:	11,86
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	2,99
VALOR COM BDI:	14,85

2.7.1. C1915 - PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01820000	60,7400	1,1055
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	5,48000000	0,5000	2,7400
TOTAL Material:					3,8455

Mão de Obra	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,00000000	20,7700	20,7700
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,15000000	15,5500	17,8825

TOTAL Mão de Obra:	38,6525
VALOR:	42,50
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	10,72
VALOR COM BDI:	53,22

2.8.1. 88488 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Material	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
00007356 TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,06	6,28
TOTAL Material:					6,28

Mão de Obra com Encargos Complementares	Fonte	Unid	Coeficiente	Preço Unitário	Total
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,24400000	24,70	6,02
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,08900000	17,83	1,58

TOTAL Mão de Obra com	7,60
VALOR:	13,88
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	3,50
VALOR COM BDI:	17,38

2.8.2. 88489 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00007356	TINTA LATEX ACRÍLICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	SINAPI	L	0,33000000	19,06	6,28
TOTAL Material:						6,28
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18700000	24,70	4,61
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	17,83	1,23
TOTAL Mão de Obra com						5,84
VALOR:						12,12
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						3,00
VALOR COM BDI:						15,18

2.8.3. C1208 - EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,70000000	2,6300	1,8410
TOTAL Material:						2,0370
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						11,62
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						2,93
VALOR COM BDI:						14,55

2.8.4. C2461 - TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1856	SELADOR ACRÍLICO	SEINFRA	L	0,19000000	11,9900	2,2781
I2079	TEXTURA ACRÍLICA	SEINFRA	KG	0,31000000	6,8700	2,1297
TOTAL Material:						4,4078
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,20000000	16,7700	3,3540
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	20,7700	6,2310
TOTAL Mão de Obra:						9,5850
VALOR:						13,99
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						3,53
VALOR COM BDI:						17,52

2.8.5. C1910 - PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR" (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0154	ÁCIDO MURIÁTICO	SEINFRA	L	0,08000000	4,8900	0,3912
I2097	TINTA LATEX ACRÍLICA	SEINFRA	L	0,25000000	22,1300	5,5325
TOTAL Material:						5,9237
Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,40000000	15,5500	6,2200
					TOTAL Mão de Obra:	16,6050
					VALOR:	22,53
					ENCARGOS:	INCLUSO
					VALOR BDI (25.22%):	5,68
					VALOR COM BDI:	28,21

2.8.6. C1279 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,03000000	15,4700	0,4641
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,4900	3,5984
I1346	LIXA PARA FERRO	SEINFRA	UN	0,30000000	1,5200	0,4560
I2293	ZARCÃO	SEINFRA	L	0,12000000	20,3200	2,4384
				TOTAL Material:		6,9569
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	16,7700	13,4160
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,80000000	20,7700	16,6160
				TOTAL Mão de Obra:		30,0320
				VALOR:		36,99
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		9,33
				VALOR COM BDI:		46,32

2.8.7. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	15,4700	0,6188
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	22,4900	3,5984
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	11,4100	1,4833
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,4900	0,1960
				TOTAL Material:		5,8965
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	20,7700	8,3080
				TOTAL Mão de Obra:		14,1775
				VALOR:		20,07
				ENCARGOS:		INCLUSO
				VALOR BDI (25.22%):		5,06
				VALOR COM BDI:		25,13

2.8.8. C1206 - EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS (M2)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,4900	0,2450
I1512	MASSA CORRIDA A BASE DE OLEO	SEINFRA	KG	0,45000000	8,1900	3,6855
				TOTAL Material:		3,9305
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,30000000	16,7700	5,0310
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

TOTAL Mão de Obra:	12,3005
VALOR:	16,23
ENCARGOS:	INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):	4,09
VALOR COM BDI:	20,32

2.9.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663
TOTAL Mão de Obra:						1,1663
VALOR:						1,1663
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						0,30
VALOR COM BDI:						1,47

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

I2722 - MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3 (H)

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2545 MOTORISTA DE CAMINHÃO	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
TOTAL Mão de Obra:					22,8700
VALOR:					22,87

I0578 - CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI) (H)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2722 MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO CAMINHÃO BASCULANTE 6M3	SEINFRA	H	1,00000000	22,8700	22,8700
I2701 DEPRECIAÇÃO	SEINFRA	H	19,76470000	0,9000	17,7882
I2702 JUROS	SEINFRA	H	1,75660000	0,9000	1,5809
TOTAL Material:					42,2391
VALOR:					42,24

C4422 - ALIZAR DE MADEIRA L= 5 cm (1 FACE) (CJ)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I8268 ALIZAR DE MADEIRA L = 5 cm	SEINFRA	M	5,20000000	4,0900	21,2680
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,10000000	13,9800	1,3980
TOTAL Material:					22,6660

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	16,7700	5,8695
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,35000000	20,7700	7,2695
TOTAL Mão de Obra:					13,1390
VALOR:					35,81

C4421 - FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm (CJ)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,01060000	60,7400	0,6438
I0209 BATENTE DE PEROA (MADEIRA DE 1A QUALIDADE) PARA PORTA 1FL.	SEINFRA	UN	1,00000000	147,8200	147,8200
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	1,72000000	0,9900	1,7028
I8269 FORRAMENTO DE MADEIRA L = 15 cm	SEINFRA	M	5,10000000	20,2900	103,4790
I1590 PARAFUSO PARA MADEIRA DE 80MM	SEINFRA	UN	12,00000000	0,2400	2,8800
I1724 PREGO	SEINFRA	KG	0,20000000	13,9800	2,7960
I1919 TACO PARA FIXAÇÃO DE BATENTE/RODAPE	SEINFRA	UN	6,00000000	1,2400	7,4400
TOTAL Material:					266,7616

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	16,7700	8,3850
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,50000000	20,7700	10,3850
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,40000000	20,7700	29,0780
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	15,5500	21,7700
TOTAL Mão de Obra:					69,6180
VALOR:					336,38

C4427 - PORTA TIPO PARANÁ (0,80 x 2,10 m), C/ FERRAGENS (UN)

Material	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1027 DOBRADIÇA 3"X2 1/2" CROMADA	SEINFRA	UN	3,00000000	17,7000	53,1000
I1154 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA EXTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	47,2400	47,2400
I8273 PORTA PARANÁ (0,80 x 2,10 m)	SEINFRA	UN	1,00000000	117,0700	117,0700
TOTAL Material:					217,4100

Mão de Obra	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	--------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	16,7700	42,7635
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,55000000	20,7700	52,9635
					TOTAL Mão de Obra:	95,7270
					VALOR:	313,14

C0170 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3 (M3)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	60,7400	73,8598
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	486,00000000	0,5000	243,0000
					TOTAL Material:	316,8598

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500	155,5000
					TOTAL Mão de Obra:	155,5000
					VALOR:	472,36

95335 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	15,76	0,29
					TOTAL Mão de Obra:	0,29
					VALOR:	0,29

88267 - ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043485	EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01	1,01
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043461	FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
					TOTAL Encargos	6,67

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	15,76
					TOTAL Mão de Obra:	15,76
Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95335	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,29	0,29
					TOTAL Serviço:	0,29
					VALOR:	22,72

95378 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)						
Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	0,02225000	10,42	0,23
					TOTAL Mão de Obra:	0,23
					VALOR:	0,23

88316 - SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)						
--	--	--	--	--	--	--

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Encargos Complementares		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043491	EPI - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,25	1,25
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043467	FERRAMENTAS - FAMILIA SERVENTE - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,59	0,59
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos						7,18

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00006111	SERVENTE DE OBRAS	SINAPI	H	1,00000000	10,42	10,42
TOTAL Mão de Obra:						10,42

Serviço		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95378	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA SERVENTE (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,23	0,23
TOTAL Serviço:						0,23
VALOR:						17,83

I2714 - MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L (H)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2548	OPERADOR DE BETONEIRA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
TOTAL Mão de Obra:						18,7400
VALOR:						18,74

I0682 - BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP) (H)

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2714	MAO DE OBRA DE OPERAÇÃO BET.ELET.580L	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIACÃO	SEINFRA	H	2,26540000	0,9000	2,0389
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,11300000	0,9000	0,1017
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	1,19230000	0,9000	1,0731
TOTAL Material:						21,9537
VALOR:						21,95

C0840 - CONCRETO P/VIBR., FCK 15 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682	BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9500	15,6723
TOTAL Equipamento Custo						15,6723
Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,88720000	60,7400	53,8885
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	294,00000000	0,5000	147,0000
I1605	PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	66,5000	55,5940
TOTAL Material:						256,4825
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						93,3000
VALOR:						365,45



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

C1603 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO C/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	5,00000000	20,7700	103,8500
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	8,00000000	15,5500	124,4000
TOTAL Mão de Obra:						228,2500
VALOR:						228,25

I2772 - MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2552	OPERADOR DE COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
TOTAL Mão de Obra:						18,74
VALOR:						18,74

I0612 - COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHI) (H)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9000	7,4169
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9000	0,4317
TOTAL Material:						26,5886
VALOR:						26,59

I2771 - MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP) (H)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2706	OLEO DIESEL	SEINFRA	L	1,05000000	3,6800	3,8640
TOTAL Material:						3,8640
VALOR:						3,86

I0725 - COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA HP 7 (CHP) (H)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2772	MÃO DE OBRA DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	18,7400	18,7400
I2771	MATERIAL DE OPERAÇÃO DO COMPACTADOR DE PLACA VIBRATÓRIA (7 HP)	SEINFRA	H	1,00000000	3,8600	3,8600
I2701	DEPRECIÇÃO	SEINFRA	H	8,24100000	0,9000	7,4169
I2702	JUROS	SEINFRA	H	0,47970000	0,9000	0,4317
I2703	MANUTENÇÃO	SEINFRA	H	10,40970000	0,9000	9,3687
TOTAL Material:						39,8173
VALOR:						39,82

95372 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783	PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	0,01549000	15,76	0,24
TOTAL Mão de Obra:						0,24
VALOR:						0,24

88310 - PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043490	EPI - FAMILIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043466	FERRAMENTAS - FAMÍLIA PINTOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,68	1,68
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95

TOTAL Encargos 8,70

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004783 PINTOR (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	15,76	15,76
TOTAL Mão de Obra:					15,76

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95372 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA PINTOR (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,24	0,24
TOTAL Serviço:					0,24
VALOR:					24,70

C0034 - ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE PARA CONCRETO ESTRUTURAL (M3)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12421 SIKA 1	SEINFRA	KG	7,92000000	4,9400	39,1248
TOTAL Material:					39,1248
VALOR:					39,12

C0218 - ARMADURA CA-60 MÉDIA D= 6,4 A 9,5mm (KG)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10169 AÇO CA-60	SEINFRA	KG	1,15000000	7,4500	8,5675
10103 ARAME RECOZIDO N.18 BWG	SEINFRA	KG	0,02000000	9,0400	0,1808
TOTAL Material:					8,7483

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10040 AJUDANTE DE ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	16,7700	1,3416
10121 ARMADOR/FERREIRO	SEINFRA	H	0,08000000	20,7700	1,6616
TOTAL Mão de Obra:					3,0032
VALOR:					11,75

C1399 - FORMA PLANA CHAPA COMPENSADA PLASTIFICADA, ESP.= 12mm UTIL. 5X (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10526 CHAPA COMPENSADO PLASTIFICADO 12MM (1,22 X 2,44M)	SEINFRA	M2	0,26000000	26,6100	6,9186
11691 PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	1,20000000	11,3500	13,6200
11728 PREGO 18X27 (2,1/2" X 10) (APROXIMADAMENTE 198UN/KG)	SEINFRA	KG	0,25000000	12,4200	3,1050
11846 SARRAFO DE 1"x4"	SEINFRA	M	1,53000000	4,2700	6,5331
11916 TABUA DE 1" DE 3A. - L = 30cm	SEINFRA	M	1,17000000	9,0100	10,5417
TOTAL Material:					40,7184

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	16,7700	22,6395
10498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	1,35000000	20,7700	28,0395
TOTAL Mão de Obra:					50,6790
VALOR:					91,40

C1604 - LANÇAMENTO E APLICAÇÃO DE CONCRETO S/ ELEVAÇÃO (M3)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
-------------	-------	------	-------------	----------------	-------



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:						134,8400
VALOR:						134,84

95357 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234 OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	0,01211000	17,02	0,20
TOTAL Mão de Obra:					0,20
VALOR:					0,20

88294 - OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043488 EPI - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,82	0,82
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043464 FERRAMENTAS - FAMILIA OPERADOR ESCAVADEIRA - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,01	0,01
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos					6,17

Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004234 OPERADOR DE ESCAVADEIRA	SINAPI	H	1,00000000	17,02	17,02
TOTAL Mão de Obra:					17,02

Serviço	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95357 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA OPERADOR DE ESCAVADEIRA (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,20	0,20
TOTAL Serviço:					0,20
VALOR:					23,19

88857 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00005600	482.012,16	26,99
TOTAL Equipamento:					26,99
VALOR:					26,99

88858 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014 (H)

Equipamento	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531 RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00000760	482.012,16	3,66

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

TOTAL Equipamento:	3,66
VALOR:	3,66

5679 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014 (CHI)								
Mão de Obra com Encargos Complementares				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES			SINAPI	H	1,00000000	23,39	23,39
TOTAL Mão de Obra com								23,39
Serviço				FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014			SINAPI	H	1,00000000	26,99	26,99
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014			SINAPI	H	1,00000000	3,66	3,66
TOTAL Serviço:								30,65
VALOR:								54,04

5664 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Equipamento		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00036531	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRACAO 4 X 4, POTENCIA LIQUIDA 88 HP, PESO OPERACIONAL MINIMO DE 6674 KG, CAPACIDADE DA CARREGADEIRA DE 1,00 M3 E DA RETROESCAVADEIRA MINIMA DE 0,26 M3, PROFUNDIDADE DE ESCAVACAO MAXIMA DE 4,37 M	SINAPI	UN	0,00007000	482.012,16	33,74
				TOTAL Equipamento:		33,74
				VALOR:		33,74

55786 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014 (H)						
Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00004221	OLEO DIESEL COMBUSTIVEL COMUM	SINAPI	L	8,53000000	6,19	52,80
TOTAL Material:						52,80
VALOR:						52,80

5678 - RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014 (CHP)						
Mão de Obra com Encargos Complementares		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88294	OPERADOR DE ESCAVADEIRA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,00000000	23,39	23,39
				TOTAL Mão de Obra com		23,39
Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88857	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - DEPRECIAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	26,99	26,99
88858	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - JUROS. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	3,66	3,66



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

5664	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MANUTENÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	33,74	33,74
53786	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - MATERIAIS NA OPERAÇÃO. AF_06/2014	SINAPI	H	1,00000000	52,80	52,80
TOTAL Serviço:						117,19
VALOR:						140,58

95390 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	0,00534000	10,99	0,05
TOTAL Mão de Obra:						0,05
VALOR:						0,05

88441 - JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)

Encargos Complementares		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370	ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043489	EPI - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,17	1,17
00037372	EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043465	FERRAMENTAS - FAMILIA PEDREIRO - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,84	0,84
00037373	SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371	TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos						7,35

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00044503	JARDINEIRO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	10,99	10,99
TOTAL Mão de Obra:						10,99

Serviço		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95390	CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA JARDINEIRO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,05	0,05
TOTAL Serviço:						0,05
VALOR:						18,39

C4429 - ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PEN. TRAÇO 1:5 (M3)

Material		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	1,21600000	60,7400	73,8598
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	292,00000000	0,5000	146,0000
TOTAL Material:						219,8598

Mão de Obra		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	32,45000000	15,5500	504,5975
TOTAL Mão de Obra:						504,5975
VALOR:						724,46

95317 - CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA (H)(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	0,01887000	11,69	0,22
TOTAL Mão de Obra:					0,22
VALOR:					0,22

88248 - AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (H)					
Encargos Complementares	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00037370 ALIMENTACAO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	3,19	3,19
00043485 EPI - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	1,01	1,01
00037372 EXAMES - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	1,14	1,14
00043461 FERRAMENTAS - FAMILIA ENCANADOR - HORISTA (ENCARGOS COMPLEMENTARES - COLETADO CAIXA)	SINAPI	H	1,00000000	0,32	0,32
00037373 SEGURO - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,06	0,06
00037371 TRANSPORTE - HORISTA (COLETADO CAIXA - ENCARGOS COMPLEMENTARES)	SINAPI	H	1,00000000	0,95	0,95
TOTAL Encargos					6,67

Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00000246 AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO (HORISTA)	SINAPI	H	1,00000000	11,69	11,69
TOTAL Mão de Obra:					11,69
Serviço	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
95317 CURSO DE CAPACITAÇÃO PARA AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (ENCARGOS COMPLEMENTARES) - HORISTA	SINAPI	H	1,00000000	0,22	0,22
TOTAL Serviço:					0,22
VALOR:					18,58

C0839 - CONCRETO P/VIBR., FCK 13.5 MPa COM AGREGADO ADQUIRIDO (M3)					
Equipamento Custo Horário	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0682 BETONEIRA ELÉTRICA 580L (CHP)	SEINFRA	H	0,71400000	21,9500	15,6723
TOTAL Equipamento Custo					15,6723
Material	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,89710000	60,7400	54,4899
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	282,00000000	0,5000	141,0000
I1605 PEDRISCO	SEINFRA	M3	0,83600000	66,5000	55,5940
TOTAL Material:					251,0839
Mão de Obra	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	6,00000000	15,5500	93,3000
TOTAL Mão de Obra:					93,3000
VALOR:					360,06

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES AUXILIARES

CPF: 851.322.333-68

1

1



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	TOTAL PARCELA
2	PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)					
2.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.681,84	100,00% 2.681,84			100,00' %' 2.681,84
2.2	ESQUADRIAS	21.082,28	100,00% 21.082,28			100,00' %' 21.082,28
2.3	REVESTIMENTOS	7.555,29		100,00% 7.555,29		100,00' %' 7.555,29
2.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	4.059,26		100,00% 4.059,26		100,00' %' 4.059,26
2.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	3.305,75		100,00% 3.305,75		100,00' %' 3.305,75
2.6	COBERTA	5.030,18		100,00% 5.030,18		100,00' %' 5.030,18
2.7	PAREDES E PAINÉIS	862,16		100,00% 862,16		100,00' %' 862,16
2.8	PINTURA	28.839,23		20,00% 5.767,85	80,00% 23.071,38	100,00' %' 28.839,23
2.9	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	591,38			100,00% 591,38	100,00' %' 591,38
		74.007,37	33,18% 23.764,12	35,31% 26.580,49	31,51% 23.662,76	74.007,37
			23.764,12	50.344,61	74.007,37	

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP | CNPJ 22.575.652/0001-97



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022
COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI

COD	DESCRIÇÃO	%
DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
TOTAL		4,56

BENEFICIO		
S + G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	6,16
TOTAL		6,96

I	IMPOSTOS	
	PIS	0,65
	COFINS	3,00
	ISSQN	2,50
	CPRB	4,50
TOTAL		10,65

BDI = 25,22%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida**REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA**

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,41	16,46

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
	TOTAL	14,73	11,38

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	0,45	0,35
	TOTAL	7,91	3,12

Horista = 83,85%

Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF FRANCISCO IZEU CAVALCANTE (DOURADO)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,66
B4	13º Salário	10,98	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,58	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,63	8,33
B10	Salário Maternidade	0,04	0,03
TOTAL		47,57	18,54

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,49	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	2,43	1,84
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,02	2,29
C5	Indenização Adicional	0,46	0,35
TOTAL		11,53	8,75

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,99	3,11
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio	0,46	0,35
TOTAL		8,45	3,46

Horista = 84,35%

Mensalista = 47,55%

A + B + C + D

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Cleuzilma LDO SARAIVA DOURADO

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão

RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



JA

✓

ITEM 03

PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)





OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)
LOCAL: HORIZONTE/CE
REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1
RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO
BDI: 25,22%

RESUMO DO ORÇAMENTO

ITEM	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
3	PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)		
3.1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.113,82	4,24
3.2	ESQUADRIAS	R\$ 6.190,25	8,43
3.3	REVESTIMENTOS	R\$ 8.510,21	11,59
3.4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	R\$ 3.157,88	4,30
3.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	R\$ 2.752,46	3,75
3.6	COBERTA	R\$ 7.608,85	10,36
3.7	PISOS	R\$ 1.357,11	1,85
3.8	PINTURA	R\$ 37.788,93	51,45
3.9	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO	R\$ 2.967,93	4,04
VALOR TOTAL:		R\$ 73.447,44	100,00
SETENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E SETE REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS			

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA
CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP
CNPJ: 22.575.652/0001-97
CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA
CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA
REMO REGIS GIRÃO
ENGENHEIRO CIVIL
CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3		PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)						58.648,69	73.447,44
3.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						2.486,87	3.113,82
CANTEIRO DE OBRA									
3.1.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA ✓	SEINFRA	M2	✓ 2,00	✓ 139,42	174,58	278,84	349,16
DEMOLIÇÕES E RETIRADAS									
3.1.2	C1070	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA ✓	SEINFRA	M2	✓ 109,77	✓ 8,81	11,03	967,07	1.210,76
3.1.3	C1064	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO ✓	SEINFRA	M2	✓ 22,78	✓ 12,34	15,45	281,11	351,95
MOVIMENTO DE TERRA									
4	C0702	CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE ✓	SEINFRA	M3	✓ 45,00	✓ 21,33	26,71	959,85	1.201,95
3.2		ESQUADRIAS						4.943,57	6.190,25
METÁLICAS									
3.2.1	C1970	PORTA DE FERRO EM CHAPA ✓	SEINFRA	M2	✓ 11,76	✓ 225,39	282,23	2.650,59	3.319,02
MADEIRA, VIDRO E ACESSÓRIOS									
3.2.2	C1993	PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) ✓	SEINFRA	M2	✓ 2,19	✓ 317,68	397,80	695,72	871,18
3.2.3	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA ✓	SEINFRA	UN	✓ 8,00	✓ 116,47	145,84	931,76	1.166,72
3.2.4	C1143	DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" ✓	SEINFRA	UN	✓ 6,00	✓ 36,32	45,48	217,92	272,88
3.2.5	C2672	VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO ✓	SEINFRA	M2	✓ 2,29	✓ 195,45	244,74	447,58	560,45
3.3		REVESTIMENTOS						6.796,82	8.510,21
PAREDE									
3.3.1	C0776	CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE ✓	SEINFRA	M2	✓ 109,77	✓ 6,00	7,51	658,62	824,37
3.3.2	C3408	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 ✓	SEINFRA	M2	✓ 109,77	✓ 33,60	42,07	3.688,27	4.618,02
3.3.3	C4443	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE ✓	SEINFRA	M2	✓ 5,62	✓ 70,97	88,87	398,85	499,45
3.3.4	C1120	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ATÉ 2mm EM CERÂMICA, ATÉ 30x30 cm (900 cm²) (PAREDE/PISO) ✓	SEINFRA	M2	✓ 5,62	✓ 8,02	10,04	45,07	56,42
PISO									
3.3.5	C3001	CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PISO ✓	SEINFRA	M2	✓ 22,78	✓ 79,43	99,46	1.809,42	2.265,70
3.3.6	C1427	REJUNTAMENTO C/ ARG. PRÉ-FABRICADA, JUNTA ENTRE 2mm E 6mm EM CERÂMICA, ACIMA DE 30x30 cm (900 cm²) E PORCELANATOS (PAREDE/PISO) ✓	SEINFRA	M2	✓ 22,78	✓ 8,63	10,81	196,59	246,25
3.4		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						2.521,87	3.157,88
TOMADAS, INTERRUPTORES E ACESSÓRIOS									
3.4.1	C2493	TOMADA UNIVERSAL 10A 250V ✓	SEINFRA	UN	✓ 4,00	✓ 15,46	19,36	61,84	77,44
3.4.2	C1494	INTERRUPTOR UMA TECLA SIMPLES 10A 250V ✓	SEINFRA	UN	✓ 18,00	✓ 14,72	18,43	264,96	331,74
3.4.3	C1479	INTERRUPTOR DUAS TECLAS SIMPLES 10A 250V ✓	SEINFRA	UN	✓ 13,00	✓ 25,97	32,52	337,61	422,76
3.4.4	C1678	LUMINÁRIA TIPO SPOT SIMPLES C/ LÂMPADA INCANDESCENTE ✓	SEINFRA	UN	✓ 5,00	✓ 43,78	54,82	218,90	274,10



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.4.5	C1669	LUMINÁRIA PAREDE, TIPO ARANDELA C/ LÂMPADA INCANDESCENTE	SEINFRA	UN	8,00	59,26	74,21	474,08	593,68
3.4.6	C1766	LÂMPADA FLUORESCENTE DE 32W OU 40W (SUBSTITUIÇÃO)	SEINFRA	UN	4,00	13,97	17,49	55,88	69,96
3.4.7	C1947	PONTO ELÉTRICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	221,72	277,64	1.108,60	1.388,20
3.5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							2.198,12	2.752,46
ACESSÓRIOS									
3.5.1	C2496	TORNEIRA CIRÚRGICA (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	342,62	429,03	685,24	858,06
3.5.2	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	40,92	51,24	81,84	102,48
3.5.3	C1151	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	1,00	64,46	80,72	64,46	80,72
3.5.4	C2505	TORNEIRA DE PRESSÃO CROMADA USO GERAL	SEINFRA	UN	1,00	53,73	67,28	53,73	67,28
3.5.5	C0797	CHUVEIRO PLÁSTICO (INSTALADO)	SEINFRA	UN	2,00	9,80	12,27	19,60	24,54
3.5.6	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	5,00	207,83	260,24	1.039,15	1.301,20
3.5.7	C4609	TAMPA EM CONCRETO ARMADO (0,80 x 0,80 x 0,15 m)	SEINFRA	UN	2,00	127,05	159,09	254,10	318,18
3.6	COBERTA							6.076,82	7.608,85
RECUPERAÇÃO DO TELHADO									
3.6.1	C2200	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA ATÉ 20% NOVA	SEINFRA	M2	123,64	43,79	54,83	5.414,20	6.779,18
3.6.2	C0387	BEIRA E BICA EM TELHA COLONIAL	SEINFRA	M	55,87	11,86	14,85	662,62	829,67
3.7	PISOS							1.083,75	1.357,11
RECUPERAÇÃO DE PISO									
3.7.1	C1915	PISO CIMENTADO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:4, ESP.= 1.5cm	SEINFRA	M2	25,50	42,50	53,22	1.083,75	1.357,11
3.8	PINTURA							30.178,64	37.788,93
TETO									
3.8.1	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	289,86	13,88	17,38	4.023,26	5.037,77
PAREDE									
3.8.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	423,70	12,12	15,18	5.135,24	6.431,77
3.8.3	C1208	EMASSAMENTO DE PAREDES INTERNAS 2 DEMÃOS C/MASSA DE PVA	SEINFRA	M2	127,11	11,62	14,55	1.477,02	1.849,45
3.8.4	C2461	TEXTURA ACRÍLICA 1 DEMÃO EM PAREDES EXTERNAS	SEINFRA	M2	345,82	13,99	17,52	4.838,02	6.058,77
3.8.5	C2898	PINTURA HIDRACOR	SEINFRA	M2	607,39	9,65	12,08	5.861,31	7.337,27
PISO									
3.8.6	C1910	PINTURA P/PISO À BASE LATEX ACRÍLICO, TIPO "NOVACOR"	SEINFRA	M2	70,50	22,53	28,21	1.588,37	1.988,81
SUPERFÍCIES METÁLICAS									
3.8.7	C1279	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE FERRO	SEINFRA	M2	117,69	36,99	46,32	4.353,35	5.451,40
SUPERFÍCIES DE MADEIRA									
3.8.8	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	124,47	20,07	25,13	2.498,11	3.127,93

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QTDE	PREÇO UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
3.8.9	C1206	EMASSAMENTO DE ESQUADRIAS DE MADEIRA P/TINTA ÓLEO OU ESMALTE 2 DEMÃOS	SEINFRA	M2	24,89	16,23	20,32	403,96	505,76
3.9	URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO							2.362,23	2.967,93
LIMPEZA FINAL									
3.9.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	2.019,00	1,17	1,47	2.362,23	2.967,93
							VALOR BDI TOTAL:	14.798,75	
							VALOR ORÇAMENTO:	58.648,69	
							VALOR TOTAL:	73.447,44	

SETENTA E TRÊS MIL, QUATROCENTOS E QUARENTA E SETE REAIS E QUARENTA E QUATRO CENTAVOS

Morada Nova-Ce, 23 de março de 2023

Clezinaldo Saraiva de Almeida

REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA

CLEZINALDO S DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES – EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

CLEZINALDO SARAIVA DE ALMEIDA

CPF: 851.322.333-68

Remo Regis Girão
RESPONSÁVEL TÉCNICO DA EMPRESA

REMO REGIS GIRÃO

ENGENHEIRO CIVIL

CREA Nº 39627-D



(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com



Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS**3.1.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)**

Material		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	32,0200	32,6604
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	22,4900	22,4900
I1691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	11,3500	51,0750
I1725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	13,9800	2,0970
TOTAL Material:						108,3224

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,00000000	15,5500	31,1000
TOTAL Mão de Obra:						31,1000
VALOR:						139,42
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						35,16
VALOR COM BDI:						174,58

3.1.2. C1070 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,05000000	20,7700	1,0385
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,50000000	15,5500	7,7750
TOTAL Mão de Obra:						8,8135
VALOR:						8,81
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						2,22
VALOR COM BDI:						11,03

3.1.3. C1064 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO (M2)

Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,07000000	20,7700	1,4539
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,70000000	15,5500	10,8850
TOTAL Mão de Obra:						12,3389
VALOR:						12,34
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						3,11
VALOR COM BDI:						15,45

3.1.4. C0702 - CARGA MANUAL DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE (M3)

Equipamento Custo Horário		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0578	CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 (CHI)	SEINFRA	H	0,24000000	42,2400	10,1376
TOTAL Equipamento Custo						10,1376
Mão de Obra		FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,72000000	15,5500	11,1960
TOTAL Mão de Obra:						11,1960
VALOR:						21,33
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						5,38
VALOR COM BDI:						26,71

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

3.2.1. C1970 - PORTA DE FERRO EM CHAPA (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109 AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00720000	60,7400	0,4373
I0441 CAL HIDRATADA	SEINFRA	KG	0,49000000	0,9900	0,4851
I0805 CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,03000000	0,5000	1,0150
I1704 PORTA DE FERRO EM CHAPA DUPLA N.14	SEINFRA	M2	1,00000000	114,4900	114,4900
TOTAL Material:					116,4274
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391 PEDREIRO	SEINFRA	H	3,00000000	20,7700	62,3100
I2543 SERVENTE	SEINFRA	H	3,00000000	15,5500	46,6500
TOTAL Mão de Obra:					108,9600
VALOR:					225,39
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					56,84
VALOR COM BDI:					282,23

3.2.2. C1993 - PORTA TIPO FICHA EMBUTIDA (S/ACESSÓRIOS) (M2)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1705 PORTA DE FICHA EMBUTIDA	SEINFRA	M2	1,00000000	241,8500	241,8500
TOTAL Material:					241,8500
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,02000000	16,7700	33,8754
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,02000000	20,7700	41,9554
TOTAL Mão de Obra:					75,8308
VALOR:					317,68
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					80,12
VALOR COM BDI:					397,80

3.3. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1155 FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	41,3900	41,3900
TOTAL Material:					41,3900
Mão de Obra	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041 AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	16,7700	33,5400
I0498 CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	20,7700	41,5400
TOTAL Mão de Obra:					75,0800
VALOR:					116,47
ENCARGOS:					INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):					29,37
VALOR COM BDI:					145,84

3.2.4. C1143 - DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2" X 3" (UN)

Material	FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1028 DOBRADIÇA CROMADA 3 1/2"X3" REF.1523	SEINFRA	UN	1,00000000	26,1500	26,1500
I1587 PARAFUSO PARA MADEIRA 1 3/4"X10MM	SEINFRA	UN	6,00000000	0,1300	0,7800
TOTAL Material:					26,9300


(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.com

Avenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE



OBRA: PSF JOÃO BEZERRA LOPES (BUENOS AIRES II)

LOCAL: HORIZONTE/CE

REF.: TOMADA DE PREÇOS Nº 2023.02.27.1

RAZÃO SOCIAL: CLEZINALDO S. DE ALMEIDA CONSTRUÇÕES - EPP

CNPJ: 22.575.652/0001-97

TABELA: SEINFRA 027.1 E SINAPI 12/2022 COM
DESONERAÇÃO

BDI: 25,22%

RELATÓRIO ANALÍTICO DE CUSTOS UNITÁRIOS

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	16,7700	4,1925
I0498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	0,25000000	20,7700	5,1925
TOTAL Mão de Obra:						9,3850
VALOR:						36,32
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						9,16
VALOR COM BDI:						45,48

3.2.5. C2672 - VIDRO COMUM EM CAIXILHOS C/MASSA ESP.= 6mm, COLOCADO (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2255	VIDRO LISO, E=6MM (COLOCADO)	SEINFRA	M2	1,00000000	195,4500	195,4500
TOTAL Material:						195,4500
VALOR:						195,45
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						49,29
VALOR COM BDI:						244,74

3.3.1. C0776 - CHAPISCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PENEIRAR TRAÇO 1:3 ESP.= 5mm P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,00610000	60,7400	0,3705
I0805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	2,43000000	0,5000	1,2150
TOTAL Material:						1,5855

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,10000000	20,7700	2,0770
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,15000000	15,5500	2,3325
TOTAL Mão de Obra:						4,4095
VALOR:						6,00
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						1,12
VALOR COM BDI:						7,51

3.3.2. C3408 - REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAR, TRAÇO 1:3 (M2)

Mão de Obra		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I2391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,60000000	20,7700	12,4620
I2543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,5500	9,3300
TOTAL Mão de Obra:						21,7920

Serviço		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0170	ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/PEN. TRAÇO 1:3	SEINFRA	M3	0,02500000	472,3600	11,8090
TOTAL Serviço:						11,8090
VALOR:						33,60
ENCARGOS:						INCLUSO
VALOR BDI (25.22%):						8,47
VALOR COM BDI:						42,07

3.3.3. C4443 - CERÂMICA ESMALTADA RETIFICADA C/ ARG. PRÉ-FABRICADA ATÉ 30x30cm (900cm²) - PEI-5/PEI-4 - P/ PAREDE (M2)

Material		FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
----------	--	-------	------	-------------	----------------	-------

(88) 9 9695-2220 | (88) 9 9211-4789
clesinaldosaraiva@gmail.comAvenida Joaquim Wanderley, Nº 1930,
Divino Espírito Santo, Morada Nova/CE