

Prime

Prime Empreendimentos, Incorporadora e Serviços LTDA



PROPOSTA DE PREÇOS

À PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE - CE
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇO Nº 2021.06.07.1

OBJETO: PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA EM DIVERSAS RUAS DO BAIRRO CATU, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE, DE ACORDO COM CONVÊNIO Nº 004/2021 COM A SECRETARIA DAS CIDADES MAPP 4572, CONFORME PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA.

PREZADOS SENHORES,

APRESENTAMOS A V.S. A NOSSA PROPOSTA DE PREÇOS PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA OBJETO, PELO PREÇO GLOBAL DE R\$ 978.413,74 (NOVECENTOS E SETENTA E OITO MIL, QUATROCENTOS E TREZE REAIS E SETENTA E QUATRO CENTAVOS) COM PRAZO DE EXECUÇÃO 240 (DUZENTOS E QUARENTA) DIAS.

CASO NOS SEJA ADJUDICADO O, NOS COMPROMETEMOS A ASSINAR TERMO DE CONTRATO NO PRAZO DETERMINADO NO INSTRUMENTO DE CONVOCAÇÃO.

INFORMAMOS QUE O PRAZO DE VALIDADE DA NOSSA PROPOSTA DE PREÇOS SERÁ DE 60 (SESSENTA) DIAS, A CONTAR DA DATA DA ENTREGA DOS ENVELOPES INDICADOS SOB AS LETRAS "A" E "B", CONTENDO RESPECTIVAMENTE AS DOCUMENTAÇÕES DE HABILITAÇÃO E PROPOSTA DE PREÇOS.

FINALIZANDO, DECLARAMOS QUE A EMPRESA PROPONENTE TERÁ INTEIRA SUBMISSÃO AOS DITAMES DA LEI FEDERAL Nº 8.666, DE 21 DE JUNHO DE 1993 E SUAS POSTERIORES ALTERAÇÕES, E ÀS CLÁUSULAS E CONDIÇÕES PREVISTAS E, AINDA, QUE NOS PREÇOS CONTIDOS NA NOSSA PROPOSTA APRESENTADAS ESTÃO INCLUIDOS TODOS OS CUSTOS E DESPESAS, TAIS COMO: VANTAGENS, ABATIMENTOS, IMPOSTOS, TAXAS, CONTRIBUIÇÕES SOCIAIS, OBRIGAÇÕES TRABALHISTAS, PREVIDENCIÁRIAS, FISCAIS E COMERCIAIS, QUE EVENTUALMENTE INCIDAM SOBRE A EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS, AS QUAIS CORRERÃO POR NOSSA EXCLUSIVA CONTA, CASO SEJAMOS VENCEDOR.

PROPONENTE: PRIME EMPREENDIMENTOS, INCORPORADORA E SERVIÇOS LTDA

ENDEREÇO: RUA MARIA MARFIZA LOBO DE MESQUITA Nº 75, WAGNER ANDRADE, SANTA QUITERIA - CE.

CNPJ Nº 13.997.118/0001-88

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (SESSENTA) DIAS, DE ACORDO COM O EDITAL.

PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS: DE ACORDO COM O EDITAL.

SANTA QUITERIA - CE, 25 DE JUNHO DE 2021.

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
OBRA:		PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA EM DIVERSAS RUAS DO BAIRRO CATU, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE - MAPA 4572									
LOCAL:		RUA JOAQUIM ANTÔNIO, RUA JOÃO ANTÔNIO, AVENIDA GENERAL DUTRA, AVENIDA COSTA LIMA, RUA JOÃO MARIANO, RUA FRANCISCO PEREIRA, RUA MANOEL ANTÔNIO, RUA MARIA IZABEL									
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE/CE									
		DATA:	25/06/2021	BDI:	26,50%						
		FONTE:	SEINFRA	VERSÃO:	02/1 COM DESONERAÇÃO	HORA:	03,85%	4/76%	DATA REP:	05/2021	
ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	SEM BDI	BDI	COM BDI	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	
1		ADMINISTRAÇÃO DA OBRA								26.858,48	
1.1	CPMH 01	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - MÊS	PRÓPRIA	MÊS	8,00	2.854,00	703,31	3.357,31		26.858,48	
2		SERVIÇOS PRELIMINARES								2.863,88	
2.1	C1937	PLACAS PADRÃO DE OBRA	SEINFRA	M2	12,00	118,14	31,31	149,45		1.793,40	
2.2	C2872	LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2)	SEINFRA	HA	1,92	440,74	116,80	557,54		1.070,48	
3		DRENAGEM SUPERFICIAL								249.434,54	
3.1	C0365	BANQUETA/MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL	SEINFRA	M	5,814,35	20,81	5,51	26,32		153.033,09	
3.2	C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1ª CAT. PROF. ATÉ 1,50m	SEINFRA	M3	202,74	41,21	10,92	52,13		10.568,84	
3.3	C0836	CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL	SEINFRA	M3	202,74	334,67	88,69	423,36		85.832,01	
4		PAVIMENTAÇÃO								671.006,38	
4.1	CPMH C2896	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO SOBRE COLCHÃO DE PO DE PEDRA (AGREGADO ADQUIRIDO) -M²	PRÓPRIA	M2	17.000,93	31,09	8,24	39,33		671.006,38	
5		SERVIÇOS FINAIS								28.250,46	
5.1	C3447	LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA	SEINFRA	M2	19.088,15	1,17	0,31	1,48		28.250,46	
									VALOR BDI TOTAL:	204.957,85	
									VALOR ORÇAMENTO:	773.455,89	
									VALOR TOTAL:	978.413,74	

LEONARDO RODRIGUES DA SILVA
CPF 049.712.15-001
Sócio Administrador

Edson Alexandre de Sousa e Silva
CREA DF 97740
Engenheiro Civil



2/7

R

	RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS		DATA: 25/06/2021	
	OBRA:	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA LISA EM DIVERSAS RUAS DO BAIRRO CATU, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE. MAPA 4572	FONTE:	VERSÃO:
	LOCAL:	RUA JOAQUIM ANTÔNIO, RUA JOÃO ANTÔNIO, AVENIDA GENERAL DUTRA, AVENIDA COSTA LIMA, RUA JOÃO MARIANO, RUA FRANCISCO PEREIRA, RUA MANOEL ANTÔNIO, RUA MARIA IZABEL.	SEINFRA:	027.1 - OBRAS DE CONSERVAÇÃO
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE/CE			



1.1. CPMH 01 - ADMINISTRAÇÃO DA OBRA - MÊS (MÊS)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12510	ENCARREGADO DE SERVIÇOS	SEINFRA	-	55,00000000	27,42
12322	ENGENHEIRO	SEINFRA	-	14,00000000	81,85
TOTAL MAO DE OBRA:					2.654,00
VALOR:					2.654,00
VALOR TOTAL COM BDI:					26.858,48

2.1. C1937 - PLACAS PADRÃO DE OBRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	-	2,00000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					31,1000

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10537	CHAPA DE AÇO GALVANIZADA ESP. 0.3MM	SEINFRA	M2	1,02000000	25,7300
11100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	1,00000000	18,0700
11691	PONTALETE / BARROTE DE 3"x3"	SEINFRA	M	4,50000000	9,1200
11725	PREGO 15X15 (1.1/4" x 13) (APROXIMADAMENTE 672UN/KG)	SEINFRA	KG	0,15000000	11,2400
TOTAL MATERIAL:					87,0406
VALOR:					118,14
VALOR TOTAL COM BDI:					1.793,40

2.2. C2872 - LOCAÇÃO DA OBRA COM AUXÍLIO TOPOGRÁFICO (ÁREA >5000 M2) (HA)

EQUIPAMENTO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10700	CAMINHONETE SAVEIRO (CHP)	SEINFRA	H	2,00000000	58,3000
10758	NÍVEL (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	0,5000
10775	TEODOLITO (CHP)	SEINFRA	H	4,00000000	0,9800
TOTAL EQUIPAMENTO:					122,5200

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10037	AJUDANTE	SEINFRA	H	4,00000000	16,7700
12382	NIVELADOR	SEINFRA	H	4,00000000	24,8600
12445	TOPOGRAFO	SEINFRA	H	5,00000000	30,3400
TOTAL MAO DE OBRA:					318,2200
VALOR:					440,74
VALOR TOTAL COM BDI:					1.070,48

3.1. C0365 - BANQUETA/ MEIO FIO DE CONCRETO MOLDADO NO LOCAL (M)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,15000000	20,7700
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,25000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					7,0030

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12544	FORMA METÁLICA P/BANQUETAS (ALUGUEL)	SEINFRA	M	1,00000000	2,4900
TOTAL MATERIAL:					2,4900

SERVIÇO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
C0588	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	SEINFRA	M2	0,25000000	4,4000
C3268	CONCRETO P/VIBR., FCK=10MPa COM AGREGADO PRODUZIDO (S/TRANSP.)	SEINFRA	M3	0,03400000	278,9300
C3211	ESCAVAÇÃO E CARGA DE MATERIAL DE JAZIDA	SEINFRA	M3	0,03700000	3,1600
C2784	ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m	SEINFRA	M3	0,01500000	41,2100
TOTAL SERVIÇO:					11,3187
VALOR:					20,81
VALOR TOTAL COM BDI:					153.033,69

3.2. C2784 - ESCAVAÇÃO MANUAL SOLO DE 1A.CAT. PROF. ATÉ 1.50m (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	2,65000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					41,2075
VALOR:					41,21
VALOR TOTAL COM BDI:					10.568,84

3.3. C0836 - CONCRETO NÃO ESTRUTURAL PREPARO MANUAL (M3)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	10,00000000	15,5500
TOTAL MAO DE OBRA:					155,5000

Handwritten notes and signatures at the bottom of the page, including the number 317 and a signature.

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10109	AREIA MEDIA	SEINFRA	M3	0,77300000	48,8000	37,9664
10280	BRITA	SEINFRA	M3	0,96580000	55,0900	53,2059
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	220,00000000	0,4000	88,0000
TOTAL MATERIAL:						179,1723
VALOR:						334,67
VALOR TOTAL COM BDI:						85.832,01



4.1. CPMH C2896 - PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA S/ REJUNTAMENTO SOBRE COLCHÃO DE PO DE PEDRA (AGREGADO ADQUIRIDO) -M² (M2)

EQUIPAMENTO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10724	COMPACTADOR DE PLACA VIBRATORIA HP 4 (CHP)	SEINFRA	H	0,05000000	22,60	1,13
10726	COMPACTADOR LISO TANDEM AUTOPROPELIDO (CHP)	SEINFRA	H	0,01000000	67,62	0,68

TOTAL EQUIPAMENTO: 1,81

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10445	CALCETEIRO	SEINFRA	H	0,30000000	20,77	6,23
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,60000000	15,55	9,33

TOTAL MAO DE OBRA: 15,56

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11600	PEDRA DE MÃO (RACHÃO)	SEINFRA	M3	0,15000000	47,76	7,16
12403	PÓ DE PEDRA	SEINFRA	M3	0,15000000	43,71	6,56

TOTAL MATERIAL: 13,72

VALOR: 31,09

VALOR TOTAL COM BDI: 671.006,38

4.1. C3447 - LIMPEZA DE PISO EM ÁREA URBANIZADA (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,07500000	15,5500	1,1663

TOTAL MAO DE OBRA: 1,1663

VALOR: 1,17

VALOR TOTAL COM BDI: 28.250,46

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049 712.153-01
Sócio Administrador

Edson Amaximandro de Sousa e Silva
CREA DF 9774/D
Engenheiro Civil

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO														
OBRA:		PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA EM DIVERSAS RUAS DO BAIRRO CATU, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE/CE. MARP 4872					DATA: 25/06/2021		BDI: 25,50%					
LOCAL:		RUA JOAQUIM ANTONIO, RUA JEDAO ANTONIO, AVENIDA GERALDA LUTIERA, AVENIDA NUNES COSTA, RUA TASSA, AVENIDA TONTOREIRA, RUA PRONTO, RUA COPELO, RUA TAVAREZ, RUA TAVAREZ, RUA TAVAREZ, RUA TAVAREZ					PONTE: 100,00%		VERSÃO: 01		HORA: 14:00		REF.: 31-2021	
CLIENTE:		PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE/CE												
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7					
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	26.858,48	6,33%	9,71%	13,60%	17,49%	17,49%	15,54%	13,60%	13,60%				
			1.700,14	2.607,96	3.652,75	4.697,55	4.697,55	4.173,81	3.652,75	3.652,75				
2	SERVIÇOS PRELIMINARES	2.863,88	100,00%											
			2.863,88											
3	DRENAGEM SUPERFICIAL	249.434,54	4,00%	10,00%	14,00%	18,00%	18,00%	16,00%	14,00%	14,00%				
			9.977,38	24.943,45	34.920,84	44.898,22	44.898,22	39.909,53	34.920,84	34.920,84				
4	PAVIMENTAÇÃO	671.006,38	7,00%	10,00%	14,00%	18,00%	18,00%	16,00%	14,00%	14,00%				
			46.970,45	67.100,64	93.940,89	120.781,15	120.781,15	107.361,02	93.940,89	93.940,89				
5	SERVIÇOS FINAIS	28.250,46												
			61.511,85	94.652,05	132.514,48	170.376,92	170.376,92	151.444,36	132.514,48	132.514,48				
		978.413,74	61.511,85	156.163,90	288.678,38	459.055,30	629.432,22	780.876,58	913.391,06	913.391,06				

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

Edson Alexandro de Sousa e Silva
CREA DF 97740
Engenheiro Civil



COMPOSIÇÃO DO BDI				
OBRA:	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA EM DIVERSAS RUAS DO BARRIO DATU NO MUNICIPIO DE HORIZONTE (CE - MAPA 1572)		DATA: 25/06/2021	BDI: 26,50%
LOCAL:	RUA JOAQUIM ANTONIO - RUA JOAO ANTONIO - AVENIDA GENERAL OLIVEIRA - AVENIDA COSTA - RUA RUA CAIO MARIANO - RUA FRANCISCO PEREIRA - RUA MANOEL ANTONIO - RUA MARIA ZABEL		FONTE:	VERSÃO:
CLIENTE:	PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE/CE		GENERA:	1011 COM DESONERAÇÃO
			HORA:	MES:
			13,85%	17,78%
			REF:	5,20%



COD	DESCRIÇÃO	%
	Despesas Indiretas	
AC	Administração Central	3.80
DF	Despesas financeiras	1.02
R	Riscos	0.59
	TOTAL	5,41

	Benefício	
S + G	Garantia/seguros	0.32
L	Lucro	6.85
	TOTAL	7,17

I	Impostos	
	PIS	0.65
	COFINS	3.00
	ISS (Conforme legislação do município)	2.50
	CPRB (4,50% sempre quando tiver desoneração INSS)	4.50
	TOTAL	10,65

BDI = 26,50%

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$$

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

Edson Amaximandro de Sousa e Silva
CREA DF 9774/D
Engenheiro Civil

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten signature.

6/7

Handwritten mark.

TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS				
	OBRA	PAVIMENTAÇÃO EM PEDRA TOSCA EM DIVERSAS RUAS DO BAIRRO CATU, NO MUNICÍPIO DE HORIZONTE - MAPA 1.172	DATA	15/06/2021
	LOCAL	RUA JOAQUIM ANTÔNIO, RUA JOÃO ANTÔNIO, RUA ENIDA JENEFER, OUTRA, AVENIDA COSTA UMA, RUA JOÃO MARINHO, RUA FRANCISCO PEREIRA, RUA MANOEL ANTÔNIO, RUA MARIA ZABEL	FONTE	SEINFRA
	CLIENTE	PREFEITURA MUNICIPAL DE HORIZONTE - CE	VERSÃO	02711 - COM DE SÍNCRONIZAÇÃO
			BDI	28,50%
			HORA	13,85%
			MES	17,76%
			REF.	05/2021



COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MES %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
TOTAL		16,80	16,80
B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,84	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87	0,67
B4	13º Salário	10,80	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	8,71	6,73
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
TOTAL		44,41	16,46
C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,40	4,17
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,85	3,75
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,90	3,01
C5	Indenização Adicional	0,45	0,35
TOTAL		14,73	11,38
D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,46	2,77
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,45	0,35
TOTAL		7,91	3,12

Horista = 83,85%
Mensalista = 47,76%

A + B + C + D

Leonardo Rodrigues da Silva
CPF 049.712.153-01
Sócio Administrador

Edson Amaximandro de Sousa e Silva
CREA DF 9774/D
Engenheiro Civil

7/7